

咨询项目名称： 温岭市城南小学校园排污及图书馆改造工程

咨询报告编号： 旌原咨询(编)[2020]045 号

咨询项目委托方： 温岭市城南镇中心小学

咨询企业执业专用章：



咨询企业法定住所：温岭市石塘镇流水坑村一区 48 号

咨询企业办公住所：温岭市城东街道下岸渚文化活动中心

邮 编：317500

联系电话： 0576-86656688

法定代表人：冯叠峰



技术负责人：王俊



项目负责人：

A handwritten signature in black ink.

专业咨询人员(编审人)：

A handwritten signature in black ink.

专业咨询人员(复核人)：

A handwritten signature in black ink.

执业资格(章)：



执业资格(章)：



浙江旌原工程咨询有限公司文件

旌原咨询(编)[2020]045 号

温岭市城南小学校园排污及图书馆改造工程 预算编制说明

温岭市城南镇中心小学:

我公司接受贵单位的委托,对温岭市城南小学校园排污及图书馆改造工程进行施工图预算编制,根据贵方提供的设计图纸及现场实际情况,该工作已完成,现将有关情况事项说明如下:

一、工程概况:

温岭市城南小学校园排污及图书馆改造工程主要工作如下:排水管道铺设,井砌筑,现状路面凿除及修复、图书馆书柜制作、铝方通吊顶及其它零星工程。

二、编制依据

1、由建设单位提供的施工图、结合实际施工现场及指定要求。

2、预算编制根据《浙江省建设工程计价规则》(2018)、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2018)、《浙江省通用安装工程预算定额》(2018)、《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》(2018)、《浙江省建筑安装材料工程基期价格》(2018)等省、市有关补充规定。

3、工程取费:市政工程取费标准:按道路、排水、河道护岸、水处理构筑物及城市综合管廊、生活垃圾处理工程计取:企业管理费为17.04%,利润为9.99%。施工组织措施费:仅计安全文明施工费为7.3%、冬雨季施工增加费0.13%、材料二次搬运费0.48%、提前竣工增加费(缩

短工期 20%) 为 1.38%，规费 18.75%，税金按 9% 计取。

土建工程取费标准：按房屋建筑及构筑物工程中值计取，企业管理费为 16.57%，利润为 8.1%。施工组织措施费：仅计安全文明施工费为 7.93%、冬雨季施工增加费 0.11%、材料二次搬运费 0.5%、提前竣工增加费（缩短工期 20%）为 1.29%，规费 25.78%，税金按 9% 计取。

4、计价方式：采用定额清单计价法。

5、计税方式：采用一般计税法。

6、本工程材料单价按《台州市建筑工程造价信息》2020 年 5 月信息的除税价（温岭市）及市场价取定。

三、有关事项说明：

1、本工程工程量结算时按实计算。

2、本工程综合土方按三类土考虑（不包括路面凿除部分），土方外运运距按 3KM 计算，结算时不再调整，如实际运距小于 3KM 则予以扣回。

3、本工程考虑挖掘机进出场费城南镇中心小学及城南镇中心小学观岙校区各一台班，结算时不再调整，如实际未发生则予以扣回。

4、本工程地砖修复按 600*600 地砖考虑，结算时按实计算。

5、其余暂估价详见预算书，结算时按建设方签证价格计算。

6、本工程考虑暂列金 3 万元，由业主掌握，结算时按实计算。

四、咨询结论：

本工程预算价：408536 元（大写金额：肆拾万捌仟伍佰叁拾陆元整）。

浙江旌原工程咨询有限公司

2020年6月12日

咨询成果专用章

(1)

3310811029051

主题词：造价 咨询 编制 报告

抄 送：

共印： 4 份

招标控制价费用表

工程名称:温岭市城南小学校园排污及图书馆改造工程

第1页 共1页

序号	工程名称	金额(元)	其中: (元)				备注
			暂估价	安全文明施工基本费	规费	税金	
1	单位工程	408536.00			12290.10	33732.32	
1.1	城南镇中心小学	176829.00			5065.63	14600.55	
1.2	城南镇中心小学观岙校区	123424.00			4488.75	10190.99	
1.3	图书馆改造	108283.00			2735.72	8940.78	
合计		408536			12290.10	33732.32	

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单位工程-城南镇中心小学			第1页 共1页	
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	154652.82
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)	27016.71
2	措施项目费		(2.1+2.2)	537.63
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		$(1.1+2.1.1)\times 1.99\%$	537.63
3	其他项目费		$(3.1+3.2+3.3+3.4)$	
3.1	暂列金额		$3.1.1+3.1.2+3.1.3$	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		$3.2.1+3.2.2+3.2.3$	
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		$3.4.1+3.4.2$	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率	
4	规费		$(1.1+2.1.1)\times 18.75\%$	5065.63
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		$1+2+3+4$	160256.08
6	单列费用		单列费用	
7	下浮金额		$(5+6-\text{不计税不计费不下浮})\times 0\%$	
8	安全文明施工基本费		$(1.1+2.1.1)\times 7.3\%$	1972.22
9	税金		$(5+7+8+\text{计税不计费})\times 9\%$	14600.55
其中	甲供费(不计入造价)		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费	
招标控制价合计			$5+6+7+8+9$	176829.00

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-城南镇中心中心小学

标段:

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价	金 额 (元)				备注
						合价	人工费	机械费	暂估价	
		管道铺设				33024.68	3881.25	138.34		
1	5-96	塑料管安装(电熔连接) 管外径 (mm以内) 160	m	132	57.87	7638.84	703.56	31.68		
2	5-97	塑料管安装(电熔连接) 管外径 (mm以内) 200	m	90.1	77.53	6985.45	564.03	26.13		
3	6-225换	管道闭水试验 管径 (mm以内) 300~水泥砂浆 1:2	m	222.1	2.09	464.19	250.97	2.22		
4	6-32	混凝土管道铺设 承插式 人机配合下管 管径 (mm以内) 300	m	21	86.87	1824.27	151.41	32.13		
5	6-185	承插接口 混凝土管胶圈(承插)接口 管径 (mm以内) 200	个/口	10	14.29	142.90	112.60			
6	6-290	渠(管)道垫层 砂~中粗砂	m3	11.946	267.05	3190.18	501.97	23.53		
7	6-306	沟槽回填 黄砂~中粗砂	m3	51.473659	248.26	12778.85	1596.71	22.65		
		井砌筑				23889.61	7509.36	479.05		
8	6-245	井 垫层碎石	m3	3.334306	266.74	889.39	221.76	6.10		
9	6-250换	井 底板混凝土~现浇现拌混凝土 C25 (40)	m3	3.610358	537.88	1941.94	476.13	26.90		
10	6-1090换	现浇混凝土模板 混凝土基础垫层 木模~水泥砂浆 1:2	m2	12.780029	32.07	409.86	140.45	5.50		
11	6-251换	井砌筑 砖砌圆形~水泥砂浆 M7.5	m3	10.712605	548.36	5874.36	1587.18	203.33		
本页小计						42140.23	6306.77	380.17		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-城南镇中心中心小学

标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
12	6-260换	砖墙 抹灰井壁`水泥砂浆 1:2	m2	89.271706	36.81	3286.09	1956.84	114.27		
13	6-261换	砖墙 抹灰井底`水泥砂浆 1:2	m2	4.7124	27.62	130.16	68.52	6.03		
14	6-272换	井圈制作`现浇现拌混凝土 C30 (40)	m3	4.017227	573.56	2304.12	597.48	29.33		
15	6-1123换	现浇混凝土模板 连续梁、单梁复合木模`水泥砂浆 1:2	m2	33.47689	75.03	2511.77	1241.32	68.63		
16	6-276换	检查井盖混凝土井盖安装`水泥砂浆 1:2	套	24	216.58	5197.92	1219.68	18.96		
17	综合价	安全网 (含安装等一切费用)	套	24	56.00	1344.00				
		取水井				2818.19	938.68	59.88		
18	6-245	井 垫层碎石	m3	0.416788	266.74	111.17	27.72	0.76		
19	6-250换	井 底板混凝土`现浇现拌混凝土 C25 (40)	m3	0.451295	537.88	242.74	59.52	3.36		
20	6-1090换	现浇混凝土模板 混凝土基础垫层木模`水泥砂浆 1:2	m2	1.597504	32.07	51.23	17.56	0.69		
21	6-251换	井砌筑 砖砌圆形`水泥砂浆 M7.5	m3	1.339076	548.36	734.30	198.40	25.42		
22	6-260换	砖墙 抹灰井壁`水泥砂浆 1:2	m2	11.158963	36.81	410.76	244.60	14.28		
23	6-261换	砖墙 抹灰井底`水泥砂浆 1:2	m2	0.58905	27.62	16.27	8.56	0.75		
本页小计						16340.53	5640.20	282.48		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-城南镇中心小学

标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中 人工费	机械费	暂估价
24	6-272换	井圈制作`现浇现拌混凝土 C30 (40)	m3	0.502153	573.56	288.01	74.69	3.67	
25	6-1123换	现浇混凝土模板 连续梁、单梁复合木模`水泥砂浆 1:2	m2	4.184611	75.03	313.97	155.17	8.58	
26	6-276换	检查井盖混凝土井盖安装`水泥砂浆 1:2	套	3	216.58	649.74	152.46	2.37	
		沉砂池				7403.47	2418.23	198.56	
27	6-245	井 垫层碎石	m3	0.99792	266.74	266.19	66.37	1.83	
28	6-636换	现浇钢筋混凝土 平池底(厚度) 50cm以内`现浇现拌混凝土 C25 (40)	m3	1.74704	485.26	847.77	163.82	12.68	
29	6-1102	现浇混凝土模板 平池底木模	m2	2.408	66.77	160.78	85.94	3.44	
30	6-252换	沉淀池砌筑`水泥砂浆 M7.5	m3	6.588704	480.99	3169.10	729.63	88.68	
31	6-260换	砖墙 抹灰井壁`水泥砂浆 1:2	m2	41.8984	36.81	1542.28	918.41	53.63	
32	6-347换	钢筋混凝土盖板预制 矩形盖板(板厚: cm) 20以内`现浇现拌混凝土 C30 (40)	m3	0.432	605.56	261.60	72.22	3.15	
33	6-365换	井室盖板安装 矩形盖板(单块体积:m3) 0.3以内`水泥砂浆 1:2	m3	0.432	258.26	111.57	60.24	14.57	
34	6-1167换	预制混凝土模板 井盖板木模`水泥砂浆 1:2	m3	0.432	288.70	124.72	52.43	0.19	
本页小计						7735.73	2531.38	192.79	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-城南镇中心小学

标段:

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注	
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费		暂估价
35	1-269	普通钢筋制作、安装 带肋钢筋	t	0.086846	4523.25	392.83	69.67	1.83		
36	1-279	混凝土盖板角钢包边制作、安装	t	0.053958	8599.55	464.01	166.33	17.19		
37	6-769	井、池渗漏试验 井容量 (m3) 500以内	m3	6.2124	10.08	62.62	33.17	1.37		
		隔油池及化粪池				22504.16	1961.33	72.72		
38	综合价	玻璃隔油池	m3	11	1000.00	11000.00				
39	综合价	玻璃化粪池	m3	4	1000.00	4000.00				
40	6-246	井 垫层砂~中粗砂	m3	3.20928	297.92	956.11	215.18	5.87		
41	6-245	井 垫层碎石	m3	3.20928	266.74	856.04	213.45	5.87		
42	6-249换	井 垫层混凝土~现浇现拌混凝土 C10 (40)	m3	1.622	487.37	790.51	206.55	11.86		
43	6-249换	井 垫层混凝土~现浇现拌混凝土 C25 (40)	m3	0.77208	531.81	410.60	98.32	5.64		
44	6-1090换	现浇混凝土模板 混凝土基础垫层 木模~水泥砂浆 1:2	m2	9.09	32.07	291.52	99.90	3.91		
45	1-269	普通钢筋制作、安装 带肋钢筋	t	0.238409	4523.25	1078.38	191.26	5.02		
46	6-276换	检查井盖混凝土井盖安装~水泥砂 浆 1:2	套	8	216.58	1732.64	406.56	6.32		
本页小计						22035.26	1700.39	64.88		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程—城南镇中心小学

标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
47	6-272换	井圈制作~现浇现拌混凝土 C30 (40)	m3	1.158119	573.56	664.25	172.25	8.45	
48	6-1123换	现浇混凝土模板 连续梁、单梁复合木模~水泥砂浆 1:2	m2	9.650995	75.03	724.11	357.86	19.78	
		其它				1830.00			
49	综合价	化粪池清淤	m3	12	120.00	1440.00			
50	综合价	不锈钢标示牌	块	26	15.00	390.00			
		路面修复及土方开挖				63182.71	5041.95	6598.53	
51	2-219	锯缝机切缝缝~深 (cm) 5	m	529.76	3.56	1885.95	1064.82	84.76	
52	1-347+1-348*5换	岩石破碎机拆除混凝土类路面层无筋~厚20 (cm)	m2	168.6576	22.94	3869.01	320.45	2750.81	
53	2-213换	水泥混凝土路面 道路混凝土~厚度 (cm) 20 非泵送商品混凝土 C25	m2	168.6576	104.58	17638.21	1005.20	32.04	
54	2-223	路面防滑条	m2	168.6576	4.59	774.14	133.24	310.33	
55	2-224	水泥混凝土路面养生 养护毯养护	m2	168.6576	3.14	529.58	150.11		
56	1-154	履带式液压挖掘机挖碴装车	m3	33.73152	7.63	257.37	13.49	190.92	
57	1-155+1-156*2换	自卸汽车运石碴~运距3 (km)	m3	33.73152	17.86	602.44		479.32	
本页小计						28775.06	3217.42	3876.41	

单位(专业)工程名称:单位工程-城南镇中心小学

第6页 共6页

[illegible]

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单位工程-城南镇中心小学

第1页 共2页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110001	一类人工		工日	12.838	138.00	
2	0001110003	二类人工		工日	134.086	149.00	
3	0101120031	热轧带肋钢筋	HRB400综合	t	0.332	3395.00	
4	0103120005	镀锌铁丝	$\phi 0.7-1.0$	kg	1.446	5.75	
5	0103120019	镀锌铁丝	综合	kg	5.000	5.75	
6	0109120001	热轧光圆钢筋	综合	t	0.013	3443.00	
7	0127120039	型钢	综合	kg	7.500	3.93	
8	0129120379	中厚钢板	综合	t	0.036	3991.00	
9	0161120033	铁件		kg	1.964	4.87	
10	0301121881	圆钉		kg	22.560	6.19	
11	0325120033	镀锌铁丝	10#	kg	1.626	5.75	
12	0401120021	普通硅酸盐水泥	P0 42.5综合	kg	7541.985	0.48	
13	0403120001	中粗砂		t	118.095	118.00	
14	0403120009	黄砂	净砂	t	24.257	113.00	
15	0405120119	碎石	综合	t	32.200	100.00	
16	0413120137	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	千块	9.925	476.00	
17	0431120181	非泵送商品混凝土	C25	m ³	34.069	476.00	
18	1331120025	石油沥青		t	0.017	2699.00	
19	1729120029	钢筋混凝土承插管	$\phi 200$ II级	m	21.210	75.22	
20	3411120015	水		m ³	128.907	2.91	
21	3501120043	木模板		m ³	0.291	1681.00	
22	3502120003	复合木模板面板		m ²	8.043	33.19	
23	综合价	不锈钢标示标牌		块	26.000	15.00	
24	综合价	化粪池清淤		m ³	12.000	120.00	
25	综合价	安全网(含安装等一切费用)		套	24.000	56.00	
26	综合价	玻璃化粪池		m ³	4.000	1000.00	
27	综合价	玻璃隔油池		m ³	11.000	1000.00	
28	1725121447 ~26	PE实壁管	DN160 0.6Mpa ≥ 8 级	m	132.000	50.92	
29	1725121447 ~27	PE实壁管	DN200 0.6Mpa ≥ 8 级	m	90.100	69.35	

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单位工程-城南镇中心小学

第2页 共2页

[illegible]

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单位工程-城南镇中心小学观岙校区				第1页 共1页
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	106520.41
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)	23940.01
2	措施项目费		(2.1+2.2)	476.40
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		$(1.1+2.1.1)\times 1.99\%$	476.40
3	其他项目费		$(3.1+3.2+3.3+3.4)$	
3.1	暂列金额		$3.1.1+3.1.2+3.1.3$	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		$3.2.1+3.2.2+3.2.3$	
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		$3.4.1+3.4.2$	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率	
4	规费		$(1.1+2.1.1)\times 18.75\%$	4488.75
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		$1+2+3+4$	111485.56
6	单列费用		单列费用	
7	下浮金额		$(5+6-\text{不计税不计费不下浮})\times 0\%$	
8	安全文明施工基本费		$(1.1+2.1.1)\times 7.3\%$	1747.62
9	税金		$(5+7+8+\text{计税不计费})\times 9\%$	10190.99
其中	甲供费(不计入造价)		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费	
招标控制价合计			$5+6+7+8+9$	123424.00

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-城南镇中心小学观希校区

标段:

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
		管道铺设				29174.57	3274.84	100.90	
1	5-97	塑料管安装(电熔连接) 管外径 (mm以内) 200	m	176.7	77.53	13699.55	1106.14	51.24	
2	6-225换	管道闭水试验 管径 (mm以内) 300`水泥砂浆 1:2	m	176.7	2.09	369.30	199.67	1.77	
3	6-32	混凝土管道铺设 承插式 人机配合下管 管径 (mm以内) 300	m	4	115.94	463.76	28.84	6.12	
4	6-185	承插接口 混凝土管胶圈(承插)接口 管径 (mm以内) 200	个口	2	14.29	28.58	22.52		
5	6-290	渠(管)道垫层 砂`中粗砂	m3	10.602	267.05	2831.26	445.50	20.89	
6	6-306	沟槽回填 黄砂`中粗砂	m3	47.458793	248.26	11782.12	1472.17	20.88	
		井砌筑				19927.84	6273.75	399.19	
7	6-245	井 垫层碎石	m3	2.778588	266.74	741.16	184.80	5.08	
8	6-250换	井 底板混凝土`现浇现拌混凝土 C25 (40)	m3	3.008632	537.88	1618.28	396.78	22.41	
9	6-1090换	现浇混凝土模板 混凝土基础垫层 木模`水泥砂浆 1:2	m2	10.650024	32.07	341.55	117.04	4.58	
10	6-251换	井砌筑 砖砌圆形`水泥砂浆 M7.5	m3	8.927171	548.36	4895.30	1322.65	169.44	
11	6-260换	砖墙 抹灰井壁`水泥砂浆 1:2	m2	74.393088	36.81	2738.41	1630.70	95.22	
本页小计						39509.27	6926.81	397.63	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-城南镇中心小学观香校区

标段:

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
12	6-262换	砖墙 抹灰流槽`水泥砂浆 1:2	m2	3.927	32.67	128.30	73.04	5.03	
13	6-272换	井圈制作`现浇现拌混凝土 C30 (40)	m3	3.347689	573.56	1920.10	497.90	24.44	
14	6-1123换	现浇混凝土模板 连续梁、单梁复合木模`水泥砂浆 1:2	m2	27.897408	75.03	2093.14	1034.44	57.19	
15	6-276换	检查井盖混凝土井盖安装`水泥砂浆 1:2	套	20	216.58	4331.60	1016.40	15.80	
16	综合价	安全网 (含安装等一切费用)	套	20	56.00	1120.00			
		取样井				939.40	312.88	19.95	
17	6-245	井 垫层碎石	m3	0.138929	266.74	37.06	9.24	0.25	
18	6-250换	井 底板混凝土`现浇现拌混凝土 C25 (40)	m3	0.150432	537.88	80.91	19.84	1.12	
19	6-1090换	现浇混凝土模板 混凝土基础垫层木模`水泥砂浆 1:2	m2	0.532501	32.07	17.08	5.85	0.23	
20	6-251换	井砌筑 砖砌圆形`水泥砂浆 M7.5	m3	0.446359	548.36	244.77	66.13	8.47	
21	6-260换	砖墙 抹灰井壁`水泥砂浆 1:2	m2	3.719654	36.81	136.92	81.53	4.76	
22	6-261换	砖墙 抹灰井底`水泥砂浆 1:2	m2	0.19635	27.62	5.42	2.85	0.25	
23	6-272换	井圈制作`现浇现拌混凝土 C30 (40)	m3	0.167384	573.56	96.00	24.90	1.22	
本页小计						10211.30	2832.12	118.76	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-城南镇中心小学观岳校区

标段:

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
24	6-1123换	现浇混凝土模板 连续梁、单梁复合木模`水泥砂浆 1:2	m2	1.39487	75.03	104.66	51.72	2.86	
25	6-276换	检查井盖混凝土井盖安装`水泥砂浆 1:2	套	1	216.58	216.58	50.82	0.79	
		毛发收集池				971.40	312.88	19.95	
26	6-245	井 垫层碎石	m3	0.138929	266.74	37.06	9.24	0.25	
27	6-250换	井 底板混凝土`现浇现拌混凝土 C25 (40)	m3	0.150432	537.88	80.91	19.84	1.12	
28	6-1090换	现浇混凝土模板 混凝土基础垫层木模`水泥砂浆 1:2	m2	0.532501	32.07	17.08	5.85	0.23	
29	6-251换	井砌筑 砖砌圆形`水泥砂浆 M7.5	m3	0.446359	548.36	244.77	66.13	8.47	
30	6-260换	砖墙 抹灰井壁`水泥砂浆 1:2	m2	3.719654	36.81	136.92	81.53	4.76	
31	6-261换	砖墙 抹灰井底`水泥砂浆 1:2	m2	0.19635	27.62	5.42	2.85	0.25	
32	6-272换	井圈制作`现浇现拌混凝土 C30 (40)	m3	0.167384	573.56	96.00	24.90	1.22	
33	6-1123换	现浇混凝土模板 连续梁、单梁复合木模`水泥砂浆 1:2	m2	1.39487	75.03	104.66	51.72	2.86	
34	6-276换	检查井盖混凝土井盖安装`水泥砂浆 1:2	套	1	216.58	216.58	50.82	0.79	
35	综合价	成品格栅板	m2	0.4	80.00	32.00			
本页小计						1292.64	415.42	23.60	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-城南镇中心小学观香校区

标段:

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注	
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费		暂估价
		隔油池及化粪池			15211.67	1334.26	48.52			
36	综合价	玻璃隔油池	m3	6	1000.00	6000.00				
37	综合价	玻璃化粪池	m3	4	1000.00	4000.00				
38	6-246	井 垫层砂~中粗砂	m3	3.2266	297.92	961.27	216.34	5.90		
39	6-245	井 垫层碎石	m3	1.80064	266.74	480.30	119.76	3.30		
40	6-249换	井 垫层混凝土~现浇现拌混凝土 C10 (40)	m3	1.042	487.37	507.84	132.69	7.62		
41	6-249换	井 垫层混凝土~现浇现拌混凝土 C25 (40)	m3	0.48255	531.81	256.62	61.45	3.53		
42	6-1090换	现浇混凝土模板 混凝土基础垫层木模~水泥砂浆 1:2	m2	5.941248	32.07	190.54	65.29	2.55		
43	1-269	普通钢筋制作、安装 带肋钢筋	t	0.191118	4523.25	864.47	153.32	4.02		
44	6-276换	检查井盖混凝土井盖安装~水泥砂浆 1:2	套	5	216.58	1082.90	254.10	3.95		
45	6-272换	井圈制作~现浇现拌混凝土 C30 (40)	m3	0.723825	573.56	415.16	107.65	5.28		
46	6-1123换	现浇混凝土模板 连续梁、单梁复合木模~水泥砂浆 1:2	m2	6.031872	75.03	452.57	223.66	12.37		
		其它				4200.00				
本页小计						15211.67	1334.26	48.52		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-城南镇中心小学观岳校区

标段:

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额（元）				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
47	综合价	化粪池清淤	m3	6	120.00	720.00			
48	综合价	不锈钢标示牌	块	22	15.00	330.00			
49	暂估价	铁片瓦及雨棚	m2	21	150.00	3150.00			
		路面修复及土方开挖				36095.53	6268.96	7517.03	
50	2-219	锯缝机切缝缝~深（cm）5	m	379.32	3.56	1350.38	762.43	60.69	
51	1-347+1-348*5换	岩石破碎机拆除混凝土类路面层 无筋~厚20（cm）	m2	125.9824	22.94	2890.04	239.37	2054.77	
52	2-213换	水泥混凝土路面 道路混凝土~厚 度（cm）20~非泵送商品混凝土 C25	m2	125.9824	104.58	13175.24	750.86	23.94	
53	2-223	路面防滑条	m2	125.9824	4.59	578.26	99.53	231.81	
54	2-224	水泥混凝土路面养生 养护毯养护	m2	125.9824	3.14	395.58	112.12		
55	1-154	履带式液压挖掘机油渣装车	m3	25.19648	7.63	192.25	10.08	142.61	
56	1-155+1-156*2换	自卸汽车运石渣~运距3（km）	m3	25.19648	17.86	450.01		358.04	
57	1-17*J1.25换	人工挖沟槽、基坑土方 三类土:深 度在（m以内）2~人工辅助开挖（包 括切边、修整底边）	m3	32.03154	43.71	1400.10	1124.63		
58	1-69	挖掘机挖土 不装车三类土:	m3	128.12616	3.03	388.22	51.25	257.53	
本页小计						25020.08	3150.27	3129.39	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业) 工程名称: 单位工程-城南镇中心小学观香校区

标段:

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
59	1-116	机械 填土夯实槽、坑	m3	55.6605	13.95	776.46	508.74	109.65	
60	1-88	装载机装松散土	m3	96.148125	2.35	225.95	38.46	141.34	
61	1-94+1-95*2换	自卸汽车运土方~运距3(km)	m3	96.148125	11.49	1104.74		878.79	
62	3001	履带式挖掘机1m3以内	台次	1	3975.95	3975.95	596.00	1594.28	
63	1-343	风镐拆除混凝土类路面层 无筋~厚 15cm 内	m2	21	15.24	320.04	213.78	40.11	
64	2-105+2-106*-10换	碎石底层 人机配合~厚10(cm)	m2	21	20.62	433.02	24.15	16.17	
65	2-230+2-231*2换	人行道基础 混凝土~厚度 12(cm)~非泵送商品混凝土 C25	m2	21	61.39	1289.19	55.86	1.05	
66	A16-28	地砖地面拆除	m2	21	18.21	382.41	307.23		
67	A11-46换	地砖楼地面(干混砂浆铺贴) 周长2400mm以内 密缝~水泥砂浆 1:2	m2	21	132.94	2791.74	778.47	11.97	
68	3001	履带式挖掘机1m3以内	台次	1	3975.95	3975.95	596.00	1594.28	
本页小计						15275.45	3118.69	4387.64	
合计						106520.41	17777.57	8105.54	

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单位工程-城南镇中心小学观岙校区

第1页 共2页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110003	二类人工		工日	102.451	149.00	
2	ZJ_10D	电(机械)		kW·h	290.787	0.56	
3	3411120015	水		m3	92.593	2.91	
4	ZJ_05RG	机械人工		工日	13.246	149.00	
5	0413120137	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	千块	5.159	476.00	
6	0325120033	镀锌铁丝	10#	kg	1.269	5.75	
7	0403120009	黄砂	净砂	t	15.586	113.00	
8	0401120021	普通硅酸盐水泥	P0 42.5综合	kg	4976.470	0.48	
9	0405120119	碎石	综合	t	24.061	100.00	
10	ZJ_09CY	柴油(机械)		kg	445.071	5.27	
11	0301121881	圆钉		kg	16.791	6.19	
12	3501120043	木模板		m3	0.178	1681.00	
13	0103120005	镀锌铁丝	Φ0.7-1.0	kg	0.835	5.75	
14	0161120033	铁件		kg	1.524	4.87	
15	3502120003	复合木模板面板		m2	6.242	33.19	
16	综合价	安全网(含安装等一切费用)		套	20.000	56.00	
17	综合价	玻璃隔油池		m3	6.000	1000.00	
18	综合价	玻璃化粪池		m3	4.000	1000.00	
19	0101120031	热轧带肋钢筋	HRB400综合	t	0.195	3395.00	
20	综合价	化粪池清淤		m3	6.000	120.00	
21	1331120025	石油沥青		t	0.013	2699.00	
22	ZJ_08QY	汽油(机械)		kg	20.593	6.09	
23	0001110001	一类人工		工日	12.555	138.00	
24	0103120019	镀锌铁丝	综合	kg	10.000	5.75	
25	3601120123 ~1	钢纤维砼井盖、座	Φ500	套	22.000	142.00	
26	1729120029	钢筋混凝土承插管	Φ300 II级	m	4.040	104.00	
27	0403120001	中粗砂		t	108.626	118.00	
28	3601120123 ~1	钢纤维砼井盖、座	Φ500	套	5.000	142.00	
29	综合价	不锈钢标示标牌		块	22.000	15.00	

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单位工程-城南镇中心小学观岙校区

第2页 共2页

[illegible]

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单位工程-图书馆改造			第1页 共1页	
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	95563.16
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)	10611.79
2	措施项目费		(2.1+2.2)	201.62
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		$(1.1+2.1.1)\times 1.9\%$	201.62
3	其他项目费		$(3.1+3.2+3.3+3.4)$	
3.1	暂列金额		$3.1.1+3.1.2+3.1.3$	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		$3.2.1+3.2.2+3.2.3$	
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		$3.4.1+3.4.2$	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率	
4	规费		$(1.1+2.1.1)\times 25.78\%$	2735.72
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		$1+2+3+4$	98500.50
6	单列费用		单列费用	
7	下浮金额		$(5+6-\text{不计税不计费不下浮})\times 0\%$	
8	安全文明施工基本费		$(1.1+2.1.1)\times 7.93\%$	841.51
9	税金		$(5+7+8+\text{计税不计费})\times 9\%$	8940.78
其中	甲供费(不计入造价)		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费	
招标控制价合计			$5+6+7+8+9$	108283.00

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单位工程-图书馆改造

标段:

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
					95563.16	11080.58	215.53		
1	综合价	异形书柜（生态板饰面，五金配件及人材机等）	m2	36.76	450.00	16542.00			
2	综合价	直行书柜（生态板饰面，五金配件及人材机等）	m2	53.52	200.00	10704.00			
3	综合价	80*100*0.6铝方通吊顶 间距10cm（含龙骨）	m2	176.4	180.00	31752.00			
4	13-10	轻钢龙骨（U50型）吊顶 平面	m2	40.35	47.49	1916.22	824.75		
5	13-17	天棚细木工板平面基层 钉在轻钢龙骨上	m2	40.35	58.03	2341.51	496.31		
6	14-100	板缝贴胶带、点锈	m2	40.35	5.08	204.98	92.00		
7	14-128	墙、柱、天棚面刷乳胶漆 ~三遍	m2	251.89	29.58	7450.91	1609.58		
8	16-34换	水泥砂浆墙面拆除	m2	211.54	14.68	3105.41	1438.47		
9	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚~水泥砂浆 1:3	m2	211.54	30.20	6388.51	3816.18	137.50	
10	8-110	铝合金推拉窗安装	m2	39.6	243.48	9641.81	718.34		
11	8-113	铝合金固定窗安装	m2	10.35	210.07	2174.22	155.87		
12	18-47	满堂脚手架 ~基本层3.6m~5.2m	m2	216.75	13.11	2841.59	1929.08	78.03	
本页小计					95063.16	11080.58	215.53		

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单位工程-图书馆改造

第1页 共1页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110003	二类人工		工日	12.940	149.00	
2	0001110005	三类人工		工日	30.585	171.00	
3		墙、柱、天棚面刷乳胶漆 漆 三遍		m ²	251.890	28.00	
4		水泥砂浆墙面拆除		m ²	211.540	13.00	
5		铝合金固定窗安装	1.4厚 6mm厚钢化玻璃	m ²	10.350	206.35	
6		铝合金推拉窗安装	1.4厚	m ²	39.600	239.00	
7	0301120857	金属膨胀螺栓	M8×80	套	89.605	0.49	
8	0313120107	电焊条	E43系列	kg	0.089	6.28	
9	0325120041	镀锌铁丝	18#	kg	5.202	6.19	
10	0401120021	普通硅酸盐水泥	PO 42.5综合	kg	1663.720	0.48	
11	0403120009	黄砂	净砂	t	6.469	113.00	
12	0509120011	细木工板	δ 15	m ²	42.368	39.82	
13	1001120201	轻型龙骨	U50	m ²	41.561	17.70	
14	3411120015	水		m ³	2.954	2.91	
15	3503120025	脚手架钢管		kg	38.079	4.07	
16	3503120031	脚手架扣件		只	9.682	5.66	
17	3503120069	竹脚手片		m ²	8.670	13.59	
18	综合价	80*100*0.6铝方通吊顶 间距10cm(含龙骨)		m ²	176.400	180.00	
19	综合价	垃圾清理及运输费		项	1.000	500.00	
20	综合价	异形书柜(生态板饰面 ,五金配件及人材机等)		m ²	36.760	450.00	
21	综合价	直行书柜(生态板饰面 ,五金配件及人材机等)		m ²	53.520	200.00	
22	ZJ_05RG	机械人工		工日	1.022	149.00	
23	ZJ_08QY	汽油(机械)		kg	5.136	6.09	
24	ZJ_10D	电(机械)		kW·h	7.056	0.56	