

禾城报告书

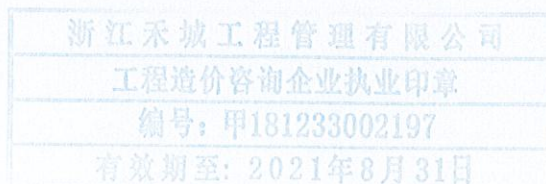
咨询项目全称 温岭市城北街道六份村卫生室改建工程
咨询业务类别 预算编制 (2022ZJ温-043)
下浮10% 工期20天

浙江禾城工程管理有限责任公司温岭分公司

咨询报告书编号：台编：2022ZJ温-043

咨询项目委托方全称：温岭市人民政府城北街道办事处

咨询企业执业专用章：



地址：浙江省温岭市城东街道创业大厦1幢1302室

咨询作业期：

法定代表人：王卫东



技术负责人：朱琪敏



项目负责人：周香阁

执(从)业资格(章)



专业咨询人员：周香阁



专业咨询人员：

专业咨询人员：

执(从)业资格(章)

浙江禾城工程管理有限公司

台编：2022ZJ 温-043

温岭市城北街道六份村卫生室改建工程

预算编制的报告

温岭市人民政府城北街道办事处：

我们接受贵单位的委托，并根据委托书要求，本公司对温岭市城北街道六份村卫生室改建工程招标控制价进行了编制。现将编制情况报告如下：

一、工程概况

（一）工程名称：温岭市城北街道六份村卫生室改建工程；

（二）工程内容：本工程为温岭市城北街道六份村卫生室改建工程。主要内容为：卫生间增建及装修；原装饰拆除；PVC 防滑地胶板地面；铝合金扣板吊顶；乳胶漆墙面及水电安装工程等。

二、编制依据：

1、建设单位要求及现场实际情况。

2、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2018)、《浙江省市政工程预算定额》(2018)、《浙江省通用安装工程预算定额》(2018)、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》(2018)、《浙江省建设工程施工取费定额》(2018)、《浙江省施工机械台班费用参考单价》(2018)、《浙江省建设工程计价规则和计价依据》(2018)及浙江省、台州市和温岭市有关补充规定；

3、浙建建发[2019]92号关于《增值税调整后我省建设工程计价依据增值税税率及有关计价调整的通知》、台建[2019]16号《台州市住房和城乡建设局关于实施“浙江省建设工程计价依据(2018版)”的补充通知》、浙建建[2018]61号(《关于颁发浙江省建设工程计价依据(2018版)的通知》，台建[2016]52号《关于调整民工工伤保险费率的通知》、温政办发[2015]16号文件及省市其他有关文件及补充规定等：

三、计价方式及取费标准：

1、计价方式：工料单价法。

2、计税方式：采用一般计税法。

3、本工程施工取费按定额价的人工费及机械费为取费基数。

4、取费标准：

按土建工程中值计取，企业管理费为16.57%，利润为8.1%；施工组织措施费：仅计安全文明施工费为9.12%、提前竣工增加费（缩短工期20%）为1.29%、材料二次搬运费0.5%、冬雨季施工增加费0.11%；规费25.78%，税金按9%计取。

按安装工程中值计取，企业管理费为21.72%，利润为10.4%；施工组织措施费：仅计安全文明施工费为6.81%、提前竣工增加费（缩短工期20%）为2.06%、材料二次搬运费0.26%、冬雨季施工增加费0.13%；规费30.63%，税金按9%计取。

5、本工程材料单价按《台州造价》（03/2022）信息价的除税价（温岭市）及市场价取定。

四、有关事项说明

1、本工程工程量结算时按实调整。

五、编制结论

本工程预算造价：壹拾贰万捌仟叁佰伍拾贰元整（¥128352 元）

编制单位：浙江禾城工程管理有限公司

编制时间：2022 年 4 月 20 日

抄送：相关单位

共印：4 份

招标控制价费用表

工程名称:温岭市城北街道六份村卫生室改建工程

第1页 共1页

序号	工程名称	金额(元)	其中：（元）				备注
			暂估价	安全文明施工基本费	规费	税金	
1	单项工程	128352.00		1559.55	5329.19	10597.86	
1.1	装饰	71819.00		1008.55	2850.91	5929.99	
1.2	电气	36815.00		263.62	1185.70	3039.78	
1.3	给排水	19718.00		287.38	1292.58	1628.09	
合计		128352		1559.55	5329.19	10597.86	

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:装饰				第1页 共1页
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	61819.22
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)	11058.61
2	措施项目费		(2.1+2.2)	210.11
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1) $\times$ 1.9%	210.11
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率	
4	规费		(1.1+2.1.1) $\times$ 25.78%	2850.91
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		1+2+3+4	64880.24
6	单列费用		单列费用	
7	下浮金额		(5+6-不计税不计费不下浮-暂估材料) $\times$ 0%	
8	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1) $\times$ 9.12%	1008.55
9	税金		(5+7+8+计税不计费) $\times$ 9%	5929.99
其中	甲供费(不计入造价)		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费	
招标控制价合计			5+6+7+8+9	71819.00

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-装饰										第1页 共6页
标段:										
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价	合价	金 额 (元)			备注
							其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		第一章 土石方工程				709.00	515.53	66.56		
1	1-5	人工挖地槽、地坑 深1.5m以内 三类土	m3	11.81	43.05	508.42	416.66			
2	1-39+1-40*4换	自卸汽车运土 运距5000(m)	m3	4.4	17.63	77.57	1.58	63.23		
3	1-80	人工就地回填土 夯实	m3	7.41	16.60	123.01	97.29	3.33		
		第四章 砌筑工程				3636.02	1036.91	38.77		
4	4-1换	混凝土烧结实心砖基础 墙厚1砖 水泥 砂浆 M10.0	m3	0.42	483.30	202.99	55.34	2.75		
5	4-27换	非黏土烧结实心砖 墙厚1砖 水泥 砂浆 M7.5	m3	4.35	607.10	2640.89	727.41	29.23		
6	4-29换	非黏土烧结实心砖 墙厚1/2砖 水 泥砂浆 M7.5	m3	1.190592	665.33	792.14	254.16	6.79		
		第五章 混凝土及钢筋混凝土工程				4584.30	906.07	39.75		
7	5-1	现浇混凝土 基础 垫层 非泵送商 品砼C15	m3	0.98	525.89	515.37	45.11	0.64		
8	5-3换	现浇混凝土 基础 混凝土 非泵送 商品混凝土C30	m3	1.9	588.00	1117.20	77.16	0.40		
9	5-7	现浇混凝土 构造柱 非泵送商品 砼C25	m3	0.38	714.07	271.35	63.61	0.20		
10	5-10	现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁 非泵送商品砼C25	m3	0.28	653.77	183.06	31.45	0.15		
本页小计						6432.00	1769.77	106.72		

分部分项工程清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
11	5-16换	现浇混凝土 平板 非泵送商品混凝土 C25	m3	0.8	576.08	460.86	38.11	0.57	
12	5-38	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径 (mm以内) 10	t	0.0476	5694.67	271.07	29.71	1.02	
13	5-39	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径 (mm以内) 18	t	0.0982	5546.62	544.68	52.79	5.51	
14	5-48	箍筋 带肋钢筋 HRB400以内 直径 (mm以内) 10	t	0.0236	6516.01	153.78	29.31	1.22	
15	5-97	现浇混凝土 模板 基础垫层模板	m2	1.64	49.11	80.54	48.33	1.59	
16	5-101	现浇带形基础 有梁式 复合木模	m2	6.37	46.19	294.23	148.23	8.15	
17	5-123	现浇混凝土 构造柱	m2	4.68	50.83	237.88	109.79	4.21	
18	5-140	现浇混凝土 直形圈过梁 复合木模	m2	1.98	54.94	108.78	67.72	1.29	
19	5-144	现浇混凝土 板 复合木模 支模高 度3.6m	m2	7.08	48.80	345.50	164.75	14.80	
		第八章 门窗工程				9829.97	430.05	1.22	
20	8-49换	钢板防盗门安装 水泥砂浆 1:2.5	m2	4.2	470.42	1975.76	150.07	1.22	
21	8-99	10mm固定钢化玻璃安装	m2	3.47975	166.75	580.25	100.63		
22	8-110*10.8换	铝合金推拉窗安装 设计为普通铝 合金型材+单片玻璃时	m2	11.01	406.40	4474.46	179.35		
本页小计						9527.79	1118.79	39.58	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 单项工程-装饰				标段:		金 额 (元)				备注
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价	合价	其中	其中		
							人工费	机械费	暂估价	
23	综合价	成品木质装饰门(含五金配件等全部工序)	m2	5.09	550.00	2799.50				
		第九章 屋面及防水工程				799.68	146.66	1.65		
24	9-1换	刚性屋面 细石混凝土面层 水泥砂浆 1:2.5~厚40mm	m2	7.48	40.48	302.79	91.63	1.65		
25	9-47	平面改性沥青卷材 热熔法~一层	m2	7.48	35.23	263.52	25.06			
26	9-80	平面聚合物水泥防水涂料 ~1.2mm厚	m2	9	25.93	233.37	29.97			
		第十章 保温、隔热、防腐工程				368.32	40.24	0.07		
27	10-33	屋面聚苯乙烯泡沫保温板 50mm厚	m2	7.48	49.24	368.32	40.24	0.07		
		第十一章 楼地面装饰工程				10313.01	1004.74	39.54		
28	4-87	碎石垫层 干铺	m3	0.5984	253.90	151.93	33.47	0.60		
29	5-1	现浇混凝土 基础 垫层 非泵送商品砼C15	m3	0.748	525.89	393.37	34.43	0.49		
30	11-5	细石混凝土找平层 非泵送商品砼C20 ~厚30mm	m2	7.48	31.10	232.63	99.86	0.22		
31	11-2换	砂浆找平层 水泥砂浆 1:2~厚20mm	m2	45.9625	28.14	1293.38	623.71	33.55		
本页小计						6038.81	978.37	36.58		

第3页 共6页

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-装饰				标段:		金 额 (元)					备注
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价	合价	其中				
							人工费	机械费	暂估价		
32	11-44+11-3*10换	防滑地砖楼地面(干混砂浆铺贴)) 周长1200mm以内 密缝 粘结 层砂浆实际厚度30 (mm) 干硬水 泥砂浆1:3	m2	5.376	109.98	591.25	213.27	4.68			
33	综合价	PVC防滑地胶板(含人材机、自流 坪)	m2	42.5025	180.00	7650.45					
		第十二章 墙、柱面装饰与隔断、 幕墙工程				11196.29	4406.35	77.20			
34	12-2换	外墙砂浆抹灰 14+6mm厚 水泥砂 浆 1:3	m2	25.74	40.54	1043.50	661.52	16.99			
35	12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚 水泥砂 浆 1:2.5	m2	59.95	32.15	1927.39	1100.68	39.57			
36	12-16换	墙面砂浆打底找平 15mm厚 水泥 砂浆 1:2.5	m2	34.076	21.82	743.54	421.86	15.33			
37	12-49换	墙面300*600瓷砖 水泥砂浆 1:3	m2	35.416	106.77	3781.37	1553.70	5.31			
38	12-217	隔墙木龙骨基层 中距400mm以内	m2	11.89025	73.72	876.55	240.30				
39	12-123	墙面木夹板基层	m2	23.7805	53.41	1270.12	217.83				
40	12-126	墙面木(或夹板)基层上仿木纹 防火板面层	m2	23.7805	65.34	1553.82	210.46				
		第十三章 天棚工程				5886.03	1496.22				
本页小计						19437.99	4619.62	81.88			

第4页 共6页

单位(专业)工程名称:单项工程-装饰

标段:

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 单项工程-装饰				标段:		金 额 (元)					备注
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价	合价	其中				
							人工费	机械费	暂估价		
41	13-53	装配式成品金属板天棚 (300×300) U形轻钢龙骨平面	m2	6	144.39	866.34	213.42				
42	13-57	装配式成品金属板天棚 (600×600) U形轻钢龙骨平面	m2	39.9625	125.61	5019.69	1282.80				
		第十四章 油漆、涂料、裱糊工程				3356.42	1200.16				
43	14-91	其他板材面刷防火涂料 ~二遍	m2	23.7805	8.71	207.13	118.90				
44	14-93	墙、柱面木龙骨刷防火涂料 ~二遍	m2	11.89025	12.45	148.03	97.74				
45	14-147	外墙涂料 弹性涂料	m2	25.74	43.75	1126.13	392.02				
46	14-128+14-129*1换	墙、柱、天棚面刷乳胶漆 ~遍数3	m2	61.7428	30.37	1875.13	591.50				
		第十五章 其他装饰工程				1460.08	245.45				
47	15-9	白色人造石材台面	m2	5.1386	207.10	1064.20	169.88				
48	12-207换	卫生间成品防火板隔断	m2	1.76	224.93	395.88	75.57				
		第十八章 脚手架工程				906.30	564.00	50.00			
49	18-47*40.6B0.3换	满堂脚手架 ~基本层3.6m~5.2m 单独装饰或二次装饰工程,层高在3.6m以内的天棚饰面脚手架	m2	39.9625	7.77	310.51	217.40	17.18			
50	18-34	外墙脚手架 高度7m以内	m2	25.74	19.18	493.69	278.76	29.60			
本页小计						11506.73	3437.99	46.78			

第5页 共6页

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-装饰				标段:		金 额 (元)				备注
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
51	18-47	满堂脚手架 ~ 基本层3.6m~5.2m	m2	7.48	13.65	102.10	67.84	3.22		
		自补				8773.80				
52	综合价	LED显示灯带	m	2.25	80.00	180.00				
53	综合价	原装饰拆除及清运	项	1	3000.00	3000.00				
54	综合价	输液台、药房柜体制作安装 (含五金配件)	m	5.323	600.00	3193.80				
55	综合价	玻璃钢化粪池	m3	2	1200.00	2400.00				
本页小计						8875.90	67.84	3.22		
合计						61819.22	11992.38	314.76		

第6页 共6页

主要材料价格表

单位(专业)工程名称: 单项工程-装饰

第1页 共3页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110001	一类人工		工日	3.682	140.00	
2	0001110003	二类人工		工日	17.907	152.00	
3	0001110005	三类人工		工日	44.664	174.00	
4	0101120067	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ 10	t	0.073	4773.00	
5	0101120091	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ 18	t	0.101	4642.00	
6	0301120727	镀锌铁丝	8#	kg	0.180	5.75	
7	0301120857	金属膨胀螺栓	M8 $\times$ 80	套	61.279	0.49	
8	0301121881	圆钉		kg	3.618	6.19	
9	0313120107	电焊条	E43系列	kg	0.085	6.28	
10	0321120277	铁件	综合	kg	4.023	5.13	
11	0325120041	镀锌铁丝	18#	kg	1.269	6.19	
12	0325120045	镀锌铁丝	22#	kg	0.031	6.19	
13	0401120015	复合硅酸盐水泥	PC 32.5R综合	kg	0.762	0.46	
14	0401120021	普通硅酸盐水泥	PO 42.5综合	kg	1992.707	0.54	
15	0401120045	白色硅酸盐水泥	425#、二级白度	kg	7.844	0.75	
16	0403120009	黄砂	净砂	t	7.249	131.00	
17	0413120083	非粘土烧结实心砖	240 $\times$ 115 $\times$ 53	千块	2.961	602.00	
18	0413120137	混凝土实心砖	240 $\times$ 115 $\times$ 53 MU10	千块	0.222	451.00	
19	0431120173	非泵送商品混凝土	C15	m ³	1.745	458.00	
20	0431120177	非泵送商品混凝土	C20	m ³	0.553	478.00	
21	0431120185	非泵送商品混凝土	C30	m ³	1.919	531.00	
22	0433120097	聚合物粘结砂浆		kg	10.987	1.15	
23	0503120069	杉枋材	大枋	m ³	0.273	2080.00	
24	0505120057	仿木纹防火板		m ²	24.970	50.00	
25	0509120011	细木工板	δ 15	m ²	24.970	39.82	
26	0605120017	钢化玻璃	δ 10	m ²	4.311	106.00	
27	0701120035	瓷砖	300 $\times$ 600	m ²	36.478	48.67	
28	0705120005	防滑地砖	300 $\times$ 300	m ²	5.537	46.02	
29	0801120003	白色人造石		m ²	5.190	142.00	

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程-装饰

第2页 共3页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
30	0905120041	铝合金方板(配套)		m2	47.341	66.37	
31	1103120015	钢制防盗门		m2	4.108	429.00	
32	1109120293	铝合金推拉窗	1.4厚 5mm钢化玻璃	m2	10.507	321.10	
33	1301120065	外墙涂料 弹性涂料		m2	25.740	40.00	
34	1301120227	墙、柱、天棚面刷乳胶漆 ~遍数3		m2	61.743	28.00	
35	1333120023	弹性体改性沥青防水卷材	3.0mm I G M	m2	8.452	23.89	
36	1335120059	聚合物水泥基复合防水涂料	JS II型	kg	23.247	8.41	
37	1513120103	聚苯乙烯泡沫板	δ 50	m2	7.630	40.00	
38	3301120055	钢支撑		kg	7.421	5.19	
39	3411120001	电		kW·h	20.622	0.59	
40	3411120015	水		m3	0.565	5.72	
41	3411120015	水		m3	6.098	5.72	
42	3501120021	复合模板	综合	m2	4.617	33.19	
43	3501120043	木模板		m3	0.072	1681.00	
44	3503120025	脚手架钢管		kg	11.293	5.19	
45	3503120031	脚手架扣件		只	3.109	8.03	
46	3503120069	竹脚手片		m2	2.923	13.59	
47	B03111501	电焊条	E50系列	kg	0.530	6.46	
48	BTJ110779	成品防火板隔断		m2	1.760	172.00	
49	综合价	PVC防滑地胶板(含人材机、自流坪)		m2	42.503	180.00	
50	综合价	原装饰拆除及清运		项	1.000	3000.00	
51	综合价	成品木质装饰门(含五金配件等全部工序)		m2	5.090	550.00	
52	综合价	玻璃钢化粪池		m3	2.000	1200.00	
53	综合价	输液台、药房柜体制作安装(含五金配件)		m	5.323	600.00	
54	ZJ_05RG	机械人工		工日	1.207	152.00	
55	ZJ_08QY	汽油(机械)		kg	4.047	9.13	

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程-装饰

第3页 共3页

[illegible]

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:电气				第1页 共1页	
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	32064.23	
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)	3834.10	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	261.75	
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	166.92	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)	36.94	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1) $\times$ 2.45%	94.83	
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)		
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3		
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)		
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)		
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率		
4	规费		(1.1+2.1.1) $\times$ 30.63%	1185.70	
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		1+2+3+4	33511.68	
6	单列费用		单列费用		
7	下浮金额		(5+6-不计税不计费不下浮-暂估材料) $\times$ 0%		
8	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1) $\times$ 6.81%	263.62	
9	税金		(5+7+8+计税不计费) $\times$ 9%	3039.78	
其中	甲供费(不计入造价)		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费		
招标控制价合计			5+6+7+8+9	36815.00	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业) 工程名称: 单项工程-电气

标段:

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
		电气			30598.47	3704.87	85.10		
1	4-4-16*J1.2换	成套配电箱安装 AL1	台	1	1909.95	1909.95	218.88		1909.95
2	4-4-16*J1.2换	A型应急照明集中电源控制箱 ALE1/0.2KW	台	1	4149.95	4149.95	218.88		
3	4-11-35	砖、混凝土结构暗配镀锌钢管 SC20	m	14.45	18.39	265.74	84.82	0.72	
4	4-11-38	砖、混凝土结构暗配镀锌钢管 SC40	m	50	40.24	2012.00	608.00	4.50	
5	4-11-144	砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 PC20	m	71.97	7.38	531.14	316.67		
6	4-11-145	砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 PC25	m	8.78	8.84	77.62	41.27		
7	4-11-130	包塑金属软管敷设 φ20	m	7	9.95	69.65	31.08		
8	4-8-88*J0.5换	铜芯电力电缆敷设 YJV-4×16	m	50	52.41	2620.50	120.00	3.00	
9	4-8-99*J0.4换	户内干包式电力电缆头制作、安 装 干包终端头 (1kV以下截面 25mm2以下)	个	2	36.63	73.26	26.02		
10	4-12-5	穿照明线 BV-2.5	m	202.83	3.07	622.69	139.95		
11	4-12-5	穿照明线 BVR-2.5	m	68.84	3.29	226.48	47.50		
12	4-12-6	穿照明线 BV-4	m	14.66	4.17	61.13	9.24		
本页小计					12620.11	1862.31	8.22		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-电气										标段:	第2页 共4页
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注		
					综合单价	合价	其中				
							人工费	机械费		暂估价	
13	4-12-6	穿照明线 BVR-4	m	7.33	4.37	32.03	4.62				
14	4-12-5	穿照明线 ZBN-BV-2.5	m	34.9	3.57	124.59	24.08				
15	4-12-5	穿照明线 ZBN-BVR-2.5	m	2.3	3.67	8.44	1.59				
16	4-13-209	LED平板灯600×600 40W	套	6	254.29	1525.74	142.80				
17	4-13-163	5寸筒灯 7W	套	5	77.99	389.95	96.75				
18	4-13-201	紫外线消毒灯安装 吊管式单管20W	套	2	206.65	413.30	31.38				
19	4-4-138	换气扇	台	1	202.25	202.25	31.92				
20	4-13-156	A型集中电源安全出口标志灯 TY-BLJC 1系列A-1W/36V	套	1	165.72	165.72	18.95				
21	4-13-156	A型集中电源消防应急照明壁灯 TY-BLJC1系列A-3W/36V	套	3	195.01	585.03	56.85				
22	4-13-301	单联单控开关	套	1	15.79	15.79	7.45				
23	4-13-301	双联单控开关	套	1	18.77	18.77	7.45				
24	4-13-301	三联单控开关	套	3	23.56	70.68	22.35				
25	4-13-301	紫外线消毒灯开关	套	1	40.78	40.78	7.45				
26	4-13-325	单相二三极插座	套	8	21.52	172.16	70.32				
本页小计						3765.23	523.96				

单位(专业)工程名称:单项工程-电气

标段:

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-电气

标段:

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
27	4-13-325*Al.3换	单相地面插座	套	1	198.87	198.87	11.42		
28	4-13-325	壁挂空调插座	套	1	22.65	22.65	8.79		
29	4-13-326	柜式空调插座	套	1	37.68	37.68	8.79		
30	7-1-20	成套分体式空调墙上安装	台	1	3814.18	3814.18	163.86		
31	7-1-21	成套分体式空调落地安装	台	1	8241.99	8241.99	185.90		
32	4-11-212	塑料接线盒	个	30	6.48	194.40	93.90		
33	4-11-212	钢质接线盒	个	5	8.01	40.05	15.65		
34	4-11-212	地插接线盒	个	1	11.58	11.58	3.13		
35	4-11-207	总等电位端子箱MEB	个	1	139.17	139.17	49.93		
36	4-9-49	接地极制作与安装 镀锌角钢∠50 ×5×2500	根	3	125.03	375.09	95.31	33.60	
37	4-9-55	接地母线埋地敷设 镀锌扁钢-40 ×4	m	20	41.98	839.60	483.40	20.00	
38	13-1-138	混凝土墙体钻孔 直径 (mm以内)) 83	个	2	32.03	64.06	43.48		
39	4-14-12	送配电装置系统调试 1kV以下交 流供电(综 合)	系统	1	233.81	233.81	155.04	23.28	
		弱电				1465.76	455.18	55.52	
本页小计						14213.13	1318.60	76.88	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-电气			标段:		金 额 (元)					备注
序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
40	5-8-7	弱电智能箱	台	1	279.21	279.21	76.00			
41	5-1-38	四口网络交换机	台	1	398.98	398.98	62.02	44.09		
42	4-11-144	砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 PC20	m	10.42	7.38	76.90	45.85			
43	5-2-13*AL.1换	管内穿放六类网线	m	13.42	4.73	63.48	13.55	0.27		
44	5-2-35*AL.1换	4对模块安装	个	3	5.66	16.98	12.03			
45	5-2-39*AL.1换	单口网络插座面板安装	个	2	52.32	104.64	8.02			
46	5-2-39*J1.3换	单口网络地面插座面板安装	个	1	198.65	198.65	4.74			
47	4-11-212	塑料接线盒	个	2	6.48	12.96	6.26			
48	4-11-212	地插接线盒	个	1	11.58	11.58	3.13			
49	5-2-57	测试 4对双绞线缆	链路	3	21.02	63.06	37.38	11.16		
50	5-2-66	网络系统调试	系统	1	239.32	239.32	186.20			
本页小计						1465.76	455.18	55.52		
合计						32064.23	4160.05	140.62		

第4页 共4页

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程-电气

第1页 共2页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110003	二类人工		工日	27.639	152.00	
2	0401120021	普通硅酸盐水泥	PO 42.5综合	kg	78.750	0.54	
3	0403120009	黄砂	净砂	t	0.498	131.00	
4	3411120001	电		kW·h	0.764	0.59	
5	3411120015	水		m ³	0.118	5.72	
6	1701120087 ~3	镀锌钢管	SC20	m	14.884	9.37	
7	1701120087 ~6	镀锌钢管	SC40	m	51.500	20.79	
8	2500120001 ~1	5寸筒灯	7W	套	5.050	52.00	
9	2500120001 ~1	A型集中电源安全出口标志灯	TY-BLJC I系列A-1W/36V	套	1.010	139.00	
10	2500120001 ~1	A型集中电源消防应急照明壁灯	TY-BLJC1系列A-3W/36V	套	3.030	168.00	
11	2500120001 ~1	LED平板灯600×600	40W	套	6.060	220.00	
12	2500120001 ~1	紫外线消毒灯	20W	套	2.020	180.00	
13	2605120033 ~1	三联单控开关		只	3.060	13.12	
14	2605120033 ~1	单联单控开关		只	1.020	5.50	
15	2605120033 ~1	双联单控开关		只	1.020	8.42	
16	2605120033 ~1	紫外线消毒灯开关		只	1.020	30.00	
17	2641120027 ~1	单相二三极插座		套	8.160	9.44	
18	2641120027 ~1	单相地面插座		套	1.020	180.00	
19	2641120027 ~1	壁挂空调插座		套	1.020	10.55	
20	2641120027 ~1	柜式空调插座		套	1.020	25.00	
21	2706120013 ~1	接地母线	镀锌扁钢-40×4	m	21.000	8.75	
22	2801120885 ~1	铜芯塑料绝缘线	ZBN-BV-2.5	m	40.484	2.31	
23	2801120885 ~1	铜芯塑料绝缘线	BV-4	m	16.126	3.05	
24	2801120885 ~1	铜芯塑料绝缘线	ZBN-BVR-2.5	m	2.668	2.40	

主要材料价格表

单位(专业)工程名称: 单项工程-电气

第2页 共2页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
25	2801120885 ~1	铜芯塑料绝缘线	BVR-4	m	8.063	3.23	
26	2801120885 ~1	铜芯塑料绝缘线	BVR-2.5	m	79.854	2.07	
27	2801120885 ~1	铜芯塑料绝缘线	BV-2.5	m	235.283	1.88	
28	2801330075 ~1	六类网线		m	14.091	3.20	
29	2803330009 ~1	电力电缆	YJV-4×16	m	50.500	48.57	
30	2906120285 ~2	刚性阻燃管	PC20	m	87.333	1.23	
31	2906120285 ~3	刚性阻燃管	PC25	m	9.307	1.92	
32	2906330051 ~1	包塑金属软管	Φ20	m	7.560	2.20	
33	2911120055 ~1	地插接线盒		个	2.040	6.50	
34	2911120055 ~1	塑料接线盒		个	32.640	1.50	
35	2911120055 ~1	钢质接线盒		个	5.100	3.00	
36	2911120079 ~1	总等电位端子箱MEB		个	1.000	75.00	
37	3401120009 ~1	接地极	镀锌角钢∠50×5×2500	根	3.000	65.48	
38	5003120001 ~1	成套分体式壁挂空调	含空调室外机	台	1.000	3600.00	
39	5003120001 ~1	成套分体式立柜式空调	含空调室外机	台	1.000	8000.00	
40	B05110397~1	四口网络交换机		台	1.000	260.00	
41	B05110400~1	弱电智能箱		台	1.000	180.00	
42	B05110429~1	单口网络地面插座	含模块	个	1.010	190.00	
43	B05110429~1	单口网络插座	含模块	个	2.020	46.20	
44	B50111231~1	换气扇		台	1.000	160.00	
45	B55111225~1	A型应急照明集中电源控制箱	ALE1/0.2KW	台	1.000	3840.00	
46	B55111225~1	成套配电箱	AL1	台	1.000	1600.00	
47	ZJ_09CY	柴油(机械)		kg	0.151	8.20	

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:给排水				第1页 共1页			
序号		费用名称		计算公式		金额 (元)	
1		分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)		16277.48	
1.1	其中	人工费+机械费		Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)		4191.44	
2		措施项目费		(2.1+2.2)		232.44	
2.1		施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)		129.05	
2.1.1	其中	人工费+机械费		Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)		28.55	
2.2		施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1) $\times$ 2.45%		103.39	
3		其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)			
3.1		暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3			
3.1.1	其中	标化工地增加费		按招标文件规定额度列计			
3.1.2		优质工程增加费		按招标文件规定额度列计			
3.1.3		其他暂列金额		按招标文件规定额度列计			
3.2		暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3			
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价		按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)			
3.2.2		专业工程暂估价		按招标文件规定额度列计			
3.2.3		专项技术措施暂估价		按招标文件规定额度列计			
3.3		计日工		Σ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)			
3.4		施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2			
3.4.1	其中	专业发包工程管理费		Σ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)			
3.4.2		甲供材料设备管理费		甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率			
4		规费		(1.1+2.1.1) $\times$ 30.63%		1292.58	
5		工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		1+2+3+4		17802.50	
6		单列费用		单列费用			
7		下浮金额		(5+6-不计税不计费不下浮-暂估材料) $\times$ 0%			
8		安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1) $\times$ 6.81%		287.38	
9		税金		(5+7+8+计税不计费) $\times$ 9%		1628.09	
其中	甲供费(不计入造价)			甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费			
招标控制价合计				5+6+7+8+9		19718.00	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-给排水				标段:		金 额 (元)				备注
序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程 量	综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		给排水				16277.48	2558.75	2275.87		
1	10-1-230	室内PPR给水管（热熔连接） DN20*2.8	m	9.69	16.98	164.54	76.26	1.07		
2	10-1-231	室内PPR给水管（热熔连接） DN25*3.6	m	1.22	21.93	26.75	10.69	0.13		
3	10-1-276	室内UPVC排水管（粘接） DN50	m	8.19	21.31	174.53	75.92			
4	10-1-278	室内UPVC排水管（粘接） DN100	m	3.51	46.10	161.81	48.12			
5	10-1-279	室内UPVC排水管（粘接） DN150	m	10	79.57	795.70	207.60			
6	10-2-221	螺纹水表组成安装 DN25，含截止 阀1个	组	1	172.48	172.48	35.57	0.71		
7	10-2-3	螺纹止回阀安装 DN25	个	1	77.86	77.86	8.97	0.31		
8	10-3-14	立柱式洗脸盆 含延时自闭式龙头 ， 配套排水附件、角阀、网管等	组	1	671.15	671.15	35.25			
9	10-3-30	蹲式大便器安装 低水箱冲洗，配 套排水附件、角阀、网管等	套	1	681.67	681.67	64.49			
10	10-3-79	不锈钢地漏安装 DN50	个	2	59.44	118.88	21.38			
11	9-1-91	落地式灭火器箱，内配2具手提式 灭火器MF/ABC2	套	1	210.06	210.06	35.72			
12	13-1-137	混凝土墙体钻孔 直径（mm以内 ） 63	个	2	24.52	49.04	32.22			
本页小计						3304.47	652.19	2.22		

第1页 共2页

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-给排水

标段:

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
13	13-1-140	混凝土墙体钻孔 直径 (mm以内)) 132	个	1	45.75	45.75	31.46		
14	A17-140	砖砌水表井 内径600×600 ~井深 1m	只	1	1786.83	1786.83	928.87	35.93	
15	A17-190	水表井铸铁盖板安装600×600	套	1	495.69	495.69	20.98	0.19	
16	A17-175	玻璃钢化粪池YJBI-2-II, Φ1460 ×2900, 有效容积4立方	座	1	5167.37	5167.37	121.60	111.24	
17	D1-69	挖掘机挖土 不装车三类土	m3	20	3.52	70.40	8.00	47.60	
18	D1-116	机械 填土夯实槽、坑	m3	10	14.65	146.50	92.70	20.10	
19	D6-306	沟槽回填 黄砂	m3	3	196.66	589.98	94.95	1.32	
20	D1-94+1-95*9换	自卸汽车运土方~运距10(km)	m3	10	30.05	300.50		237.60	
21	D3001	履带式挖掘机1m3以内	台次	1	4369.99	4369.99	608.00	1819.67	
本页小计					12973.01		1906.56	2273.65	
合计					16277.48		2558.75	2275.87	

【表3-10】

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程-给排水

第1页 共2页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110003	二类人工		工日	16.384	152.00	
2	0401120015	复合硅酸盐水泥	PC 32.5R综合	kg	4.000	0.46	
3	0401120021	普通硅酸盐水泥	PO 42.5综合	kg	8.834	0.54	
4	0413120137	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	千块	0.368	451.00	
5	0431120173	非泵送商品混凝土	C15	m ³	0.206	458.00	
6	0431120177	非泵送商品混凝土	C20	m ³	0.183	478.00	
7	3411120001	电		kW·h	1.180	0.59	
8	3411120015	水		m ³	1.678	5.72	
9	3501120043	木模板		m ³	0.015	1681.00	
10	0307120123 ~1	角型阀(带铜活)	DN15	个	2.020	26.00	
11	0307120131 ~1	延时自闭式龙头		个	1.010	90.00	
12	0307330031 ~1	不锈钢地漏	DN50	个	2.020	45.00	
13	1725330055 ~2	PPR给水管	DN20*2.8	m	9.845	4.15	
14	1725330055 ~3	PPR给水管	DN25*3.6	m	1.240	6.80	
15	1725330123 ~1	UPVC排水管	DN50	m	8.288	6.22	
16	1725330123 ~3	UPVC排水管	DN100	m	3.019	17.74	
17	1725330123 ~4	UPVC排水管	DN150	m	9.500	38.17	
18	1900330009 ~4	螺纹截止阀	DN25	个	1.010	31.86	
19	1900330009 ~4	螺纹止回阀	DN25	个	1.010	59.15	
20	2109120021 ~1	立柱式洗脸盆	含排水附件	套	1.010	480.00	
21	2115120001 ~1	瓷蹲式大便器	含低水箱及配件	套	1.010	520.00	
22	2401150081 ~4	螺纹水表	DN25	只	1.000	87.61	
23	2906330033 ~1	金属软管	DN15	根	2.020	16.00	
24	B09110424~1	落地式灭火器箱	内配2具手提式灭火器 MF/ABC2	套	1.000	160.63	
25	BTJ110784~1	玻璃钢化粪池 YJBH-2-II	Φ1460×2900, 有效容积 4立方	座	1.010	4800.00	

第2页 共2页

[illegible]