

咨询项目名称： 温岭市锦园小学教室、功能教室改造工程

咨询报告编号： 旌原咨询(编)[2020]083 号

咨询项目委托方： 温岭市锦园小学

咨询企业执业专用章：



咨询企业法定住所：温岭市石塘镇流水坑村一区 48 号

咨询企业办公住所：温岭市城东街道下岸渚文化活动中心

邮 编：317500

联系电话： 0576-86656688

法定代表人：冯叠峰



技术负责人：王俊



项目负责人：

执业资格(章)：



专业咨询人员(编审人)：

执业资格(章)：



专业咨询人员(复核人)：

执业资格(章)：



浙江旌原工程咨询有限公司文件

旌原咨询(编)[2020]083 号

温岭市锦园小学教室、功能教室改造工程 预算编制说明

温岭市锦园小学:

我公司受贵单位的委托,对温岭市锦园小学教室、功能教室改造工程进行施工图预算编制,编制工作已完成,现将有关事项说明如下:

一、工程概况:

温岭市锦园小学教室、功能教室改造工程主要工作如下:普通教室拆除原教室装饰、墙、柱、天棚面凿除重新刷乳胶漆、瓷砖墙裙、地砖楼地面,档案室零星修补,工会轻钢龙骨石膏板吊顶,墙、柱、天棚面凿除重新刷乳胶漆且修补,走廊墙面装饰贴广告纸,电脑教室安装静电地板,教室门拆除重新安装普通钢防盗门及水电安装等其他零星工程。

二、编制方法及依据:

1、建设单位提供的图纸及指定要求。

2、根据《浙江省建设工程计价规则》(2018版)、《浙江省建筑工程预算定额》(2018版)、《浙江省安装工程预算定额》(2018版)、《浙江

省市政工程预算定额》(2018 版)、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》(2018 版)、《浙江省建设工程施工费用定额》(2018 版)、《浙江省施工机械台班费用定额》(2018 版)、《浙江省建筑安装材料基期价格》(2018 版)等本省、市有关综合解释、补充规定。

3、土建工程取费标准：按单独装修工程中值计取，企业管理费为 15.16%，利润为 7.62%。施工组织措施费：仅计安全文明施工费为 5.71%、冬雨季施工增加费 0.11%、材料二次搬运费 0.5%、提前竣工增加费（缩短工期 20%）为 1.29%，规费 27.92%，税金按 9%计取。

4、安装工程取费标准：按水电安装工程中值计取，企业管理费为 21.72%，利润为 10.4%。施工组织措施费：仅计安全文明施工基本费为 7.1%、冬雨季施工增加费 0.13%、材料二次搬运费 0.26%、提前竣工增加费（缩短工期 20%）为 2.06%，规费 30.63%，税金按 9%计取。

5、计价方式：采用定额清单计价法。

6、计税方式：采用一般计税法。

7、本工程材料单价按《台州市建筑工程造价信息》(6/2020)信息价的除税价（温岭市）及市场价取定。

8、安装工程材料使用品牌选用参照或相当于如下：照明灯具为“FSL 明匠荟佛山照明/欧普/三雄极光（实际现场必须贴有厂家商标）”；电线电缆为“浙江力安电缆有限公司/江苏远东电缆有限公司/杭州中策”；PVC 电工管为“临海伟星/中财/公元”；开关、插座 86 型大面板为“杭州鸿雁/欧普电气/正泰”；综合布线为“江苏帝一/康普/施耐德”。

9、土建工程材料使用品牌详见主要材料表。

三、相关事项说明：

1、本工程施工过程中要保护好现场原建筑物装修设施，如果施工过程中有破坏的，施工方无条件修补好。

2、本工程涉及的主要材料，有推荐品牌（规格型号）的按推荐品牌（规格型号）；无推荐品牌（规格型号）的参照设计选型并且不得低

于设计选型的规格和档次，投标人应在符合本工程质量的前提下经业主确认后择优选择。

3、本工程项目工程量今后结算按实调整，暂定价今后结算由建设方签证为准。

4、本工程综合价、暂定价等情况详见主要材料表。

5、本工程暂列金5000元考虑。

6、配电箱（柜）内电气元器件（含浪涌保护器）数量及附件按系统图纸设置计入本次清单内，其中浪涌保护器必须符合当地气象部门要求。

7、经业主确定，本工程新增静电地板，龙骨按钢龙骨支撑，细木工板基层制作。

8、经业主确认，本工程普通教室不考虑配电箱，教室内照明线路由学校老线路接入。

9、经业主确定，本工程新增普通钢板防盗门。

四、预算造价：

本工程预算总造价为 238884 元（其中装饰工程 217191 元+安装工程：21693 元）（大写金额：贰拾叁万捌仟捌佰捌拾肆）。



主题词：造价 咨询 编制 报告

抄 送：

共印： 5 份

专业工程造价计算程序表

单位工程（专业）：单位工程-建筑

第1页 共1页

序号	费用名称	计算方法	金额 (元)
一	分部分项工程费及施工技术措施费	表-6	188467
1	其中定额人工费	表-6	29665
2	其中人工价差	表-6	2585
3	其中材料费	表-6	148588
4	其中定额机械费	表-6	709
5	其中机械费价差	表-6	2
6	企业管理费	表-6	4605
7	利润	表-6	2315
二	施工组织措施费	8+9+10+11+12+13	2311
8	安全文明施工基本费	$(1+4) \times 5.71\%$	1734
9	暂定标化工地增加费	$(1+4) \times 0\%$	
10	提前竣工增加费	$(1+4) \times 1.29\%$	392
11	二次搬运费	$(1+4) \times 0.5\%$	152
12	冬雨季施工增加费	$(1+4) \times 0.11\%$	33
13	其他施工组织费	计价时列出具体费用名称	
三	其他项目费	14+15	
14	暂定优质工地增加费	$(六-14) \times 0\%$	
15	总承包服务费	表-7	
四	规费	$(1+4) \times 27.92\%$	8480
五	税前工程造价	一+二+三+四	199258
六	税金	五 $\times 9\%$	17933
七	建设工程造价	五+六	217191

分部分项工程及施工措施费计算表

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						利润
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	
		分部分项工程											
		普通教室				41467.26	10802.39	955.46	27035.66	174.22	0.06	1664.04	836.42
1	16-34-1	墙面凿除至基层	m2	57.03	14.55	829.79	387.8		353.59			58.79	29.55
2	12-16换	墙面砂浆打底找平 15mm厚 水泥砂浆 1:3	m2	57.03	20.09	1145.73	629.04	65.01	279.45	23.38		98.91	49.71
3	12-49换	墙面（干混砂浆）粘贴瓷砖 水泥砂浆 1:2	m2	57.03	109.63	6252.20	2228.73	229.83	3276.94	7.41		339	170.39
4	4-6换	混凝土实心砖 墙厚1砖 混合砂浆 M7.5	m3	5.98644	536.52	3211.84	908.5	94.23	1957.21	36.58	0.06	143.27	72.02
5	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚 水泥砂浆 1:3	m2	49.887	29.61	1477.15	816.15	83.81	354.7	29.93		128.26	64.47
6	12-49换	墙面（干混砂浆）粘贴瓷砖 水泥砂浆 1:2	m2	21.69	109.63	2377.87	847.65	87.41	1246.31	2.82		128.93	64.81
7	14-128-1换	墙、柱、天棚面刷乳胶漆 遍数3	m2	113.366	30.18	3421.39	1086.05		2088.2			164.64	82.76
8	16-50	金属门窗拆除	m2	6.3	24.32	153.22	115.1	11.91				17.45	8.77
9	8-181-1	普通钢防盗门安装（含人材机）	m2	2.9	434.61	1260.37	16.82		1239.72			2.55	1.28
10	8-110-1	铝合金推拉窗安装（8mm钢化玻璃，含人材机）	m2	3.4	274.13	932.04	61.68		856.32			9.35	4.7
11	综合价	门窗洞粉刷（含人材机）	樘	2	80.00	160.00			160				
本页小计						21221.60	7097.52	572.20	11812.44	100.12	0.06	1091.15	548.46

分部分项工程及施工措施费计算表

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
12	11-55换	地砖楼地面（干混砂浆铺贴） 周长2400mm以外 离缝~水泥砂浆 1:2.5	m2	85.1694	130.85	11144.42	3018.4	311.72	7071.62	45.14		464.44	233.44
13	18-47	满堂脚手架 ~基本层3.6m~5.2m	m2	85.1694	12.93	1101.24	686.47	71.54	151.6	28.96		108.45	54.52
14	综合价	教室天棚、墙面、地面拆除及垃圾清理运输费用	项	1	3000.00	3000.00			3000				
15	暂定价	书柜	项	1	5000.00	5000.00			5000				
		档案室				6773.86	2095.68	126.25	4048.63	21.24		320.92	161.3
16	16-32	不带龙骨木地板拆除	m2	21.2651	5.99	127.38	95.69	9.78				14.51	7.29
17	11-86	水泥地面上铺复合地板	m2	21.2651	121.43	2582.22	193.09	19.78	2325.34			29.27	14.71
18	16-34-1	墙面凿除至基层	m2	23.3576	14.55	339.85	158.83		144.82			24.08	12.1
19	16-44	天棚抹灰面铲除	m2	21.2651	11.00	233.92	175.65	18.29				26.63	13.38
20	16-34	墙面抹灰面铲除	m2	30	9.06	271.80	204	21.3				30.93	15.55
21	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚~水泥砂浆 1:3	m2	23.3576	29.61	691.62	382.13	39.24	166.07	14.01		60.05	30.19
22	14-128-1换	墙、柱、天棚面刷乳胶漆 ~遍数3	m2	74.6227	30.18	2252.11	714.89		1374.55			108.37	54.47
23	18-47	满堂脚手架 ~基本层3.6m~5.2m	m2	21.2651	12.93	274.96	171.4	17.86	37.85	7.23		27.08	13.61
		T.会				22886.15	4525.35	399.92	16447.14	392.44	1.81	745.52	374.77
本页小计						27019.52	5800.55	509.51	19271.85	95.34		893.81	449.26

分部分项工程及施工措施费计算表

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
24	16-5	黏土砖（实心砖）实心墙拆除	m3	8.934	133.16	1189.65	556.05	57.62	8.67	357.45	1.79	138.49	69.61
25	16-44	天棚抹灰面铲除	m2	61.9008	11.00	680.91	511.3	53.23				77.51	38.96
26	16-50	金属门窗拆除	m2	8	24.32	194.56	146.16	15.12				22.16	11.14
27	16-60	抹灰面铲除	m2	17.3	7.99	138.23	103.63	10.9	0.17			15.71	7.9
28	14-128-1换	墙、柱、天棚面刷乳胶漆~遍数3	m2	61.9008	30.18	1868.17	593.01		1140.21			89.9	45.19
29	4-6换	混凝土实心砖 墙厚1砖~混合砂浆 M7.5	m3	2	536.52	1073.04	303.52	31.48	653.88	12.22	0.02	47.87	24.06
30	8-134	细木工板门套基层	m2	5.4468	122.56	667.56	171.47	17.7	439.01	0.27		26.04	13.09
31	14-91	其他板材面刷防火涂料~二遍	m2	5.4468	8.53	46.46	24.24	2.51	14.22			3.67	1.85
32	8-137	不锈钢板门窗套面层	m2	5.4468	212.28	1156.25	111.77	11.55	1007.49			16.94	8.52
33	12-123	墙面木夹板基层	m2	11.28532	53.09	599.14	92.09	9.48	476.58			13.96	7.02
34	14-91	其他板材面刷防火涂料~二遍	m2	11.28532	8.53	96.26	50.22	5.19	29.45			7.61	3.83
35	12-128	墙面夹板基层上镜面玻璃	m2	8.45452	63.97	540.84	124.87	12.85	374.7			18.93	9.52
36	8-97换	无框（条夹）12mm钢化玻璃门扇安装~水泥砂浆 1:2	m2	2.8308	253.63	717.98	164.87	17.01	498.22	0.25		25.03	12.58
37	12-136	墙面竹木纤维板饰面	m2	8	86.14	689.12	96	9.92	561.36			14.55	7.32
本页小计						9658.17	3049.20	254.56	5203.96	370.19	1.81	518.37	260.59

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程（专业）：单位工程-建筑

第4页 共9页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
38	12-60换	墙面干混砂浆粘贴文化石~水泥砂浆 1:2	m2	6	147.02	882.12	266.94	27.54	525.66	0.96		40.61	20.41
39	8-152	细木工板窗帘盒基层(直形 吸顶式)	m2	7.872	113.67	894.81	314.96	32.51	475.31	0.24		47.78	24.02
40	14-91	其他板材面刷防火涂料 ~二遍	m2	7.872	8.53	67.15	35.03	3.62	20.55			5.31	2.67
41	13-26	天棚基层 每增加一层石膏板	m2	7.872	23.33	183.65	59.83	6.14	104.07			9.07	4.56
42	13-10	轻钢龙骨 (U50型) 吊顶 平面	m2	7.4784	47.08	352.08	138.57	14.28	167.67			21.01	10.56
43	13-22	天棚石膏板平面基层 安在U形轻钢龙骨上	m2	7.4784	26.73	199.90	74.78	7.7	100.36			11.34	5.7
44	14-100	板缝贴胶带、点锈	m2	7.4784	5.00	37.39	15.48	1.57	16.83			2.35	1.18
45	14-128-1换	墙、柱、天棚面刷乳胶漆 ~遍数3	m2	7.4784	30.18	225.70	71.64		137.75			10.86	5.46
46	综合价	窗帘 (含轨道及人材机)	m2	65.928	100.00	6592.80			6592.8				
47	18-47	满堂脚手架 ~基本层3.6m~5.2m	m2	61.9008	12.93	800.38	498.92	52	110.18	21.05		78.82	39.62
48	综合价	铝方通吊顶 (50*90)间距80, 含龙骨及人材机)	m2	16.2	160.00	2592.00			2592				
49	综合价	天棚实木框	个	2	200.00	400.00			400				
		东侧廊道墙				4147.38	1178.78	115.14	2461.13	100.44	0.58	193.93	97.48
50	12-112	附墙木龙骨基层 断面7.5cm2以内 平均中距40cm以内	m2	11.16	21.78	243.06	110.48	11.38	95.98			16.75	8.42
本页小计						13471.04	1586.63	156.74	11339.16	22.25		243.90	122.60

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程(专业):单位工程 建筑

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
51	14-93	墙、柱面木龙骨刷防火涂料 ~二遍	m2	11.16	12.18	135.93	81.8	8.37	27.12			12.4	6.23
52	11-84	木龙骨上(单层)铺细木工板	m2	11.16	89.06	993.91	199.43	20.65	727.41	0.78		30.35	15.26
53	14-91	其他板材面刷防火涂料 ~二遍	m2	11.16	8.53	95.19	49.66	5.13	29.13			7.53	3.78
54	12-136	墙面绿可木板饰面	m2	5.56	80.79	449.19	66.72	6.89	360.4			10.11	5.08
55	12-138	墙面木塑板饰面	m2	5.6	92.52	518.11	53.26	5.54	447.16			8.07	4.06
56	12-217	隔墙木龙骨基层 中距400mm以内	m2	6.9	67.91	468.58	124.2	12.83	303.26			18.83	9.46
57	14-93	墙、柱面木龙骨刷防火涂料 ~二遍	m2	6.9	12.18	84.04	50.58	5.18	16.77			7.67	3.85
58	12-124	石膏板隔断	m2	6.9	24.77	170.91	57.06	5.87	95.01			8.65	4.35
59	14-128-1换	墙、柱、天棚面刷乳胶漆 ~遍数3	m2	6.9	30.18	208.24	66.1		127.1			10.02	5.04
60	14-100	板缝贴胶带、点锈	m2	6.9	5.00	34.50	14.28	1.45	15.53			2.17	1.09
61	16-34	墙面抹灰面铲除	m2	11.5	9.06	104.19	78.2	8.17				11.86	5.96
62	10-128+10-129 *1换	抹灰面哑光漆 ~面漆2(遍)	m2	11.5	37.10	426.65	168.59	17.48	86.25	93.96	0.58	39.8	20.01
63	11-105	木塑板踢脚线 铺筑夹板基层面上	m2	1.27	108.96	138.38	16.42	1.7	116.51			2.49	1.25
64	18-44	内墙脚手架 高度3.6m以内	m2	30	2.55	76.50	42	4.5	13.5	5.7		7.23	3.64
		两侧廊道墙				5624.23	1554.74	153.79	3555.1	5.21		236.47	118.86
本页小计						3904.32	1068.30	103.76	2365.15	100.44	0.58	177.18	89.06

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程（专业）：单位工程-建筑

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
65	12-112	附墙木龙骨基层 断面7.5cm2以内 平均中距40cm以内	m2	27.4	21.78	596.77	271.26	27.95	235.64			41.12	20.67
66	14-93	墙、柱面木龙骨刷防火涂料 ~二遍	m2	27.4	12.18	333.73	200.84	20.55	66.58			30.45	15.3
67	12-123	墙面阻燃板基层	m2	20.8	53.09	1104.27	169.73	17.47	878.38			25.73	12.93
68	14-60	其他木材面刷聚脂清漆 ~三遍	m2	11.4	36.00	410.40	251.6	25.99	75.47			38.14	19.17
69	12-123	墙面三夹板基层	m2	20.8	53.09	1104.27	169.73	17.47	878.38			25.73	12.93
70	14-91	其他板材面刷防火涂料 ~二遍	m2	20.8	8.53	177.42	92.56	9.57	54.29			14.03	7.05
71	12-138	墙面木塑板饰面	m2	6.52	92.52	603.23	62.01	6.45	520.62			9.4	4.73
72	12-217	隔墙木龙骨基层 中距400mm以内	m2	6.6	67.91	448.21	118.8	12.28	290.07			18.01	9.05
73	14-93	墙、柱面木龙骨刷防火涂料 ~二遍	m2	6.6	12.18	80.39	48.38	4.95	16.04			7.33	3.69
74	12-124	石膏板隔断	m2	6.6	24.77	163.48	54.58	5.61	90.88			8.27	4.16
75	14-128-1换	墙、柱、天棚面刷乳胶漆 ~遍数3	m2	6.6	30.18	199.19	63.23		121.57			9.59	4.82
76	14-100	板缝贴胶带、点锈	m2	6.6	5.00	33.00	13.66	1.39	14.85			2.07	1.04
77	综合价	墙面贴仿真草（含人材机）	m2	6	50.00	300.00			300				
78	18-44	内墙脚手架 高度3.6m以内	m2	27.4	2.55	69.87	38.36	4.11	12.33	5.21		6.6	3.32
		四层走廊				6584.06	1744.87	171.5	4263.94	5.13		265.3	133.37
		本页小计				5624.23	1554.74	153.79	3555.10	5.21		236.47	118.86

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程（专业）：单位工程-建筑

第7页 共9页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
79	12-112	附墙木龙骨基层 断面7.5cm2以内 平均中距40cm以内	m2	27	21.78	588.06	267.3	27.54	232.2			40.52	20.37
80	14-93	墙、柱面木龙骨刷防火涂料 ~二遍	m2	27	12.18	328.86	197.91	20.25	65.61			30	15.08
81	12-123	墙面阻燃板基层	m2	27	53.09	1433.43	220.32	22.68	1140.21			33.4	16.79
82	12-123	墙面三夹板基层	m2	27	53.09	1433.43	220.32	22.68	1140.21			33.4	16.79
83	14-60	其他木材面刷聚脂清漆 ~三遍	m2	10	36.00	360.00	220.7	22.8	66.2			33.46	16.82
84	14-91	其他板材面刷防火涂料 ~二遍	m2	27	8.53	230.31	120.15	12.42	70.47			18.21	9.16
85	12-138	墙面木塑板饰面	m2	6.24	92.52	577.32	59.34	6.18	498.26			9	4.52
86	12-217	隔墙木龙骨基层 中距400mm以内	m2	8.5	67.91	577.24	153	15.81	373.58			23.19	11.66
87	14-93	墙、柱面木龙骨刷防火涂料 ~二遍	m2	8.5	12.18	103.53	62.31	6.38	20.66			9.45	4.75
88	12-124	石膏板隔断	m2	8.5	24.77	210.55	70.3	7.23	117.05			10.66	5.36
89	14-128-1换	墙、柱、天棚面刷乳胶漆 ~遍数3	m2	8.5	30.18	256.53	81.43		156.57			12.34	6.21
90	14-100	板缝贴胶带、点锈	m2	8.5	5.00	42.50	17.6	1.79	19.13			2.67	1.34
91	综合价	窗套（细木工板基层，5mm木塑板饰面）	m	7.2	40.00	288.00			288				
92	12-128	墙面夹板基层上5mm钢化玻璃（含五金配件及人材机）	m2	1.11	76.98	85.45	16.39	1.69	63.64			2.49	1.25
本页小计						6515.21	1707.07	167.45	4251.79			258.79	130.10

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程（专业）：单位工程-建筑

第8页 共9页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成					
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费
93	18-44	内墙脚手架 高度3.6m以内	m2	27	2.55	68.85	37.8	4.05	12.15	5.13		6.51
		走廊				13996.84	2059.36	213.06	11242.05	10.69		313.81
94	12-112	附墙木龙骨基层 断面7.5cm2以内 平均中距40cm以内	m2	34.5	21.78	751.41	341.55	35.19	296.7			51.78
95	14-93	墙、柱面木龙骨刷防火涂料 二遍	m2	34.5	12.18	420.21	252.89	25.88	83.84			38.34
96	11-84	木龙骨上（单层）铺细木工板	m2	34.5	89.06	3072.57	616.52	63.83	2248.71	2.42		93.83
97	14-91	其他板材面刷防火涂料 二遍	m2	34.5	8.53	294.29	153.53	15.87	90.05			23.27
98	12-138	墙面木塑板饰面	m2	34.5	92.52	3191.94	328.1	34.16	2754.83			49.74
99	12-132	墙面装饰贴织物 软包	m2	3.54	187.98	665.45	149.81	15.47	466.04			22.71
100	综合价	304不锈钢踢脚线（H=40，含基层，折边及人材机）	m	16.035	40.00	641.40			641.4			
101	12-142	墙面玫瑰金不锈钢面板饰面（1mm，含折边）	m2	3.252	260.96	848.64	156.06	16.13	640.9			23.66
102	综合价	造型增加费	项	1	4000.00	4000.00			4000			
103	18-44	内墙脚手架 高度3.6m以内	m2	43.5	2.55	110.93	60.9	6.53	19.58	8.27		10.48
		其他				86987.62	5703.7	450.3	79534.79			864.68
104	暂定价	广告费	项	1	30000.00	30000.00			30000			
本页小计						44065.69	2097.16	217.11	41254.20	15.82		320.32
												161.01

分部分项工程及施工措施费计算表

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						利润
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	
105	综合价	垃圾清理及运输费	项	1	2000.00	2000.00			2000				
106	综合价	垂直运输费	项	1	1000.00	1000.00			1000				
107	16-31*41.3换	带龙骨木地板拆除 带支架防静电地板拆除	m2	77.76	11.35	882.58	663.29	68.43				100.55	50.54
108	11-85	钢龙骨上铺细木工板	m2	77.76	175.06	13612.67	1320.36	136.08	11855.29			200.17	100.61
109	11-94	防静电活动地板安装	m2	77.76	194.81	15148.43	1615.85	166.41	12998.36			244.96	123.13
110	16-50	金属门窗拆除	m2	42	24.32	1021.44	767.34	79.38				116.33	58.47
111	8-49-1换	普通钢板防盗门安装 (含人材机)	m2	42	436.25	18322.50	1336.86		16681.14			202.67	101.87
112	15-H	暂列金	项	1	5000.00	5000.00			5000				
		单项措施项目											
本页小计						56987.62	5703.70	450.30	49534.79			864.68	434.62

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单位工程-建筑

第1页 共3页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110003	二类人工		工日	46.909	149.00	
2	0001110005	三类人工		工日	120.597	171.00	
3	0127120039	型钢	综合	kg	1944.000	3.80	
4	0129120019	304玫瑰金不锈钢	1mm	m2	3.415	180.00	
5	0129120055	304不锈钢门套	1mm	m2	5.991	160.00	
6	0211120047	木塑板	5mm	m2	55.503	75.00	
7	0301120841	金属膨胀螺栓	M10	套	8.659	0.62	
8	0301120857	金属膨胀螺栓	M8×80	套	16.607	0.49	
9	0301121667	枪钉		盒	0.618	12.39	
10	0301121873	圆钉	50mm	kg	0.161	6.19	
11	0301121881	圆钉		kg	13.715	6.19	
12	0303120091	地弹簧		套	1.297	173.00	
13	0313120107	电焊条	E43系列	kg	0.016	6.28	
14	0325120033	镀锌铁丝	10#	kg	37.187	5.75	
15	0325120041	镀锌铁丝	18#	kg	4.040	6.19	
16	0401120021	普通硅酸盐水泥	PO 42.5综合	kg	2386.661	0.45	
17	0401120045	白色硅酸盐水泥	425#、二级白度	kg	25.915	0.80	
18	0403120009	黄砂	净砂	t	9.028	113.00	
19	0409120077	石灰膏		m3	0.166	602.00	
20	0413120137	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	千块	4.249	476.00	
21	0501120015	杉板枋材		m3	0.033	1743.00	
22	0503120011	板枋材	杉木	m3	0.446	1858.00	
23	0503120069	杉枋材	大枋	m3	0.507	1858.00	
24	0505120057	木塑板	5mm	m2	1.397	75.00	
25	0509120011	细木工板	15mm	m2	241.821	39.82	兔宝宝、莫干山、千年舟
26	0509120015	细木工板	18mm	m2	14.063	49.56	兔宝宝、莫干山、千年舟
27	0655120023	平板玻璃	5mm	m2	8.877	30.09	
28	0655120023	钢化玻璃	5mm	m2	1.166	42.48	
29	0701120035	瓷砖	300×600	m2	81.082	53.10	东鹏、荣诺、蔚兰

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单位工程-建筑

第2页 共3页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
30	0705120013	地砖	600×600	m ²	84.599	75.22	东鹏、荣诺、蔚兰
31	0723120017	长条复合地板		m ²	22.328	80.00	世友、大自然、圣象
32	0807120009	文化石	常山 文化石200*30*30	m ²	6.120	82.30	
33	0901120043	纸面石膏板	1200×2400×9.5	m ²	16.425	11.50	兔宝宝、莫干山、千年舟
34	0901120047	纸面石膏板	1200×2400×12	m ²	23.320	12.39	兔宝宝、莫干山、千年舟
35	0919120003	竹木纤维		m ²	8.560	65.00	
36	0919120003	绿可木	15mm	m ²	5.949	60.00	
37	0933120015	40mm仿皮		m ²	4.177	50.00	
38	1001120201	轻型龙骨	U50	m ²	7.703	17.70	龙牌、泰山、安氏大地
39	1101330005	钢化玻璃	12mm	m ²	2.831	95.58	
40	14-128-1	墙、柱、天棚面刷乳胶漆 遍数3		m ²	279.368	28.00	立邦、博星、三棵树
41	15-H	暂列金		项	1.000	5000.00	
42	16-34-1	墙面凿除至基层		m ²	80.388	13.00	
43	3411120001	电		kW·h	86.985	0.56	
44	3411120015	水		m ³	6.109	5.72	
45	3503120025	脚手架钢管		kg	34.520	4.07	
46	3503120031	脚手架扣件		只	7.520	5.66	
47	3503120069	竹脚手片		m ²	6.734	13.59	
48	8-110-1	铝合金推拉窗安装 (8mm钢化玻璃, 含人材机)	90系列电泳 (壁厚1.4)	m ²	3.400	270.00	坚美、凤铝、兴发
49	8-181-1	普通钢防盗门安装 (含人材机)		m ²	2.929	429.00	
50	暂定价	书包柜		项	1.000	5000.00	
51	暂定价	广告费		项	1.000	30000.00	
52	综合价	304不锈钢踢脚线 (H=40, 含基层, 折边及人材机)	1mm	m	16.035	40.00	
53	综合价	垂直运输费		项	1.000	1000.00	
54	综合价	垃圾清理及运输费		项	1.000	2000.00	
55	综合价	墙面贴仿真草 (含人材机)		m ²	6.000	50.00	

专业工程造价计算程序表

单位工程(专业):单位工程-电气工程

第1页 共1页

序号	费用名称	计算方法	金额 (元)
一	分部分项工程费及施工技术措施费	表-6	18220
1	其中定额人工费	表-6	4179
2	其中人工价差	表-6	430
3	其中材料费	表-6	12252
4	其中定额机械费	表-6	11
5	其中机械费价差	表-6	
6	企业管理费	表-6	910
7	利润	表-6	436
二	施工组织措施费	8+9+10+11+12+13	399
8	安全文明施工基本费	$(1+4) \times 7.1\%$	297
9	暂定标化工地增加费	$(1+4) \times 0\%$	
10	提前竣工增加费	$(1+4) \times 2.06\%$	86
11	二次搬运费	$(1+4) \times 0.26\%$	11
12	冬雨季施工增加费	$(1+4) \times 0.13\%$	5
13	其他施工组织费	计价时列出具体费用名称	
三	其他项目费	14+15	
14	暂定优质工地增加费	$(六-14) \times 0\%$	
15	总承包服务费	表-7	
四	规费	$(1+4) \times 30.63\%$	1283
五	税前工程造价	一+二+三+四	19902
六	税金	五 $\times$ 9%	1791
七	建设工程造价	五+六	21693

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程(专业):单位工程-电气工程

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成					
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费
		分部分项工程										
		普通教室				7326.58	1827.65	189.1	4720.76	0.2		397.01
1	4-13-201	单管荧光灯安装	套	12	90.07	1080.84	167.16	17.4	842.64			36.31
2	4-13-201	黑板单管荧光灯安装	套	2	165.82	331.64	27.86	2.9	291.94			6.05
3	4-4-136	风扇安装吊风扇(含调速开关)	台	8	180.68	1445.44	238.72	24.72	1105.36			51.85
4	4-13-163	筒灯安装	套	6	85.67	514.02	103.14	10.68	367.08			22.4
5	4-13-207	LED长条灯安装	套	6	154.13	924.78	90.24	9.36	796.2			19.6
6	4-13-301	跷板暗开关单控 单联开关	套	2	14.02	28.04	13.24	1.36	9.18			2.88
7	4-13-301	跷板暗开关单控 双联开关	套	4	16.29	65.16	26.48	2.72	27.44			5.75
8	4-13-323	安全型二三极插座安装	套	16	18.42	294.72	124.8	12.96	116.8			27.11
9	4-13-324	空调插座安装	套	2	22.24	44.48	15.6	1.62	22.24			3.39
10	4-11-212	塑料接线盒安装	个	34	6.00	204.00	94.52	9.86	69.36			20.53
11	4-11-211	塑料开关盒、插座盒安装	个	24	5.73	137.52	70.32	7.2	37.44			15.27
12	4-11-144	砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 PC20	m	144.2	7.23	1042.57	563.82	59.12	237.93			122.47
13	4-12-5	穿照明线 BV-2.5mm2	m	228.4	2.32	529.89	139.32	13.7	331.18			30.26
本页小计						6643.10	1675.22	173.60	4254.79			363.87
												174.21

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程（专业）：单位工程-电气工程

第2页 共2页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
14	4-12-5	穿照明线 BVR-2.5mm2	m	114.2	2.47	282.07	69.66	6.85	182.72			15.13	7.24
15	4-12-6	穿照明线 BV-4mm2	m	40	3.03	121.20	22.4	2.4	89.2			4.86	2.33
16	4-12-7	穿照明线 BVR-4mm2	m	20	3.16	63.20	11.2	1.2	47.2			2.43	1.16
17	5-2-13	双绞线缆 UTP6	m	10	4.10	41.00	8.2	0.8	29.1	0.2		1.82	0.87
18	13-2-4	脚手架搭拆费第四册	工日	30.346768	5.80	176.01	40.97	4.25	117.75			8.9	4.26
		电脑教室				10893.53	2351.47	240.72	7531.56	10.45		512.99	245.66
19	4-11-143	砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 PC15	100m	4.975	647.15	3219.57	1790.55	185.67	668.24			388.91	186.22
20	4-12-5	穿照明线 BV-2.5mm2	m	100	2.32	232.00	61	6	145			13.25	6.34
21	4-12-5	穿照明线 BVR-2.5mm2	m	50	2.47	123.50	30.5	3	80			6.63	3.17
22	5-2-13	双绞线缆 UTP6	m	522.5	4.10	2142.25	428.45	41.8	1520.48	10.45		95.3	45.67
23	暂估价	网络交换机及其他弱电设备	项	1	5000.00	5000.00			5000				
24	13-2-5	脚手架搭拆费第五册	100工日	0.303468	580.67	176.21	40.97	4.25	117.84			8.9	4.26
		单项措施项目											
本页小计						11577.01	2503.90	256.22	7997.53	10.65		546.13	261.52

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单位工程-电气工程

第1页 共2页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110003	二类人工		工日	30.952	149.00	
2	0103120011	镀锌铁丝	Φ1.2-1.8	kg	4.642	5.75	
3	0401120021	普通硅酸盐水泥	PO 42.5综合	kg	110.886	0.45	
4	0403120009	黄砂	净砂	t	0.700	113.00	
5	2801120899	铜芯塑料绝缘线	BV2.5	m	58.556	1.24	
6	2801120903	铜芯塑料绝缘线	BV4	m	0.610	2.02	
7	3411120015	水		m ³	0.138	5.72	
8	2500120001 ~1	LED长条灯		套	6.060	130.00	
9	2500120001 ~1	单管荧光灯		套	12.120	65.00	
10	2500120001 ~1	筒灯		套	6.060	60.00	
11	2500120001 ~1	黑板单管荧光灯		套	2.020	140.00	
12	2605120033 ~1	照明开关	单联开关	只	2.040	3.93	
13	2605120033 ~1	照明开关	双联开关	只	4.080	6.16	
14	2641120027 ~1	安全型二三极插座		套	16.320	6.77	
15	2641120027 ~1	空调插座		套	2.040	10.29	
16	2801120885	铜芯塑料绝缘线	BVR-4mm ²	m	22.000	2.14	
17	2801120885	铜芯塑料绝缘线	BVR-2.5mm ²	m	190.472	1.37	
18	2801120885	铜芯塑料绝缘线	BV-4mm ²	m	44.000	2.02	
19	2801120885	铜芯塑料绝缘线	BV-2.5mm ²	m	380.944	1.24	
20	2801330075 ~1	双绞线缆	UTP6	m	559.125	2.73	
21	2906120285 ~1	刚性阻燃管	DN15	m	527.350	0.93	
22	2906120285 ~2	刚性阻燃管	DN20	m	152.852	1.19	
23	2911120055 ~1	塑料开关盒、插座盒		个	24.480	1.07	
24	2911120055 ~1	塑料接线盒		个	34.680	1.07	
25	B50111231~1	吊风扇		台	8.000	133.00	
26	主材0001	网络交换机及其他弱电设备		项	1.000	5000.00	