

工程造价咨询报告书

咨询项目全称 松门镇小交陈村新跃河末端农污纳管工程

咨询业务类别 预算编制

咨询报告日期 2020 年 6 月 16 日

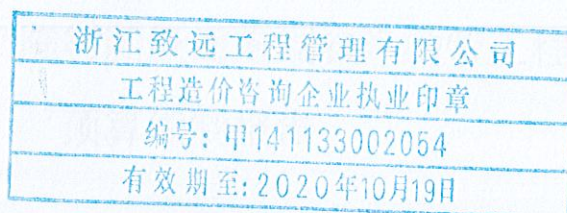
咨询企业全称及公章：浙江致远工程管理有限公司



询报告书编号：浙江致远温岭预（2020）第 027 号

咨询项目委托方全称：温岭市松门镇人民政府

咨询企业执业专用章：



咨询企业法定住所：金华市迎宾大道 128 号

邮 编：321000 联系电话：0579-82413486 82411875

咨询企业驻温住所：温岭市城东街道建联大厦 12 楼

邮 编：317500 联系电话：0576-86027799 86127288

咨询作业期：2020 年 6 月 4 日至 2020 年 6 月 16 日

法定代表人：卢一奇



技术负责人：吴华



项目负责人：



执业资格（章）：

专业咨询人员：

执（从）业资格（章）：



从事专业：

专业咨询人员：A0233000（执（从）业资格（章）：

从事专业：



专业咨询人员：

执（从）业资格（章）：

从事专业：

松门镇小交陈村新跃河末端农污纳管工程 预算编制报告

温岭市松门镇人民政府：

受贵单位的委托，并根据委托书要求，本公司对由贵单位负责建设的松门镇小交陈村新跃河末端农污纳管工程预算进行了编制。我们的工作依据国家基本建设有关法规，按照贵单位提供的工程资料及后列编制依据，结合现场地形地貌、周边交通通道、施工场地实际情况进行编制，对编制报告的合规性及编制结果与编制依据的一致性负责。贵单位提供的工程文件及资料应反映工程的实际状况，并对资料的真实性、合法性、完整性负责。现将编制情况及结果报告如下：

一、工程概况

（一）工程名称：松门镇小交陈村新跃河末端农污纳管工程

（二）建设单位：温岭市松门镇人民政府

（三）建设地点：温岭市松门镇小交陈村新跃河末端

（四）工程内容：35 户化粪池后污水支管、污水主管、污水接入井、污水池泵房、水泥地修复等。

二、编制依据

1、建设方提供的设计图纸及建设方相关意见。

2、《浙江省市政工程预算定额》（2018）、《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》（2018 版）、及本省、市有关综合解释、补充规定。

三、编制原则及办法

（一）工程量：根据建设单位提供《松门镇小交陈村新跃河末端农污纳管工

程》设计图纸计算。

(二) 材料价格: 根据《台州建设工程造价信息》(2020 年第 5 期) 温岭地区(除税价) 及市场价(除税价)。

(三) 人工价格: 《台州建设工程造价信息》(2020 年第 5 期) 人工市场信息。

(四) 计价方式: 采用定额清单计价, 计税方式采用一般计税法。

(五) 取费标准:

企业管理费 17.04%, 利润 9.99% 计取; 提前竣工增加费(缩短工期 20% 以内) 1.38%, 二次搬运费 0.48%, 冬雨季施工增加费 0.13%, 行车行人干扰增加费 1.69%; 安全文明施工基本费 7.3%; 规费 18.75%; 税金 9%。

四、编制说明

1、本工程中二次搬运费已在措施费中计取, 相关费用不在另行计取。

2、PE100 实壁管材料品牌为: 伟星、联塑、地球。

3、本预算包含其他零星项目费用暂估金额 1.5 万元除税价。

4、本工程中大型机械进退场费考虑履带式推土机一台次, 与之相关费用不再增加, 结算时不再调整。

五、预算价: 204133 元。

大写: 贰拾万零肆仟壹佰叁拾叁元整。

附件: ※1、预算书;

※2、营业执照复印件;

※3、工程造价咨询企业甲级资质证书复印件。

浙江致远工程管理有限公司

2020 年 6 月 16 日

招标控制价费用表

工程名称:松门镇小交陈村新跃河末端农污纳管工程

第1页 共1页

序号	工程名称	金额(元)	其中: (元)				备注
			暂估价	安全文明 施工基本费	规费	税金	
1	市政	204133.00	1220.71		5265.58	16855.00	
1.1	市政	204133.00	1220.71		5265.58	16855.00	
合计		204133	1220.71		5265.58	16855.00	

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称: 市政-市政				第1页 共1页
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	178928.67
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)	28083.1
2	措施项目费		(2.1+2.2)	1033.4
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1) $\times$ 3.68%	1033.4
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率	
4	规费		(1.1+2.1.1) $\times$ 18.75%	5265.
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		1+2+3+4	185227.
6	单列费用		单列费用	
7	下浮金额		(5+6-不计税不计费不下浮) $\times$ 0%	
8	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1) $\times$ 7.3%	2050
9	税金		(5+7+8+计税不计费) $\times$ 9%	16855
其中	甲供费(不计入造价)		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费	
招标控制价合计			5+6+7+8+9	204133

分部分项工程清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
		管道铺设			36633.64	4410.77	1399.81		
1	C10-1-108	室外塑料排水管道（粘接）公称直径（mm以内）100	m	210	23.21	4874.10	984.90		
2	7-132	聚乙烯管安装（热熔）安装管外径（mm 以内）200	m	223	117.96	26305.08	2027.07	1366.99	
3	6-225	管道闭水试验 管径（mm以内）300	m	223	2.44	544.12	247.53		
4	6-290	渠（管）道垫层 石粉	m3	12	160.25	1923.00	504.24	23.64	
5	6-306	沟槽回填 石粉	m3	20.8584	143.22	2987.34	647.03	9.18	
		污水井		7		7583.12	554.61	10.23	
6	6-250	井 底板混凝土 非泵送商品混凝土 C25	m3	0.74088	582.21	431.35	54.00	0.62	
7	6-1090	现浇混凝土模板 混凝土基础垫层木模	m2	3.528	32.08	113.18	38.74	1.52	
8	6-252换	井砌筑 砖砌矩形干混砌筑砂浆 DM M10.0	m3	0.30576	516.10	157.80	29.88	2.68	
9	6-260	砖墙 抹灰井壁	m2	5.096	39.45	201.04	105.44	4.23	
10	暂估价	D315塑料井	座	7	480.00	3360.00			
11	6-306	塑料井四周石粉灌浆	m3	0.344688	143.22	49.37	10.69	0.15	
本页小计					40946.38	4649.52	1409.01		

分部分项工程清单与计价表

第2页 共7页

单位(专业)工程名称:市政-市政

标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额（元）				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
12	6-277	检查井盖高强度塑料井盖安装 重型复合材料检查井盖井座 400×400mm	套	7	245.72	1720.04	276.78		
13	1-269	普通钢筋制作、安装 带肋钢筋	t	0.048718	4522.70	220.34	39.08	1.03	
14	综合价	马鞍接头315*110	个	35	38.00	1330.00			
		管道石砌支座		45		76757.93	9104.00	1970.44	
15	3-187换	基础 垫层混凝土 非泵送商品混凝土 C10	m3	4.5	488.96	2200.32	184.41	51.53	
16	3-189换	基础 混凝土基础混凝土 非泵送商品混凝土 C25	m3	4.32	542.45	2343.38	167.36	38.19	
17	3-188换	基础 混凝土基础毛石混凝土 非泵送商品混凝土 C20	m3	29.025	493.64	14327.90	1120.95	204.92	
18	3-190	基础 混凝土基础模板	m2	255.6	51.97	13283.53	6154.85	981.50	
19	综合价	120宽50厚预制多孔板安装	m	180	50.00	9000.00			
20	6-312换	渠道砌筑 墙身砖砌干砌砌筑砂浆 DM M10.0	m3	1.35	560.05	756.07	184.07	2.43	
21	6-327	渠道抹灰 砖墙墙面	m2	22.5	31.29	704.03	292.73	19.13	
22	1-269	普通钢筋制作、安装 带肋钢筋	t	0.249885	4522.70	1130.15	200.46	5.26	
23	1-421	陆上挖掘机打、拔圆木桩 打6m以内一、二类土	m3	11.16	1811.16	20212.55	799.17	667.48	
本页小计						67228.31	9419.86	1971.47	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:市政-市政

标段:

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
24	综合价	60船用挖机（用于河道旁管道支 座基坑开挖及回填）	小时	32	400.00	12800.00			
		污水池及泵房				23063.01	5074.13	2148.83	
25	1-421	陆上挖掘机打、拔圆木桩 打6m 以内一、二类土	m3	1.55	1811.16	2807.30	111.00	92.71	
26	6-244*40.87换	井 垫层片石 构筑物的垫层	m3	3.14928	162.13	510.59	172.20	5.35	
27	6-249*40.87换	井 垫层混凝土 非泵送商品混凝 土 C10 构筑物的垫层	m3	1.04976	506.52	531.72	62.42	0.73	
28	6-636	现浇钢筋混凝土 平池底（厚度 ）50cm以内 泵送商品混凝土 C25	m3	2.3104	557.02	1286.94	80.36	1.50	
29	6-647	池壁（隔墙）直、矩形（厚度） 30cm以内 非泵送商品混凝土 C25	m3	2.88	586.55	1689.26	131.39	107.71	
30	6-668	现浇钢筋混凝土池 无梁盖 非泵 送商品混凝土 C25	m3	0.93152	577.56	538.01	28.48	31.86	
31	6-1090	现浇混凝土模板 混凝土基础垫层 木模	m2	1.296	32.08	41.58	14.23	0.56	
32	6-1102	现浇混凝土模板 平池底木模	m2	3.04	67.31	204.62	108.50	4.35	
33	6-1105	现浇混凝土模板 矩形池壁木模	m2	24	58.00	1392.00	623.04	48.48	
34	6-1109	现浇混凝土模板 无梁池盖木模	m2	5.0176	88.41	443.61	187.21	14.30	
35	1-269	普通钢筋制作、安装 带肋钢筋	t	0.688713	4522.70	3114.84	552.50	14.50	
本页小计						25360.47	2071.33	325.05	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

第4页 共7页

单位(专业)工程名称:市政-市政

标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
36	6-769	井、池渗漏试验 井容量 (m3) 500以内	m3	4.6464	14.00	65.05	24.81	1.02	
37	A4-6	混凝土实心砖 墙厚1砖~DM M7.5	m3	2.9448	570.10	1678.83	453.71	7.04	
38	A8-49	钢板防盗门安装	m2	1.89	470.36	888.98	66.04	0.40	793.05
39	A8-122	不锈钢防盗格栅窗安装	m2	0.64	139.42	89.23	15.37		67.84
40	A12-1	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚~DP M15	m2	10.494	32.98	346.09	173.47	2.41	
41	A12-54	墙面 (干混砂浆) 粘贴外墙面砖 ~DP M20 周长600mm以内	m2	14.046	98.74	1386.90	767.33	0.98	359.82
42	A12-16	墙面砂浆打底找平 15mm厚 ~DP M15	m2	14.046	22.39	314.49	156.33	2.25	
43	综合价	多孔板盖顶	m2	5.0176	140.00	702.46			
44	A9-51	平面改性沥青卷材 自粘法~一层	m2	5.0176	34.48	173.01	13.70		
45	A11-1	砂浆找平层~DS M20 混凝土或硬 基层上 ~厚20mm	m2	5.0176	23.50	117.91	44.46	1.05	
46	1-17*A1.43C1.2J1 .25换	人工挖沟槽、基坑土方 三类土深 度在 (m以内)2 在支撑下挖土时 人工辅助开挖 (包括切边、修整 底边)	m3	4.9	62.49	306.20	245.98		
47	1-69*A1.43C1.2换	挖掘机挖土 不装车三类土 在支 撑下挖土时	m3	19.6	3.74	73.30	11.17	47.24	
本页小计						6142.45	1972.37	62.39	1220.71

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:市政-市政

标段:

第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
48	1-116	机械 填土夯实槽、坑	m3	14.4648	13.95	201.78	132.21	28.50	
49	1-88	装载机装松散土	m3	10.04	2.35	23.59	4.02	14.76	
50	1-94+1-95*2换	自卸汽车运土方~运距3(km)	m3	10.04	11.49	115.36		91.77	
51	1-426	陆上挖掘机打、拔槽型钢板桩打6m以内三类土	t	9.599616	301.22	2891.60	596.42	1033.97	
52	1-428	陆上挖掘机打、拔槽型钢板桩拔6m以内三类土	t	9.599616	117.48	1127.76	297.78	592.39	
		路面修复				3630.43	321.65	565.79	
53	2-219	锯缝机切缝缝~深 (cm) 5	m	40	3.75	150.00	80.40	6.40	
54	1-347+1-348*5换	岩石破碎机拆除混凝土类路面层无筋~厚20(cm)	m2	24	22.94	550.56	45.60	391.41	
55	1-154	履带式液压挖掘机挖碴装车	m3	4.8	7.63	36.62	1.92	27.17	
56	1-155+1-156*4换	自卸汽车运石碴~运距5(km)	m3	4.8	23.72	113.86		90.62	
57	2-213换	水泥混凝土路面 道路混凝土~厚度 (cm) 20 非泵送商品混凝土C25	m2	24	104.69	2512.56	143.04	4.56	
58	2-221	人工填缝缝塑料油膏缝~深 (cm) 5	m	4.8	12.49	59.95	10.37		
59	2-223	路面防滑条	m2	24	4.96	119.04	18.96	45.60	
本页小计						7902.68	1330.72	2327.18	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业) 工程名称:市政-市政

标段:

第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注	
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费		暂估价
60	2-224	水泥混凝土路面养生 养护毯养护	m2	24	3.66	87.84	21.36			
		土石方				3384.59	2023.26	684.90		
61	1-17	人工挖沟槽、基坑土方 三类土深度在(m以内)2	m3	32.2875	34.96	1128.77	906.96			
62	1-17*J1.25换	人工挖沟槽、基坑土方 三类土深度在(m以内)2`人工辅助开挖(包括切边、修整底边)	m3	18	43.71	786.78	631.98			
63	1-69	挖掘机挖土 不装车三类土	m3	72	3.03	218.16	28.80	144.72		
64	1-116	机械 填土方实槽、坑	m3	48	13.95	669.60	438.72	94.56		
65	1-88	装载机装松散土	m3	42	2.35	98.70	16.80	61.74		
66	1-94+1-95*2换	自卸汽车运土方~运距3(km)	m3	42	11.49	482.58		383.88		
		其他				27875.95	596.00	1594.28		
67	综合价	接入现状井凿洞穿管	处	1	150.00	150.00				
68	综合价	50*50*5镀锌角钢支架安装(含卡扣、配件等人材机)	套	20	80.00	1600.00				
69	综合价	定制不锈钢水流标识牌安装(详设计图纸)	个	10	15.00	150.00				
70	暂估价	污水泵	台	2	2500.00	5000.00				
本页小计						10372.43	2044.62	684.90		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称：市政

标段：

第1页 共1页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	Z04110900801	提前竣工增加费	定额人工费+定额机械费	1.38	387.55			
2	041109003001	二次搬运费	定额人工费+定额机械费	0.48	134.80			
3	041109004001	冬雨季施工增加费	定额人工费+定额机械费	0.13	36.51			
4	041109005001	行车、行人干扰增加费	定额人工费+定额机械费	1.69	474.60			
5		其他施工组织措施费	按相关规定计算					
合 计					1033.46			

第1页 共1页

[illegible]

主要材料和工程设备一览表

工程名称:市政

标段:

第1页 共3页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋HRB400综合	t	1.007	3395.000	3418.98	
2	镀锌铁丝 ϕ 0.7-1.0	kg	4.155	5.750	23.89	
3	镀锌铁丝综合	kg	5.000	5.750	28.75	
4	槽型钢板桩	t	0.221	3796.000	838.12	
5	零星卡具	kg	333.572	5.998	2000.77	
6	铁件	kg	3.275	4.870	15.95	
7	棉纱	kg	0.140	10.547	1.48	
8	无纺土工布	m ²	4.806	8.792	42.25	
9	草袋	个	10.000	3.692	36.92	
10	金属膨胀螺栓M6×75	套	5.196	0.400	2.08	
11	圆钉	kg	13.373	6.190	82.78	
12	低碳钢焊条J422 ϕ 4.0	kg	0.183	4.835	0.89	
13	低碳钢焊条综合	kg	1.377	6.460	8.90	
14	锯条(各种规格)	根	11.508	0.673	7.74	
15	切缝机片	片	0.176	158.100	27.83	
16	石料切割锯片	片	0.033	27.713	0.92	
17	铁件综合	kg	1.810	4.870	8.82	
18	镀锌铁丝10#	kg	3.083	5.750	17.73	
19	普通硅酸盐水泥P0 42.5综合	kg	17.726	0.501	8.88	
20	白色硅酸盐水泥425#、二级白度	kg	2.893	0.796	2.30	
21	石粉	t	58.937	58.250	3433.08	
22	块石	t	11.279	117.000	1319.66	
23	片石	t	6.682	42.720	285.43	
24	混凝土实心砖240×115×53 MU10	千块	2.548	476.000	1212.72	
25	混凝土垫块	m ³	0.004	289.680	1.21	
26	泵送商品混凝土C25	m ³	2.334	506.000	1180.75	
27	非泵送商品混凝土C10	m ³	5.605	418.000	2343.00	
28	非泵送商品混凝土C20	m ³	24.918	453.000	11287.84	
29	非泵送商品混凝土C25	m ³	13.809	476.000	6573.14	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 市政

标段:

第2页 共3

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
30	干混地面砂浆DS M20.0	kg	174.010	0.345	60.03	
31	干混抹灰砂浆DP M15.0	kg	778.315	0.313	243.61	
32	干混抹灰砂浆DP M20.0	kg	1496.487	0.348	520.78	
33	干混砌筑砂浆DM M7.5	kg	1246.052	0.311	387.52	
34	干混砌筑砂浆DM M10.0	kg	661.067	0.318	210.22	
35	防水剂	kg	8.071	3.723	30.05	
36	枕木	m3	0.080	2506.140	200.49	
37	瓷质外墙砖50×230	m2	11.994	30.000	359.82	暂估
38	钢制防盗门	m2	1.849	429.000	793.05	暂估
39	不锈钢防盗格栅窗	m2	0.640	106.000	67.84	暂估
40	养护毯	m2	13.200	2.897	38.24	
41	石油沥青	kg	0.778	2.699	2.10	
42	石油沥青	t	0.002	2699.000	6.48	
43	自粘聚合物改性沥青防水卷材 2.0mm I型 N类	m2	5.720	24.780	141.74	
44	模板嵌缝料	kg	12.780	1.448	18.51	
45	塑料油膏	kg	2.784	16.708	46.52	
46	嵌缝料	kg	3.206	1.448	4.64	
47	汽油综合	kg	1.873	6.450	12.08	
48	丙酮	kg	2.310	8.323	19.23	
49	脱模剂	kg	29.248	1.571	45.95	
50	粘接剂	kg	1.533	22.532	34.54	
51	碳素结构钢焊接钢管DN40×3.5	m	0.067	10.129	0.68	
52	塑料软管φ12	m	0.093	1.183	0.11	
53	橡胶管	m	3.345	5.243	17.54	
54	室外排水塑料管(综合) DN100	个	54.180	9.200	498.46	
55	钢支撑	kg	64.156	4.070	261.11	
56	圆木桩	m3	13.346	1560.000	20818.98	
57	锯纹机刀片	套	0.029	879.240	25.32	
58	电	kW·h	0.261	0.560	0.15	

主要机械台班一览表

工程名称:市政

标段:

第1页 共

序号	机械名称、规格、型号	单位	数 量	单价(元)	合价(元)	备注
1	其他机械费	元	64.670	1.02	65.96	
2	履带式推土机105kW	台班	0.026	830.25	21.94	
3	轮胎式装载机1.5m ³	台班	0.123	621.78	76.36	
4	履带式单斗液压挖掘机1m ³	台班	2.757	949.31	2616.85	
5	电动夯实机250N·m	台班	6.162	24.68	152.08	
6	混凝土路面刻槽机	台班	0.132	345.49	45.60	
7	履带式电动起重机5t	台班	1.174	236.96	278.20	
8	履带式起重机15t	台班	0.190	740.95	140.92	
9	汽车式起重机8t	台班	0.237	686.27	162.72	
10	载货汽车4t	台班	3.047	393.18	1197.96	
11	载货汽车5t	台班	0.149	403.76	60.11	
12	自卸汽车15t	台班	0.677	836.82	566.46	
13	平板拖车组40t	台班	1.000	1119.62	1119.62	
14	机动翻斗车1t	台班	0.097	213.08	20.63	
15	混凝土切缝机7.5kW	台班	0.250	25.93	6.48	
16	干混砂浆罐式搅拌机20000L	台班	0.111	202.29	22.48	
17	钢筋切断机40mm	台班	0.089	36.58	3.25	
18	钢筋弯曲机40mm	台班	0.209	23.90	5.00	
19	木工圆锯机500mm	台班	0.230	22.40	5.16	
20	木工压刨床单面600mm	台班	0.153	25.31	3.88	
21	污水泵100mm	台班	0.012	85.68	1.04	
22	交流弧焊机21kV·A	台班	0.008	50.40	0.39	
23	直流弧焊机32kW	台班	0.163	77.00	12.54	
24	水泥混凝土真空吸水机	台班	0.084	17.26	1.44	
25	热熔焊接机110~250	台班	3.791	228.48	866.17	
26	履带式单头岩石破碎机105kW	台班	0.307	1273.98	391.37	
27	混凝土振捣器平板式	台班	2.032	11.85	24.08	
28	混凝土振捣器插入式	台班	2.448	3.80	9.30	
29	汽车式起重机5t	台班	1.282	386.92	496.20	