

咨询项目名称： 温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程

咨询报告编号： 浙中审(台)编[2019]137 号

咨询项目委方： 温岭市松门镇乌岩村股份经济合作社

咨询企业执业专用章：



咨询企业法定住所： 临安市衣锦街 552 号供销大楼四楼

台州分公司住所： 温岭市城东街道下岸渚村村部

邮 编： 317500

法定代表人： 汪寄棠



联系电话： 0576-86656688

技术负责人： 包东山



项目负责人：

专业咨询人员(编审人)：

执业资格(章)：



执业资格(章)：



专业咨询人员(复核人)：

执业资格(章)：



浙江中审工程咨询有限公司文件

浙中审（台）编[2019]137号

温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程 预算编制说明

温岭市松门镇乌岩村股份经济合作社：

我公司受贵单位的委托，对温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程进行预算编制，编制工作已完成，现将有关事项说明如下：

一、工程概况

- 1、工程名称：温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程。
- 2、工程地点：温岭市松门镇乌岩村内。
- 3、工程特征：本工程建筑面积约为94.395平米，结构类型为一层框架结构。

二、工程特征

1、结构工程：

砼工程：基础垫层采用100mm厚C15商品泵送混凝土浇捣。其它基础采用C30商品泵送混凝土，柱梁板均采用C30商品泵送混凝土、零星采用C25非泵送商品混凝土。

砌筑工程：基础砖墙体采用MU15混凝土实心砖，M10.0水泥砂浆砌筑；±0.00以上外墙采用MU10页岩多孔砖，M7.5混合砂浆砌筑；砌体内

墙采用蒸压砂加气混凝土砌块B06(A5.0)，M7.5混合砂浆砌筑。

2、建筑工程：

地面做法：

(1) 地面(由下而上)：150厚碎石夯平；100厚C20细石砼垫层；1.5厚JS防水涂料四周沿墙上翻200($i=0.5\%$ 向地沟、地漏找坡)；20厚1:2水泥砂浆；5厚防滑地砖，干水泥擦缝。

墙面做法：

(1) 涂料内墙面(由外至内)：喷白色乳胶漆；5厚1:0.3:0.3水泥石灰砂浆罩面抹光；12厚1:1:6水泥石灰砂浆分层抹平。

(2) 瓷砖内墙面(由外至内)：墙面瓷砖面层(品种颜色另定)；8厚1:2.5水泥砂浆粘结层；20厚1:3水泥砂浆打底。

(3) 真石漆外墙面(由外至内)：外墙真石漆二遍；8厚1:2.5水泥砂浆细拉毛；12厚1:3水泥砂浆打底。

(4) 文化石外墙面(由外至内)：仿毛石文化石饰面；20厚1:2水泥砂浆。

天棚做法：

(1) 顶棚1：铝扣板天棚；U50轻钢龙骨。

(2) 顶棚2(由上而下)：喷防潮涂料两道(白色)；5厚1:2水泥砂浆罩面；7厚1:3水泥砂浆打底；刷素水泥浆一道(内掺粘结剂)。

屋面做法(由上而下)：a、黑灰色S瓦；b、1:3水泥砂浆(最薄处20)(内配 $\Phi 6@500$ 钢筋网)；c、5厚黄灰隔离层；d、1.5厚高分子(三元乙丙)防水卷材；e、20厚1:2.5水泥砂浆找平层。

门窗工程：普通复合实木门；铝木复合花格窗。

踢脚线做法：5mm厚防滑地砖铺实拍平，干水泥擦缝；20mm厚1:2水泥砂浆；砖墙刷素水泥砂浆一道。

散水做法：20厚1:2水泥砂浆；100厚C20细石混凝土；100厚碎石垫层。

台阶做法：40厚毛面花岗岩面层，水泥浆擦缝(颜色、规格另定)；撒纯水泥浆；30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层；100厚C15素混凝土整浇；

150厚碎石垫层。

坡道做法：40厚毛面花岗岩面层；30厚1:2水泥砂浆；100厚C15混凝土；300厚碎石。

以上做法具体位置详见图纸。

3、水电安装及其他零星项目等。

三、预算编制依据

1、建设方提供的《温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程》施工图纸。

2、《浙江省建设工程计价规则》(2010)、《浙江省建筑工程预算定额》(2010)、《浙江省安装工程预算定额》(2010版)、《浙江省施工机械台班费用参考单价》(2010)、《浙江省建设工程施工取费定额》(2010)、台建规(2010)300号文件、建建发[2015]517号文件、建办标[2016]4号文件、建建发[2016]144号文件、浙建站[2016]23号文件、浙建站[2016]35号、浙建站[2016]54号文件等本省、建建发[2018]104号文件、财税[2018]32号文件等本省、市有关综合解释、补充规定。

3、土建工程按工业与民用建筑三类工程中值计取：企业管理费为21.22%，利润为8.5%；施工组织措施费按中间值计取：冬雨季施工增加费为0.2%，已完工程及设备保护费为0.05%，二次搬运费为0.88%，提前竣工（20%以内）增加费为2.27%，工程定位复测费为0.04%；单列施工组织措施费按中间值计取：仅计安全文明施工费（非市区工程）为13.12%；规费为10.4%；民工工伤保险费为0.195%；税金为9%。

4、本工程安装按安装工程三类工程中值计取：企业管理费为30.42%，利润为10%；施工组织措施费按中间值计取：提前竣工（20%以内）增加费为3.78%，二次搬运费为0.48%，工程定位复测费为0.04%，已完工程及设备保护费为0.13%，冬雨季施工增加费为0.24%，单列施工组织措施费按中间值计取：仅计安全文明施工费（非市区工程）为10.04%；规费为11.96%，民工工伤保险费为0.195%；税金为9%。

5、编制方法采用工料单价法。

6、计税方式：采用一般计税法。

7、本工程材料单价按《台州市建筑工程造价信息》2019年6月信息价的除税价（温岭市）及市场价取定。人工单价按《台州市建筑工程造价信息》（12/2018）（温岭市）取定。

四、有关事项说明

1、本工程土方按三类土计算,挖土采用人机配合,人工与机械比为2:8;回填后多余土方堆置在建设方指定场地。

2、本工程自然地坪暂按图纸设计室外地坪标高计算,结算按实计算。

3、本工程模板工程量按混凝土与模板的接触面积计算。

4、经设计单位确认本工程按四级抗震考虑。

5、混凝土采用泵送商品混凝土和非泵送商品混凝土,商品混凝土运距超7KM运费不计;今后结算时费用不作调整。

6、经设计单位确认本工程内墙采用蒸压砂加气混凝土砌块B06(A5.0)。

7、本工程因设计单位未明确墙面瓷砖规格,暂按300*600计取,结算时按实调整。

8、本工程因设计单位未明确地面防滑地砖规格,暂按600*600计取,结算时按实调整。

9、本工程暂定价格详见预算书,结算时以建设方签证价为准。

10、其他未尽事项,如实际施工发生时,以建设方联系单、签证单为准。

11、安装工程配电箱进线及给水进水由建设方统一接入,本次预算未计入。

12、本工程暂定及品牌详见主要材料价格表。

13、本工程机械台班:履带式挖掘机考虑1台,25KM以外的场外运输用不计,今后结算时费用不做调整。

14、根据施工现场实际场地地质情况,经设计单位和建设方确认本工程桩取消。

15、经设计单位确认本工程砖砌3#B化粪池改为成品5m³玻璃钢化粪池。

16、经建设方和设计单位确认本工程绿化工程取消。

17、经设计单位确认本工程顶棚做法为U50轻钢龙骨，铝扣板吊顶。

五、预算造价汇总说明

本工程预算造价为 390808 元（详见预算汇总表）。



主题词：造价 咨询 编制 报告

抄 送：

共印： 4 份

浙江中审工程咨询有限公司

工程项目预算汇总表

工程名称:温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程

第1页 共1页

[illegible]

浙江中审工程咨询有限公司

工程费用计算程序表

工程名称: 温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程--建筑

第1页 共1页

序号	汇总内容	计算公式	金额(元)
一	直接工程费	Σ (分部分项工程量 $\times$ 工料单价)	256906
1	1. 人工费		50083
2	2. 机械费		2874
二	施工技术措施费	Σ (措施项目工程量 $\times$ 工料单价)	19531
3	3. 人工费		5042
4	4. 机械费		1562
三	施工组织措施费	Σ ((1+2+3+4) $\times$ 相应费率)	2049
1	冬雨季施工增加费	$(1+2+3+4) \times 0.2\%$	119
2	夜间施工增加费	$(1+2+3+4) \times 0\%$	0
3	已完工程及设备保护费	$(1+2+3+4) \times 0.05\%$	30
4	二次搬运费	$(1+2+3+4) \times 0.88\%$	524
5	行车、行人干扰增加费	$(1+2+3+4) \times 0\%$	0
6	提前竣工增加费	$(1+2+3+4) \times 2.27\%$	1352
7	工程定位复测费	$(1+2+3+4) \times 0.04\%$	24
8	特殊地区施工增加费	$(1+2+3+4) \times 0\%$	0
9	其他施工组织措施费	按相关规定计算	0
四	企业管理费	$(1+2+3+4) \times 21.22\%$	12639
五	利润	$(1+2+3+4) \times 8.5\%$	5063
六	暂列金额	含创标化工地增加费	0
七	规费	$(1+2+3+4) \times 10.4\%$	6194
八	总承包服务费	分包项目造价 $\times 0\%$	0
九	计税不计费项目	计税不计费项目	0
十	民工工伤保险	$(一+二+三+四+五+六+七+八+九) \times 0.195\%$	590
	甲供材料金额		0
	甲供水电金额		0
	甲供材料采保费	不含水电甲供材料金额 $\times 1.5\%$	0
十一	税金	$(一+二+三+四+五+六+七+八+九+十-甲供材料金额+甲供材料采保费) \times 9\%$	27267
十二	建设工程造价	一+二+三+四+五+六+七+八+九+十+十一	330239
十三	下浮费	十二 $\times 0\%$	0
十四	单列施工组织措施费	14.1+14.2+14.3	8534
1	安全文明施工费	$(1+2+3+4) \times 13.12\%$	7814
2	民工工伤保险	14.1 $\times 0.195\%$	15
3	税金	$(14.1+14.2) \times 9\%$	705
十五	建设工程费用	十二+十三+十四	338773
十五	建设工程总造价大写	叁拾叁万捌仟柒佰柒拾叁元整	338773

浙江中审工程咨询有限公司

人工及主要材料价格表

单位(专业)工程名称:温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程—建筑

第1页 共4页

序号	材料名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)	备注
1	一类人工		工日	46.67	85	
2	二类人工		工日	373.30	92	
3	三类人工		工日	215.98	105	
4	人工(机械)		工日	22.93	92	
5	1.2mm厚304双层不锈钢扶手 H=850(Φ40扶手)(含人材机)		m	4.00	120	
6	1.2mm厚304双层不锈钢栏杆 H=850(Φ40扶手、Φ20栏杆)(含人材机)		m	4.00	300	
7	不锈钢无障碍抓杆(含人材机)		m	5.00	220	
8	不锈钢水平抓杆(含人材机)		m	3.00	100	
9	卫生间成品隔断(304不锈钢配件 (含人材机)		m ²	24.94	180	
10	垃圾桶		只	12.00	10	
11	墙、柱、天棚面~乳胶漆三遍(含腻子两道人材机)		m ²	97.59	28	博星、立邦、华润
12	墙、柱、天棚面~防潮涂料 二遍 (含人材机)		m ²	21.93	25	博星、立邦、华润
13	外墙真石漆(含人材机)		m ²	73.22	80	博星、立邦、华润
14	多功能台(含人材机)		只	1.00	100	
15	成品玻璃钢化粪池(含安装等 费用)		只	1.00	5000	
16	普通复合实木门(含油漆、五金 配件及安装)(含人材机)		m ²	10.08	850	
17	标识标牌(公厕标志方向和距离 的引导牌、含底座)		块	1.00	500	
18	洗手液机及安装(含人材机)		只	3.00	150	
19	灯光指示牌(含灯箱)		只	1.00	500	
20	石材磨 双沿斜边(含人材机)		m	6.80	25	
21	石材磨 斜边(含人材机)		m	5.60	12	
22	管理人员和制度标制牌、男女标 识		套	1.00	300	
23	铝木复合花格窗(含人材机)		m ²	20.24	450	
24	螺纹钢	HBR400E	t	6.63	3775	
25	圆钢	(综合)	t	0.30	3897	
26	吊筋	Φ10	kg	17.67	3.897	

浙江中审工程咨询有限公司

人工及主要材料价格表

单位(专业)工程名称:温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程--建筑

第2页 共4页

序号	材料名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)	备注
27	角钢		kg	13.71	4.115	
28	金属膨胀螺栓	M8×80	套	66.33	0.49	
29	电焊条	E43系列	kg	56.33	6.28	
30	圆钉		kg	49.29	6.19	
31	水泥钉	0.5-1.2寸	kg	12.60	15.93	
32	钢丝网		m ²	73.69	5.58	
33	钢板网	0.8mm	m ²	1.48	8.41	
34	镀锌铁丝		kg	5.00	5.75	
35	镀锌铁丝	8#	kg	4.55	5.75	
36	镀锌铁丝	12#	kg	1.44	5.75	
37	镀锌铁丝	18#	kg	3.11	6.19	
38	镀锌铁丝	22#	kg	27.84	6.19	
39	预埋铁件		kg	0.77	4.87	
40	水泥	32.5	kg	17.29	0.423	
41	水泥	42.5	kg	9667.42	0.504	
42	白水泥		kg	66.81	0.796	
43	黄砂(净砂)	综合	t	44.15	98.06	
44	黄砂(毛砂)	综合	t	0.00	98.06	
45	碎石	综合	t	10.51	98.06	
46	碎石	综合	t	24.70	98.06	
47	石灰膏		m ³	1.33	602	
48	块石	200~500	t	1.92	117	
49	MU10混凝土实心砖	240×115×53	千块	14.35	476	
50	MU15混凝土实心砖	240×115×53	千块	11.78	476	
51	MU15混凝土实心砖	190×90×53	千块	1.28	456	
52	蒸压砂加气混凝土砌块	(B06级A5.0) 600×120×240	m ³	2.47	319	
53	蒸压砂加气混凝土砌块	(B06级A5.0) 600×240×240	m ³	8.62	319	

浙江中审工程咨询有限公司

人工及主要材料价格表

单位(专业)工程名称:温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程--建筑

第3页 共4页

序号	材料名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)	备注
54	黑灰色S瓦		千张	1.47	3200	
55	砌块砌筑粘结剂		kg	289.76	0.469	
56	非泵送商品混凝土	C20	m3	0.35	420	
57	非泵送细石商品混凝土	C20	m3	3.58	442	
58	非泵送商品混凝土	C25	m3	3.23	442	
59	泵送商品混凝土	C15	m3	5.74	421	
60	非泵送细石商品混凝土	C20	m3	7.59	442	
61	泵送商品混凝土	C30	m3	53.79	486	
62	杉板枋材		m3	0.03	1858	
63	三夹板		m2	4.62	15.04	
64	茶色镜面玻璃	85	m2	5.19	52.21	
65	内墙瓷砖	300*600	m2	0.11	80	冠珠、东鹏、马可波罗
66	内墙瓷砖	300*600	m2	2.43	80	冠珠、东鹏、马可波罗
67	内墙瓷砖	300*600	m2	177.81	80	冠珠、东鹏、马可波罗
68	防滑地砖	600×600白色	m2	9.63	120	冠珠、东鹏、马可波罗
69	防滑地砖	600×600白色	m2	91.92	120	冠珠、东鹏、马可波罗
70	中国黑大理石	18mm	m2	2.69	321	
71	40厚毛面花岗岩		m2	8.71	282	
72	仿毛石文化石	200*30*30	m2	110.68	82.3	
73	银色中档铝扣板	600*600	m2	54.59	119	
74	轻钢大龙骨(承载龙骨)	U50	m	57.65	4.42	
75	轻钢龙骨大吊件	U38	个	66.33	0.846	
76	防水涂料	JS	kg	272.59	10.62	
77	三元乙丙丁基橡胶卷材	1.5厚	m2	148.41	32	
78	107胶		kg	1.03	1.15	
79	挂衣钩		副	12.24	3	
80	手纸架		只	12.24	8	

人工及主要材料价格表

单位(专业)工程名称:温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程—建筑

第4页 共4页

[illegible]

浙江中审工程咨询有限公司

工程预算书(分部分项)

工程名称:温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程--建筑

第1页 共4页

序号	编号	名称	单位	数量	单价	合价
		一、土石方工程		0.000		8291.25
1	1-33	反铲挖掘机挖三类土 深度2m以内	m3	85.280	6.35	541.53
2	1-8	挖地槽、地坑 深1.5m以内 三类土	m3	21.320	26.78	570.95
3	1-33*J1.1换	反铲挖掘机挖三类土 深度2m以内`挖桩承台土方	m3	76.800	6.98	536.06
4	1-8*J1.25换	挖地槽、地坑 深1.5m以内 三类土`挖桩承台土方单项定额	m3	19.200	33.47	642.62
5	1-18	就地回填土 夯实	m3	181.850	11.75	2136.74
6	3001	履带式挖掘机1M3以内 场外运输费用	台次	1.000	3863.35	3863.35
		三、砌筑工程		0.000		26433.68
7	3-13	混凝土实心砖基础 240×115×53	m3	20.750	412.20	8552.33
8	3-14	混凝土实心砖基础 190×90×53	m3	1.540	564.96	869.47
9	3-20	混凝土实心砖 墙厚1砖墙	m3	25.630	451.49	11571.69
10	3-22	混凝土实心砖 墙厚1/2砖	m3	1.280	490.26	629.00
11	3-88换	砌蒸压砂加气混凝土砌块墙 厚300mm以内`混合砂浆 M7.5	m3	8.540	406.13	3467.13
12	3-86换	砌蒸压砂加气混凝土砌块墙 厚150mm以内`混合砂浆 M7.5	m3	2.440	430.10	1050.73
13	7-38	防水砂浆防潮层平面	m2	17.140	17.11	293.33
		四、混凝土及钢筋混凝土工程		0.000		68008.90
14	4-73换	现浇商品(泵送)砼基础垫层浇捣`泵送商品混凝土 C15	m3	5.660	462.23	2613.91
15	4-75换	现浇商品(泵送)砼基础浇捣`泵送商品混凝土 C30	m3	15.550	526.59	8189.53
16	4-79换	现浇商品(泵送)砼矩形柱、异形柱、圆形柱浇捣`泵送商品混凝土 C30	m3	5.090	587.17	2986.35
17	4-80换	现浇商品(泵送)砼构造柱浇捣`非泵送商品混凝土 C25	m3	1.480	601.60	891.57
18	4-83换	现浇商品(泵送)砼单梁、连续梁、异形梁、弧形梁、吊车梁浇捣`泵送商品混凝土 C30	m3	9.570	554.18	5304.61
19	4-82换	现浇商品(泵送)砼基础梁浇捣`泵送商品混凝土 C30	m3	9.560	533.46	5098.28
20	4-84换	现浇商品(泵送)砼圈梁、过梁、拱形梁浇捣`非泵送商品混凝土 C25	m3	0.230	541.43	121.82
21	4-86换	现浇商品(泵送)砼板浇捣`泵送商品混凝土 C30	m3	13.220	564.18	7460.72
22	4-100换	现浇商品(泵送)砼小型构件浇捣`非泵送商品混凝土 C25	m3	1.470	638.64	940.72
23	4-416	现浇构件 圆钢	t	0.169	5050.07	853.46
本页小计						69185.90

浙江中审工程咨询有限公司

工程预算书(分部分项)

工程名称:温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程—建筑

第2页 共4页

序号	编号	名称	单位	数量	单价	合价
24	4-416换	现浇构件 圆钢 当设计采用III级螺纹钢作为箍筋时	t	0.860	5229.59	4497.45
25	4-417	现浇构件 螺纹钢	t	6.498	4470.68	29050.48
		七、屋面及防水工程		0.000		18524.52
26	7-12换	黑灰色S瓦 水泥砂浆 1:3	m2	132.510	50.12	6641.40
27	4-416	现浇构件 圆钢	t	0.118	5050.07	595.91
28	7-8	屋面黄灰隔离层	m2	132.510	8.41	1114.41
29	7-55	1.5厚冷粘法防水卷材 三元乙丙丁基橡胶卷材 平面	m2	132.510	58.76	7786.29
30	7-5换	屋面水泥砂浆保护层 水泥砂浆 1:2.5	m2	132.510	18.01	2386.51
		九、附属工程		0.000		9633.32
31	9-66	混凝土台阶 C15 (40)	m2	3.500	208.62	730.17
32	10-119	40厚毛面花岗岩板台阶面 干硬水泥砂浆 1:3	m2	3.500	340.83	1192.91
33	9-68	防滑坡道 C15 (40)	m2	5.040	116.80	588.67
34	10-17换	40厚毛面花岗岩板楼地面湿铺 水泥砂浆 1:3	m2	5.040	325.34	1639.71
35	9-58换	砼墙脚护坡 非泵送细石商品混凝土 C20	m2	44.100	86.21	3801.86
36	10-111-1	1.2mm厚304双层不锈钢扶手H=850(Φ40扶手)(含人材机)	m	4.000	120.00	480.00
37	10-95-1	1.2mm厚304双层不锈钢栏杆H=850(Φ40扶手、Φ20栏杆)(含人材机)	m	4.000	300.00	1200.00
		十、楼地面工程		0.000		24159.49
38	3-9	碎石干铺垫层	m3	11.220	220.32	2471.11
39	4-73换	现浇商品(泵送)砼基础垫层浇捣 非泵送细石商品混凝土 C20	m3	7.480	483.55	3615.50
40	7-75	水乳型防水涂料 JS 厚1.5mm以内 平面	m2	90.860	36.31	3299.27
41	10-31换	防滑地砖楼地面 周长2400mm以内密缝 水泥砂浆 1:2	m2	74.770	162.37	12141.05
42	10-66	踢脚线 地砖	m2	14.470	181.92	2632.56
		十一、墙柱面工程		0.000		52627.32
43		涂料内墙面		0.000	0.00	0.00
44	14-155-1	墙、柱、天棚面 乳胶漆三遍(含腻子两道人材机)	m2	97.590	28.00	2732.52
45	11-3+11-27*1+11-27-1*-1换	墙面混合砂浆抹灰 抹灰遍数3 基层15(mm) 面层5(mm) 混合砂浆 1:0.3:3	m2	97.590	24.78	2418.28
46		瓷砖内墙面		0.000	0.00	0.00
本页小计						91016.06

浙江中审工程咨询有限公司

工程预算书(分部分项)

工程名称:温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程--建筑

第3页 共4页

序号	编号	名称	单位	数量	单价	合价
47	11-56换	水泥砂浆粘贴墙面瓷砖(周长1200mm以上)~水泥砂浆 1:2.5	m2	172.630	123.10	21250.51
48	11-8+11-26-1*5换	墙面水泥砂浆抹底灰~厚度20(mm)	m2	189.810	17.86	3390.04
49		文化石外墙面		0.000	0.00	0.00
50	11-66	墙面镶贴文化石	m2	108.510	132.92	14422.75
51		涂料外墙面		0.000	0.00	0.00
52	14-169-1	外墙真石漆(含人材机)	m2	73.220	80.00	5857.60
53	11-2+11-26-1*2+11-26-2*2换	墙面水泥砂浆抹灰~抹灰遍数3 基层12(mm) 面层8(mm)	m2	73.220	22.67	1659.90
54	11-10	墙面 钉(贴) 钢丝网	m2	67.000	13.37	895.72
		十二、天棚工程		0.000		10072.84
55	14-157-1	墙、柱、天棚面~防潮涂料 二遍	m2	21.930	25.00	548.30
56	12-2换	天棚水泥砂浆抹灰~水泥砂浆 1:2	m2	21.930	20.87	457.68
57	12-23	600*600银色中档铝扣板吊顶~轻钢大龙骨(承载龙骨) U50	m2	51.020	167.99	8570.85
58	15-61	金属装饰角线	m	55.920	8.87	496.01
		十三、门窗工程		0.000		17674.20
59	13-33-1	普通复合实木门(含油漆、五金配件及安装)(含人材机)	m2	10.080	850.00	8568.00
60	13-99-1	铝木复合花格窗(含人材机)	m2	20.240	450.00	9106.20
		十五、其他工程		0.000		21480.84
61	11-195-1	卫生间成品隔断(304不锈钢配件)(含人材机)	m2	24.940	180.00	4489.20
62	15-49	无框镜面玻璃	m2	4.400	130.47	574.07
63	15-48	中国黑大理石洗漱台(台下盆)	m2	2.640	505.01	1333.23
64	15-95	石材台面开孔(直径60cm以下)	只	5.000	22.37	111.85
65	15-90-1	石材磨 斜边(含人材机)	m	5.600	12.00	67.20
66	15-90-1换	石材磨 双沿斜边(含人材机)	m	6.800	25.00	170.00
67	9-41	地砖面层大便坑~C10 (40)	只	9.000	297.77	2679.93
68	10-111-1	不锈钢水平抓杆(含人材机)	套	3.000	100.00	300.00
69	10-111-1	不锈钢无障碍抓杆(含人材机)	套	5.000	220.00	1100.00
70	15-H	标识标牌(公厕标志方向和距离的引导牌、含底座)	块	1.000	500.00	500.00
71	15-H	管理人员和制度标制牌、男女标识	套	1.000	300.00	300.00
72	15-H	灯光指示牌(含灯箱)	只	1.000	500.00	500.00
本页小计						87349.04

工程预算书(分部分项)

第4页 共4页

[illegible]

工程预算书(技术措施)

工程名称:温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程--建筑

第1页 共1页

序号	编号	名称	单位	数量	单价	合价
1	4-135	现浇砼基础垫层模板	m2	20.770	39.14	812.78
2	4-141	现浇砼独立基础 复合木模	m2	46.360	32.79	1520.08
3	4-156	现浇砼矩形柱 复合木模~支模高度 3.6m	m2	57.670	41.04	2366.78
4	4-156+4-160 *1换	现浇砼矩形柱 复合木模~支模高度 4.6(m)	m2	20.110	43.62	876.98
5	4-162	现浇砼基础梁 复合木模	m2	63.710	40.67	2591.21
6	4-165	现浇砼矩形梁 复合木模~支模高度 3.6m	m2	80.960	51.29	4152.54
7	4-170	现浇砼直形圈过梁 复合木模	m2	3.630	37.90	137.77
8	4-174	现浇砼板 复合木模~支模高度3.6m	m2	117.760	36.43	4290.00
9	16-1	综合脚手架 檐高7m内~层高6m内	m2	94.390	14.56	1374.39
10	17-4	建筑物垂直运输 檐高20m内 ~层高 3.6m	m2	94.390	14.92	1408.37
本页小计						19530.90
合计						19530.90

工程费用计算程序表

单位(专业)工程名称:温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程-电气工程

第1页 共1页

序号	汇总内容	计算公式	金额(元)
一	直接工程费	Σ (分部分项工程量 $\times$ 工料单价)	21342.00
1	1. 人工费		3385.00
2	2. 机械费		427.00
二	施工技术措施费	Σ (措施项目工程量 $\times$ 工料单价)	0.00
3	3. 人工费		0.00
4	4. 机械费		0.00
三	施工组织措施费	Σ ((1+2+3+4) $\times$ 相应费率)	178.00
1	冬雨季施工增加费	(1+2+3+4) $\times$ 0.24%	9.00
2	夜间施工增加费	(1+2+3+4) $\times$ 0%	0.00
3	已完工程及设备保护费	(1+2+3+4) $\times$ 0.13%	5.00
4	二次搬运费	(1+2+3+4) $\times$ 0.48%	18.00
5	行车、行人干扰增加费	(1+2+3+4) $\times$ 0%	0.00
6	提前竣工增加费	(1+2+3+4) $\times$ 3.78%	144.00
7	工程定位复测费	(1+2+3+4) $\times$ 0.04%	2.00
8	特殊地区施工增加费	(1+2+3+4) $\times$ 0%	0.00
9	其他施工组织措施费	按相关规定计算	0.00
四	企业管理费	(1+2+3+4) $\times$ 30.42%	1160.00
五	利润	(1+2+3+4) $\times$ 10%	381.00
六	暂列金额	含创标化工地增加费	0.00
七	规费	(1+2+3+4) $\times$ 11.96%	456.00
八	总承包服务费	分包项目造价 $\times$ 0%	0.00
九	计税不计费项目	计税不计费项目	0.00
十	民工工伤保险	(一+二+三+四+五+六+七+八+九) $\times$ 0.195%	46.00
	甲供材料金额		0.00
	甲供水电金额		0.00
	甲供材料采保费	不含水电甲供材料金额 $\times$ 1.5%	0.00
十一	税金	(一+二+三+四+五+六+七+八+九+十-甲供材料金额+甲供材料采保费) $\times$ 9%	2121.00
十二	建设工程造价	一+二+三+四+五+六+七+八+九+十+十一	25684.00
十三	下浮费	十二 $\times$ 0%	0.00
十四	单列施工组织措施费	14.1+14.2+14.3	419.00
1	安全文明施工费	(1+2-3+4) $\times$ 10.04%	383.00
2	民工工伤保险	14.1 $\times$ 0.195%	1.00
3	税金	(14.1+14.2) $\times$ 9%	35.00
十五	建设工程总造价大写	贰万陆仟壹佰零叁元整	26103.00

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程-电气工程

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等特殊要求	单位	单价(元)	备注
1	0000011	二类人工		工日	92	
2	0109131	圆钢	Φ5.5~9	kg	3.77	
3	0109145	圆钢	Φ10~14	kg	3.77	
4	0113159	镀锌扁钢	-60×6	kg	5.929	
5	0307347	金属膨胀螺栓	M10	套	0.62	
6	0307361	金属膨胀螺栓	M12	套	0.71	
7	0341011	电焊条		kg	6.28	
8	0357101	镀锌铁丝		kg	5.75	
9	0357113	镀锌铁丝	18~22#	kg	6.19	
10	0401031	水泥	42.5	kg	0.504	
11	0403043	黄砂(净砂)	综合	t	98.06	
12	2503011	绝缘电线	BV-1.5	m	0.779	
13	2503021	绝缘电线	BV-2.5	m	1.283	
14	3115001	水		m ³	8.155	
15	j3115031	电(机械)		kw·h	0.635	
16	1401517~2	JDG管	JDG20	m	4.47	萧通/鹏创/兴泰隆
17	1401517~2	KBG管	KBG20	m	3	萧通/鹏创/兴泰隆
18	1431621~2	刚性阻燃管	PC20	m	1.22	伟星/白蝶/中财
19	2200001~3	吸顶灯	1*22W环形管	套	100	三雄极光/飞利浦/欧特朗
20	2200001~A24	应急荧光灯 1*36W T8 应急时间>90min		套	180	三雄极光/飞利浦/欧特朗
21	2200001~A57	嵌入式筒灯	1*18W节能型	套	80	三雄极光/飞利浦/欧特朗
22	2300001~A3	暗装四极开关		个	11.15	
23	2503711~B3	铜芯绝缘导线	BVR-2.5	m	1.412	浙江力安电缆有限公司/江苏远东电缆有限公司/浙江亘古
24	2503711~B3	铜芯绝缘导线	BV-2.5	m	1.283	浙江力安电缆有限公司/江苏远东电缆有限公司/浙江亘古
25	2503771~15	铜芯绝缘导线	BVR-16	m	8.72	浙江力安电缆有限公司/江苏远东电缆有限公司/浙江亘古
26	2605021~A1	户内接地母线	-40*4热镀锌扁钢	m	7.447	
27	2611101~1	LEB局部等电位箱		个	13	

分部分项工程费计算表(安装工程)

单位工程(专业): 温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程-电气工程

序号	编号	项目名称	单位	工程量	单价				总价				
					主材 设备	安装费	其中		主材 设备	安装费	其中		
							人工费	机械费			人工费	机械费	
		配电箱							2700.00	200.73	180.96	0.00	
1	4-266	悬挂嵌入式成套配电箱安装 ALgc	台	1.000	2700.00	200.73	180.96	0	2700.00	200.73	180.96	0.00	
		配管/配线/电缆							2348.41	2707.36	2471.47	55.88	
2	4-1175	砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 PC20	100m	0.100	134.20	479.63	416.85	0	13.42	47.96	41.69	0.00	
3	4-1252	管内穿动力线（铜芯） BVR-16	100m单 线	0.100	915.60	77.11	72.86	0	91.56	7.71	7.29	0.00	
4	4-1059	砖、混凝土结构暗配KBG管 KBC20	100m	2.218	309.00	628.12	566.35	16.05	685.36	1393.17	1256.16	35.60	
5	4-1222	管内穿照明线 BV-2.5	m单线	453.520	1.39	0.68	0.66	0	630.39	308.40	299.32	0.00	
6	4-1222	管内穿照明线 BVR-2.5	m单线	226.760	1.52	0.68	0.66	0	344.68	154.19	149.66	0.00	
7	4-1059	砖、混凝土结构暗配JDG管 JDC20	m	126.740	4.60	6.28	5.66	0.16	583.00	795.93	717.35	20.28	
		灯具/插座/开关							7243.11	2617.27	2427.99	0.00	
8	4-1448	搪瓷吸顶灯 1*22W环形管	10套	0.100	1010.00	198.55	178.85	0	101.00	19.86	17.89	0.00	
9	4-1638	嵌入式筒灯 1*18W节能型	10套	1.700	808.00	1037.19	954.68	0	1373.60	1763.22	1622.96	0.00	
10	4-1787	排气扇 40W	台	9.000	200.00	51.79	50.51	0	1800.00	466.11	454.59	0.00	
11	4-1716	暗装四极开关安装	套	2.000	11.37	8.48	7.95	0	22.74	16.96	15.90	0.00	
12	5-808	呼叫系统按钮安装	套	1.000	60.00	19.79	18.4	0	60.00	19.79	18.40	0.00	
13	主材费	呼叫系统主机安装（内含呼叫系统报警器）	套	1.000	300.00	0.00	0	0	300.00	0.00	0.00	0.00	
本页小计										8705.75	5194.03	4782.17	55.88

分部分项工程费计算表(安装工程)

单位工程(专业): 温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程-电气工程

第2页 共2页

序号	编号	项目名称	单位	工程量	单价				总价			
					主材 设备	安装费	其中		主材 设备	安装费	其中	
							人工费	机械费			人工费	机械费
14	4-1578	应急荧光灯 1*36W T8 应急时间>90min	10m	0.100	1454.40	290.44	246.74	0	145.44	29.04	24.67	0.00
15	综合单价	强电电缆井L1000*W1000*H1000	套	1.000	1600.00	0.00	0	0	1600.00	0.00	0.00	0.00
16	暂定	广告灯箱(含光源及所需配件)	套	1.000	1200.00	0.00	0	0	1200.00	0.00	0.00	0.00
17	4-1786	壁挂式电风扇安装(样式由业主定)	台	3.000	200.00	45.88	42.23	0	600.00	137.64	126.69	0.00
18	4-1430	塑料插座、开关盒暗装	个	37.000	1.09	4.45	3.97	0	40.33	164.65	146.89	0.00
		防雷							814.35	2711.18	2158.91	310.87
19	4-1427	MEB总等电位箱暗装	个	1.000	75.00	53.46	52.99	0	75.00	53.46	52.99	0.00
20	4-1427	LEB局部等电位箱暗装	个	2.000	13.00	53.46	52.99	0	26.00	106.92	105.98	0.00
21	4-812	避雷均压环敷设 至少二根主筋焊接做接地板	10m	9.364	0.00	41.88	28.15	8.03	0.00	392.16	263.60	75.19
22	4-757	户内接地母线敷设 -40*4热镀锌扁钢	10m	9.364	76.18	109.61	96.42	5.05	713.35	1026.39	902.88	47.29
23	4-934	独立接地装置调试 6根接地板以内	组	11.000	0.00	84.36	66.24	16.72	0.00	927.96	728.64	183.92
24	4-899*10.2 换	1kV以下交流供电系统调试 (综合)	系统	1.000	0.00	38.29	33.12	4.47	0.00	38.29	33.12	4.47
25	13-7	脚手架搭拆费 第四册	工日	77.933	0.00	2.13	0.92	0	0.00	166.00	71.70	0.00
		措施项目										
本页小计									4400.12	3042.51	2457.16	310.87
合 计									13105.87	8236.54	7239.33	366.75

工程费用计算程序表

单位(专业)工程名称:温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程-给排水工程

第1页 共1页

序号	汇总内容	计算公式	金额(元)
一	直接工程费	Σ (分部分项工程量 $\times$ 工料单价)	22352.00
1	1. 人工费		2053.00
2	2. 机械费		23.00
二	施工技术措施费	Σ (措施项目工程量 $\times$ 工料单价)	0.00
3	3. 人工费		0.00
4	4. 机械费		0.00
三	施工组织措施费	Σ ((1+2-3+4) $\times$ 相应费率)	97.00
1	冬雨季施工增加费	(1+2+3+4) $\times$ 0.24%	5.00
2	夜间施工增加费	(1+2+3+4) $\times$ 0%	0.00
3	已完工程及设备保护费	(1+2+3+4) $\times$ 0.13%	3.00
4	二次搬运费	(1+2+3+4) $\times$ 0.48%	10.00
5	行车、行人干扰增加费	(1+2+3+4) $\times$ 0%	0.00
6	提前竣工增加费	(1+2+3+4) $\times$ 3.78%	78.00
7	工程定位复测费	(1+2+3+4) $\times$ 0.04%	1.00
8	特殊地区施工增加费	(1+2+3+4) $\times$ 0%	0.00
9	其他施工组织措施费	按相关规定计算	0.00
四	企业管理费	(1+2-3+4) $\times$ 30.42%	632.00
五	利润	(1+2+3+4) $\times$ 10%	208.00
六	暂列金额	含创标化工地增加费	0.00
七	规费	(1+2+3+4) $\times$ 11.96%	248.00
八	总承包服务费	分包项目造价 $\times$ 0%	0.00
九	计税不计费项目	计税不计费项目	0.00
十	民工工伤保险	(一+二+三+四+五+六+七+八+九) $\times$ 0.195%	46.00
	甲供材料金额		0.00
	甲供水电金额		0.00
	甲供材料采保费	不含水电甲供材料金额 $\times$ 1.5%	0.00
十一	税金	(一+二+三+四+五+六+七+八+九+十-甲供材料金额+甲供材料采保费) $\times$ 9%	2122.00
十二	建设工程造价	一+二+三+四+五+六+七+八+九+十+十一	25705.00
十三	下浮费	十二 $\times$ 0%	0.00
十四	单列施工组织措施费	14.1+14.2+14.3	227.00
1	安全文明施工费	(1+2-3+4) $\times$ 10.04%	208.00
2	民工工伤保险	14.1 $\times$ 0.195%	0.00
3	税金	(14.1+14.2) $\times$ 9%	19.00
十五	建设工程总造价大写	贰万伍仟玖佰叁拾贰元整	25932.00

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程-给排水工程

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等特殊要求	单位	单价(元)	备注
1	0000001	一类人工		工日	85	
2	0000011	二类人工		工日	92	
3	A01000010	综合人工		工日	92	
4	0121127	角钢	40×25×4	kg	4.115	
5	0307331	金属膨胀螺栓	M8	套	0.49	
6	0401011	水泥	32.5	kg	0.423	
7	0401071	白水泥		kg	0.796	
8	0403035	黄砂	中粗砂	m ³	102	
9	0403045	黄砂(毛砂)	综合	t	98.06	
10	0413003	标准砖	240×115×53	块	0.476	
11	0503011	松板枋材		m ³	1681	
12	3115001	水		m ³	8.155	
13	j3115031	电(机械)		kw·h	0.635	
14	1241191	粘接剂		kg	10.26	
15	1431627-2	PPR冷水管	DN20	m	4.27	伟星/白蝶/中财
16	1431627-3	PPR冷水管	DN25	m	7.01	伟星/白蝶/中财
17	1431627-4	PPR冷水管	DN32	m	10.93	伟星/白蝶/中财
18	1431627-5	PPR冷水管	DN40	m	16.73	伟星/白蝶/中财
19	1431751-4	UPVC排水管	DN50	m	4.8	伟星/白蝶/中财
20	1431751-5	UPVC排水管	DN75	m	7.63	伟星/白蝶/中财
21	1431751-6	UPVC排水管	DN100	m	14.53	伟星/白蝶/中财
22	1431751-7	UPVC排水管	DN150	m	29.45	伟星/白蝶/中财
23	1502998-5	镀锌活接头	DN40	个	17	
24	1523211-A2	PPR管件	DN20	个	1.72	伟星/白蝶/中财
25	1523211-A3	PPR管件	DN25	个	3.11	伟星/白蝶/中财
26	1523211-A4	PPR管件	DN32	个	4.32	伟星/白蝶/中财
27	1523211-A5	PPR管件	DN40	个	8.64	伟星/白蝶/中财
28	1600241	止回阀	DN40	个	95.58	
29	1600241	闸阀	DN40	个	57.52	
30	1603251	闸阀	DN40	个	57.52	

分部分项工程费计算表(安装工程)

序号	编号	项目名称	单位	工程量	单价				总价			
					主材 设备	安装费	其中		主材 设备	安装费	其中	
							人工费	机械费			人工费	机械费
		给水							2096.87	1323.55	1268.34	14.77
1	10-206	室内PPR冷水管安装（热熔连接）DN20 PN1.6	m	38.910	6.34	8.71	8.28	0.1	246.69	338.91	322.17	3.89
2	10-207	室内PPR冷水管安装（热熔连接）DN25 PN1.6	m	19.740	10.19	9.65	9.2	0.1	201.15	190.49	181.61	1.97
3	10-208	室内PPR冷水管安装（热熔连接）DN32 PN1.6	m	11.910	16.13	11.56	11.04	0.16	192.11	137.68	131.49	1.91
4	10-209	室内PPR冷水管安装（热熔连接）DN40 PN1.6	10m	3.763	265.34	140.98	135.24	1.86	998.47	530.51	508.91	7.00
5	10-416	管道消毒、冲洗 公称直径50mm以内	m	98.190	0.35	0.38	0.38	0	34.37	37.31	37.31	0.00
6	10-569	水表安装 DN40（带一只闸阀）	组	1.000	235.10	50.83	50.05	0	235.10	50.83	50.05	0.00
7	10-431	闸阀安装 DN40	个	1.000	75.27	18.91	18.4	0	75.27	18.91	18.40	0.00
8	10-431	止回阀安装 DN40	个	1.000	113.71	18.91	18.4	0	113.71	18.91	18.40	0.00
		排水							13035.28	5896.64	3123.02	6.10
9	10-271	室内UPVC排水管安装(零件粘接) DN50	m	44.520	4.75	11.61	9.11	0	211.47	516.88	405.58	0.00
10	10-272	室内UPVC排水管安装(零件粘接) DN75	m	12.220	7.54	16.24	11.11	0	92.14	198.45	135.76	0.00
11	10-273	室内UPVC排水管安装(零件粘接) DN100	m	30.040	12.61	24.60	13.48	0	378.80	738.99	404.94	0.00
12	10-274	室内UPVC排水管安装(零件粘接) DN150	m	13.250	28.15	41.02	20.41	0	372.99	543.51	270.43	0.00
13	10-699	不锈钢地漏安装 DN50	个	4.000	10.62	10.87	10.6	0	42.48	43.48	42.40	0.00
14	1847031	地面扫除口安装 DN100	个	3.000	15.00	0.00	0	0	45.00	0.00	0.00	0.00
				本页小计:					3239.75	3364.86	2527.45	14.77

分部分项工程费计算表(安装工程)

第2页 共2页

单位工程(专业):温岭市松门镇乌岩村公共厕所工程-给排水工程

序号	编号	项目名称	单位	工程量	单价					总价		
					主材 设备	安装费	其中		主材 设备	安装费	其中	
							人工费	机械费			人工费	机械费
15	10-659	蹲式大便器安装(含成套冲洗管等全部五金配件)	套	9.000	424.20	64.78	44.91	0.11	3817.80	583.02	404.19	0.99
16	10-664	坐式大便器安装(含成套网管、角阀等全部五金配件)	套	2.000	757.50	49.10	47.76	0.14	1515.00	98.20	95.52	0.28
17	10-668	挂式小便器安装(含成套全部五金配件)	套	5.000	484.80	47.70	32.59	0	2424.00	238.50	162.95	0.00
18	10-631	立柱式洗脸盆安装(含成套网管、角阀、下水等全部五金配件)	组	1.000	474.70	63.17	34.98	0.82	474.70	63.17	34.98	0.82
19	10-633	台下式洗脸盆安装(含成套网管、角阀、下水等全部五金配件)	组	5.000	424.20	76.20	38.73	0.49	2121.00	381.00	193.65	2.45
20	10-639	拖布槽安装(含成套专用水龙头、下水等全部五金配件)	组	1.000	393.90	60.30	28.69	0	393.90	60.30	28.69	0.00
21	D6-43	室外塑料PE排水管铺设 De110	m	50.000	22.92	22.33	3.16	0	1146.00	1116.50	158.00	0.00
22	D1-2	人工挖土方三类土	m3	7.500	0.00	14.48	14.48	0	0.00	108.60	108.60	0.00
23	D6-286	灰砂沟槽回填	m3	2.607	0.00	207.18	31.92	0.6	0.00	540.12	83.22	1.56
24	DJT1-130	基础回填土	m3	4.900	0.00	25.67	25.67	0	0.00	125.78	125.78	0.00
25	补说明1	卫生间暗敷管道, 每间补贴1.5工日	间	3.000	0.00	138.00	138	0	0.00	414.00	414.00	0.00
26	13-13	脚手架搭拆费 第十册	工日	47.242	0.00	2.67	1.15	0	0.00	126.14	54.33	0.00
		措施项目										
本页小计									11892.40	3855.33	1863.91	6.10
合 计									15132.15	7220.19	4391.36	20.87

表-08