咨询项目名称：温岭市箬横镇贯庄中学教学楼综合楼楼顶及侧面补漏工程

咨询报告编号：旌原咨询(编)[2022]113 号

咨询项目委托方：温岭市箬横镇贯庄中学

咨询企业执业专用章：浙江省建设工程造价咨询成果专用章 乙级 210911039 浙江旌原工程咨询有限公司

咨询企业法定住所：温岭市石塘镇流水坑村一区 48 号

咨询企业办公住所：温岭市三星大道 158 号曙光大厦 17B

邮　　编：317500　　联系电话：0576-86656688

法定代表人：冯叠峰　　技术负责人：王俊

项目负责人：　　执业资格(章)：中华人民共和国一级注册造价工程师 王俊 A11093300009447 浙江旌原工程咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

专业咨询人员(编审人)：　　执业资格(章)：中华人民共和国二级注册造价工程师 陈玲高 A212133000072[illegible] 浙江旌原工程咨询有限公司 有效期至:2025年03月17日；中华人民共和国注册造价工程师 陈丹 A15330010388 浙江旌原工程咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

专业咨询人员(复核人)：　　执业资格(章)：中华人民共和国注册造价工程师 张美福 A19330017783 浙江旌原工程咨询有限公司 有效期至:2023年10月10日

浙江旌原工程咨询有限公司文件

旌原咨询(编)[2022]113 号

温岭市箬横镇贯庄中学教学楼综合楼楼顶及侧面补漏工程预算编制说明

温岭市箬横镇贯庄中学：

我公司接受贵单位的委托，对温岭市箬横镇贯庄中学教学楼综合楼楼顶及侧面补漏工程进行施工图预算编制，根据贵方提供的设计图纸及现场实际情况，该工作已完成，现将有关情况事项说明如下：

一、工程概况：

温岭市箬横镇贯庄中学教学楼综合楼楼顶及侧面补漏工程主要工作如下:原屋顶SBS防水卷材拆除，重新铺贴；混凝土路面及排水沟浇筑；花坛砌筑；卫生间零星改造及水电安装工程。

二、编制依据：

1、建设单位提供的施工图。

2、预算编制根据《浙江省建设工程计价规则》(2018 版)、《浙江省房屋建筑与装饰工程工程预算定额》(2018 版)、《浙江省通用安装工程预算定额》(2018 版)、《浙江省市政工程预算定额》(2018

版）、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018 版）、《浙江省施工机械台班费用定额》（2018 版）、《浙江省建筑安装材料基期价格》（2018 版）及本省、市有关综合解释、补充规定。

3、土建工程取费标准：按房屋建筑及构筑物工程中值计取，企业管理费 为 16.57%，利润为 8.1%。施工组织措施费：仅计安全文明施工费为 9.12%、冬雨季施工增加费 0.11%、材料二次搬运费 0.5%、提前竣工增加费（缩短工期 20%）为 1.29%，规费 25.78%，税金按 9%计取。

4、安装工程取费标准：企业管理费 21.72%，利润 10.4%计取；施工措施费中计取：安全文明施工措施费 6.81%，提前竣工增加费 2.06%，二次搬运费 0.26%，冬雨季施工增加费 0.13%；规费 30.63%计取，税金按 9%计取。

5、道路及排水工程取费：按道路、排水工程中值计取：企业管理费为 17.04%，利润为 9.99%；施工组织措施费按中间值计取：安全文明施工费为 8.4%，提前竣工（20%以内）增加费为 1.38%，冬雨季施工增加费为 0.13%，二次搬运费为 0.48%；规费为 18.75%、税金按 9%计取。

6、计价方式：采用定额清单计价法。

7、计税方式：采用一般计税法。

8、本工程材料单价按《台州市建筑工程造价信息》（6/2022）信息价的除税价（温岭市）及市场价取定。

三、有关事项说明：

1、本工程工程量结算时按实计算。

2、本工程其他未尽事项，如实际施工发生时，以建设方联系单、签证单为准。

3、本工程大理石台下盆按人造大理石考虑。

3、本工程材料品牌选用参照或相当于如下：细木工板、石膏板、阻燃免漆板：兔宝宝、莫干山、千年舟；轻钢龙骨：龙牌、银威、得地；铝合金门窗为：坚美、凤铝、兴发；电线电缆为“浙江力安电缆有限公司/江苏远东电缆有限公司/湖州久盛电气有限公司”;开关、插座为“杭州鸿雁 86 型大面板/人民电器大面板/正泰大面板”；照明灯具:“欧普/广东华艺/松下（实际现场必须贴有厂家商标)”；PPR 管、UPVC 排水管、UPVC 雨水管、PVC 电工管:“临海伟星/中财/公元”；拖布槽:“中洁卫浴 ZJ-804/安华 aM8405/苏尔达卫浴 SD701”；台上式洗脸盆+冷水龙头:“中洁卫浴 ZJ-328+中洁卫浴-ZJ-3329/安华 aP4372+an1A2727C/苏尔达卫浴台上式洗脸盆+冷水龙头”。

四、咨询结论：

温岭市箬横镇贯庄中学教学楼综合楼楼顶及侧面补漏工程预算造价为 329169 元(详见工程项目预算汇总表)。

浙江旌原工程咨询有限公司

2022年7月4日

主题词：造价　咨询　编制　报告

抄　送：

共印：　4 份

【表10.2.2-12】

工程项目造价费用表

工程名称:温岭市箬横镇贯庄中学教学楼综合楼楼顶及侧面补漏工程

序号	工程名称	金额(元)	其中：（元）				备注
			暂估价	安全文明施工基本费	规费	税金	
1	单项工程	329169.00		3564.55	8842.84	27179.06	
1.1	建筑	77548.00		693.38	1960.02	6403.01	
1.2	市政	232081.00		2661.98	5941.92	19162.65	
1.3	安装	19540.00		209.19	940.90	1613.40	
合计		329169		3564.55	8842.84	27179.06	

【表10.2.2-13】

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:建筑　　第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额（元）
1	分部分项工程费		Σ(分部分项工程量×综合单价)	68346.76
1.1	其中	人工费+机械费	Σ分部分项（定额人工费+定额机械费）	7602.86
2	措施项目费		(2.1+2.2)	144.45
2.1	施工技术措施项目费		Σ(技措项目工程量×综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ技措项目（定额人工费+定额机械费）	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1)×1.9%	144.45
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ计日工(暂估数量×综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ专业发包工程（暂估金额×费率）	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额×费率+甲供设备暂估金额×费率	
4	规费		(1.1+2.1.1)×25.78%	1960.02
5	工程总价（税金、安全文明施工基本费除外）		1+2+3+4	70451.23
6	单列费用		单列费用	
7	下浮金额		(5+6-不计税不计费不下浮-暂估材料)×0%	
8	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1)×9.12%	693.38
9	税金		(5+7+8-计税不计费)×9%	6403.01
其中	甲供费（不计入造价）		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费	
招标控制价合计			5+6+7+8+9	77548.00

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑　　标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		屋面				24554.90	1807.30			
1	综合价	屋面SBS拆除、清埋及清洗	m2	530	6.00	3180.00				
2	9-47	平面改性沥青卷材 热熔法`一层	m2	530	40.33	21374.90	1807.30			
		卫生间1				20068.18	2591.46	0.03		
3	综合价	600mm*600mm*0.8mm集成吊顶(含配套龙骨、角线)	m2	23.93	119.00	2847.67				
4	13-10	轻钢龙骨（U50型）吊顶 平面	m2	7.07	51.33	362.90	149.60			
5	13-17	天棚细木工板平面基层 钉在轻钢龙骨上	m2	7.07	58.44	413.17	90.00			
6	13-27	天棚平面科技木 平面	m2	7.07	122.85	868.55	65.47			
7	13-51	天棚软膜吊顶 圆形	m2	0.785	252.84	198.48	14.25			
8	8-41*A0.8换	铝合金平开门安装	m2	3.6966	437.66	1617.85	74.97			
9	12-207-1	卫生间成品抗倍特隔板（含304配件等）	m2	30.32	229.44	6956.62	1159.74			
10	综合价	定制304不锈钢小便槽 H=1100	m	3.43	500.00	1715.00				
11	12-125	墙面PVC板基层	m2	16.99525	54.34	923.52	231.48			
12	12-126	墙面木（或夹板）基层上内圆弧板面层	m2	16.99525	118.05	2006.29	152.96			
本页小计						42464.95	3745.77			

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑　　标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
13	综合价	暗门制作、安装（含一切五金配件及人材机）	扇	1	400.00	400.00				
14	11-101	九夹板踢脚线 铺筑水泥面上	m2	0.66176	74.70	49.43	22.67	0.03		
15	14-91+14-92*1换	其他板材面刷防火涂料 `遍数3	m2	0.66176	12.87	8.52	4.84			
16	11-104	金属板踢脚线 铺筑夹板基层面上	m2	0.90992	259.75	236.35	13.44			
17	15-100	白色人造大理石洗漱台 台上盆安装	m2	2.22	400.40	888.89	373.29			
18	15-180	石材磨鸭嘴边	m	3.6	14.80	53.28	37.91			
19	15-179	石材磨斜边	m	2.4	9.72	23.33	16.99			
20	15-190	石材台面开孔 直径60cm以内	只	3	33.00	99.00	71.70			
21	15-104	带金属框镜面玻璃安装	m2	2.64	151.26	399.33	112.15			
		卫生间2				8677.67	1383.57	0.31		
22	12-207-1	卫生间成品抗倍特隔板（含304配件等）	m2	11.92	229.44	2734.92	455.94			
23	13-42	天棚空腹PVC塑料扣板板面层	m2	7.4	51.87	383.84	85.91			
24	8-41-1换	1.5厚黑钛金不锈钢12mm钢化玻璃平开门（含人材机）	m2	1.3904	724.66	1007.57	28.20			
25	8-135	细木工板窗套基层	m2	0.741	81.31	60.25	14.97	0.02		
本页小计						6344.71	1238.01	0.05		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑　　标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
26	8 136	科技木饰面门窗套面层	m2	0.741	138.10	102.33	15.52	0.27		
27	12-125	墙面PVC板基层	m2	12.4796	54.34	678.14	169.97			
28	12-126	墙面木（或夹板）基层上内圆弧板面层	m2	12.4796	118.05	1473.22	112.32			
29	11-101	九夹板踢脚线 铺筑水泥面上	m2	0.332	74.70	24.80	11.37	0.02		
30	14-91+14-92*1换	其他板材面刷防火涂料 ~遍数3	m2	0.332	12.87	4.27	2.43			
31	11-104	金属板踢脚线 铺筑夹板基层面上	m2	0.4565	259.75	118.58	6.74			
32	综合价	防腐木置物板	个	1	200.00	200.00				
33	8-110*A0.8换	铝合金推拉窗	m2	2.2304	372.15	830.04	36.96			
34	15-100	白色人造大理石洗漱台 台上盆安装	m2	1.66672	400.40	667.35	280.26			
35	15-180	石材磨鸭嘴边	m	1.64	14.80	24.27	17.27			
36	15-179	石材磨斜边	m	3.006	9.72	29.22	21.28			
37	15-190	石材台面开孔 直径60cm以内	只	2	33.00	66.00	47.80			
38	15-104	带金属框镜面玻璃安装	m2	1.804	151.26	272.87	76.63			
		卫生间3				12046.01	2437.57			
本页小计						4491.09	798.55	0.29		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑　　标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
39	12-207-1	卫生间成品抗倍特隔板（含304配件等）	m2	44.58	229.44	10228.44	1705.19			
40	15-100	白色人造大理石洗漱台 台上盆安装	m2	2.694	400.40	1078.68	453.00			
41	15-180	石材磨鸭嘴边	m	3	14.80	44.40	31.59			
42	15-179	石材磨斜边	m	5.4	9.72	52.49	38.23			
43	15-190	石材台面开孔 直径60cm以内	只	2	33.00	66.00	47.80			
44	15-104	带金属框镜面玻璃安装	m2	3.808	151.26	576.00	161.76			
		其他				3000.00				
45	综合价	零星拆除、修补费（包含洗手台、隔断及厕所门等）及垃圾外运费用	项	1	3000.00	3000.00				
本页小计						15046.01	2437.57			
合计						68346.76	8219.90	0.34		

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110003	二类人工		工日	11.665	155.00	
2	0001110005	三类人工		工日	17.469	177.00	
3		卫生间成品抗倍特隔板（含304配件等）		m2	86.820	220.00	
4	0103120005	镀锌铁丝	Φ0.7-1.0	kg	0.024	5.75	
5	0121120049	角钢	Q235B综合	kg	55.956	4.96	
6	0211120031	空腹PVC板		m2	7.770	35.40	
7	0301121873	圆钉	50mm	kg	0.022	6.19	
8	0301121881	圆钉		kg	0.217	6.19	
9	0313120107	电焊条	E43系列	kg	0.016	6.28	
10	0325120069	钢板网		m2	3.691	6.19	
11	0401120021	普通硅酸盐水泥	PO 42.5综合	kg	24.322	0.46	
12	0403120009	黄砂	净砂	t	0.063	126.00	
13	0501120015	杉板枋材		m3	0.019	2080.00	
14	0505120057	内圆弧板面层	δ12	m2	30.949	100.00	
15	0505120057	科技木	δ12	m2	7.424	100.00	
16	0505120097	胶合板	δ3	m2	8.664	15.04	
17	0505120113	胶合板	δ9	m2	1.044	26.55	
18	0505120169	科技木饰面	δ12	m2	0.815	100.00	
19	0509120011	细木工板	δ15	m2	7.424	39.82	
20	0509120015	细木工板	δ18	m2	0.778	49.56	
21	0603120001	茶色镜面玻璃	δ5	m2	9.737	59.29	
22	0801120003	白色人造大理石	18mm	m2	6.712	142.00	
23	0909120001	PVC板	10	m2	31.243	35.00	
24	0923120011	软膜		m2	0.903	200.00	
25	1001120201	轻型龙骨	U50	m2	7.282	21.24	
26	1109120271	1.5厚黑钛金不锈钢12mm钢化玻璃平开门（含人材机）		m2	1.390	700.00	
27	1109120271	铝合金平开门安装	2.2壁厚 6mm钢化玻璃	m2	3.697	413.00	
28	1109120293	铝合金推拉窗	1.8壁厚 6mm钢化玻璃	m2	2.230	352.00	
29	1203120023	黑钛金拉丝不锈钢	1.2	m2	1.394	230.00	

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
30	1331120023	石油沥青		kg	82.222	4.78	
31	1333120023	弹性体改性沥青防水卷材	4mm	m2	598.900	26.55	
32	1403120035	汽油	综合	kg	197.847	10.72	
33	3400120001	其他材料费		元	4.079	1.02	
34	3411120001	电		kW·h	39.688	0.69	
35	3411120015	水		m3	0.355	4.83	
36	综合价	600mm*600mm*0.6mm铝扣板吊顶(含配套龙骨、角线)		m2	23.930	119.00	
37	综合价	定制304不锈钢小便槽 H=1100		m	3.430	500.00	
38	综合价	暗门制作、安装		扇	1.000	400.00	
39	综合价	防腐木置物板		个	1.000	200.00	
40	综合价	零星拆除、修补费（包含洗手台、隔断及厕所门等）及垃圾外运费用		项	1.000	3000.00	
41	ZJ_10D	电(机械)		kW·h	0.245	0.69	
42	综合价	屋面SBS拆除、清理及清洗		m2	530.000	6.00	

【表10.2.2-13】

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:市政

序号	费用名称		计算公式	金额（元）
1	分部分项工程费		Σ(分部分项工程量×综合单价)	203683.79
1.1	其中	人工费+机械费	Σ分部分项（定额人工费+定额机械费）	31690.22
2	措施项目费		(2.1+2.2)	630.64
2.1	施工技术措施项目费		Σ(技措项目工程量×综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ技措项目（定额人工费+定额机械费）	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1)×1.99%	630.64
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ计日工(暂估数量×综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ专业发包工程（暂估金额×费率）	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额×费率+甲供设备暂估金额×费率	
4	规费		(1.1+2.1.1)×18.75%	5941.92
5	工程总价（税金、安全文明施工基本费除外）		1+2+3+4	210256.35
6	单列费用		单列费用	
7	下浮金额		(5+6-不计税不计费不下浮-暂估材料)×0%	
8	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1)×8.4%	2661.98
9	税金		(5+7+8-计税不计费)×9%	19162.65
其中	甲供费（不计入造价）		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费	
招标控制价合计			5+6+7+8+9	232081.00

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-市政　　标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		路面				166047.20	20405.07	5273.88		
1	1-347	岩石破碎机拆除混凝土类路面层 无筋~厚 15cm 内	m2	66.2191	21.01	1391.26	105.95	1044.94		
2	1-69	挖掘机挖土 不装车三类土	m3	19.86573	3.57	70.92	8.14	50.46		
3	2-213+2-214*-5换	水泥混凝土路面 道路混凝土~厚度15(cm)~非泵送商品混凝土 C30	m2	1152	90.26	103979.52	6704.64	184.32		
4	2-224	水泥混凝土路面养生 养护毯养护	m2	1152	3.44	3962.88	1071.36			
5	2-223	路面防滑条	m2	1152	5.57	6416.64	944.64	3029.76		
6	2-219	锯缝机切缝缝~深（cm）5	m	230.4	3.75	864.00	481.54	43.78		
7	2-217	伸缝沥青玛蹄脂	m2	11.52	146.88	1692.06	371.40	1.50		
8	6-287	渠（管）道垫层 碎石干铺	m3	6.621951	268.48	1777.86	432.94	13.11		
9	6-292换	渠（管）道垫层 混凝土~非泵送商品混凝土 C30	m3	2.228838	597.50	1331.73	77.52	3.25		
10	6-319换	渠道砌筑 壁板~非泵送商品混凝土 C30	m3	9.85211	621.11	6119.24	505.81	5.02		
11	6-1146	现浇混凝土模板 渠（涵）直墙复合木模	m2	197.0422	53.25	10492.50	4508.33	486.69		
12	1-279	铁件制安预埋铁件	t	0.96254	9826.07	9457.99	3086.52	354.36		
本页小计						147556.60	18298.79	5217.19		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-市政　　标段:　　

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
13	6-282换	地沟水箅安装^水泥砂浆 1:2 芝麻灰花岗岩雨水篦井盖 600*400*40mm	m2	62.985	281.36	17721.46	2099.29	56.69		
14	1-163	碎石滤层	m3	0.1485	199.60	29.64	6.99			
15	综合价	旧排水沟疏通清理及垃圾外运	m	49.3	15.00	739.50				
		花坛				35436.59	10818.35	645.27		
16	A16-5	黏土砖（实心砖）实心墙拆除	m3	2.182056	154.37	336.84	155.93	118.51		
17	E4-76	反铲挖掘机挖三类土深度（m）2以内	m3	72.466045	10.74	778.29	449.29	184.79		
18	E4-121	基础垫层 碎石和砂天然级配	m3	10.148985	104.88	1064.43	429.30	10.86		
19	E10-1换	素混凝土垫层 ^非泵送商品混凝土C15	m3	5.00859	593.90	2974.60	421.07	4.21		
20	E17-1	混凝土垫层	m2	17.574	51.91	912.27	432.32	18.80		
21	E5-31	混凝土实心砖1砖墙现拌砂浆	m3	21.132735	546.66	11552.42	4078.20	143.70		
22	E6-46换	一般抹灰 砖墙、砌块墙水泥砂浆 `20mm厚^水泥砂浆 1：2.5	m2	146.7429	29.97	4397.88	2481.42	98.32		
23	E6-24	芝麻灰花岗岩荔枝面压顶石	m2	35.148	202.41	7114.31	707.18	22.85		
24	E6-94	块料面层 大理石（花岗岩）水泥砂浆粘结墙面	m2	26.361	239.20	6305.55	1663.64	43.23		
本页小计						53927.19	12924.63	701.96		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-市政　　标段:　　

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		其他				2200.00				
25	综合价	窨井加高	座	1	200.00	200.00				
26	综合价	门卫及监控拆除移位，重新安装	项	1	2000.00	2000.00				
本页小计						2200.00				
合计						203683.79	31223.42	5919.15		

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程-市政

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110001	一类人工		工日	3.198	143.00	
2	0001110003	二类人工		工日	163.411	155.00	
3	0001110005	三类人工		工日	29.862	177.00	
4	0103120005	镀锌铁丝	Φ0.7-1.0	kg	0.032	5.75	
5	0109120001	热轧光圆钢筋	综合	t	0.234	4518.00	
6	0121120011	角钢	Q235B 40×40×4	kg	9.192	4.96	
7	0127120039	型钢	综合	kg	133.793	4.96	
8	0129120379	中厚钢板	综合	t	0.648	4982.00	
9	0161120033	铁件		kg	11.423	5.13	
10	0301121881	圆钉		kg	9.736	6.19	
11	0313120093	低碳钢焊条	综合	kg	28.039	6.28	
12	0325120033	镀锌铁丝	10#	kg	119.417	5.75	
13	0401120015	复合硅酸盐水泥	PC 32.5R综合	kg	1.230	0.39	
14	0401120021	普通硅酸盐水泥	PO 42.5综合	kg	3865.603	0.46	
15	0401120045	白色硅酸盐水泥	425#、二级白度	kg	7.588	0.73	
16	0403120009	黄砂	净砂	t	16.232	126.00	
17	0405120119	碎石	综合	t	12.148	102.00	
18	0409120077	石灰膏		m3	0.439	602.00	
19	0413120137	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	千块	11.243	416.00	
20	0431120173	非泵送商品混凝土	C15	m3	5.084	477.00	
21	0431120185	非泵送商品混凝土	C30	m3	186.730	541.00	
22	0803120003	芝麻灰花岗岩荔枝面	500*400*50	m2	35.851	165.00	
23	0803120003	芝麻灰花岗岩荔枝面	600*300*20	m2	26.888	136.50	
24	1331120025	石油沥青		t	0.261	4779.00	
25	3305120009	芝麻灰花岗岩雨水篦井盖	600*400*40mm(荔枝面)	m2	64.245	223.00	
26	3400120001	其他材料费		元	40.781	1.02	
27	3411120015	水		m3	324.701	4.83	
28	3501120043	木模板		m3	0.251	1681.00	
29	3502120003	复合木模板面板		m2	28.177	32.70	

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程-市政

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
30	综合价	旧排水沟疏通清理及垃圾外运		m	49.300	15.00	
31	综合价	窨井加高		座	1.000	200.00	
32	ZJ_05RG	机械人工		工日	10.128	155.00	
33	ZJ_08QY	汽油(机械)		kg	188.902	10.72	
34	ZJ_09CY	柴油(机械)		kg	100.238	9.14	
35	ZJ_10D	电(机械)		kW·h	534.808	0.69	

【表10.2.2-13】

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:安装

序号	费用名称		计算公式	金额（元）
1	分部分项工程费		Σ(分部分项工程量×综合单价)	16701.35
1.1	其中	人工费+机械费	Σ分部分项（定额人工费+定额机械费）	3071.84
2	措施项目费		(2.1+2.2)	75.26
2.1	施工技术措施项目费		Σ(技措项目工程量×综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ技措项目（定额人工费+定额机械费）	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1)×2.45%	75.26
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ计日工(暂估数量×综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ专业发包工程（暂估金额×费率）	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额×费率+甲供设备暂估金额×费率	
4	规费		(1.1+2.1.1)×30.63%	940.90
5	工程总价（税金、安全文明施工基本费除外）		1+2+3+4	17717.51
6	单列费用		单列费用	
7	下浮金额		(5+6-不计税不计费不下浮-暂估材料)×0%	
8	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1)×6.81%	209.19
9	税金		(5+7+8-计税不计费)×9%	1613.40
其中	甲供费（不计入造价）		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费	
招标控制价合计			5+6+7+8+9	19540.00

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-安装　　标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		电气工程				4393.12	1222.29			
1	4-11-144	砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 DN20	m	119.7	7.40	885.78	530.27			
2	4-12-5	穿照明线 BV-2.5mm2	m	119.7	3.01	360.30	82.59			
3	4-12-5	穿照明线 BVR-2.5mm2	m	239.4	3.21	768.47	165.19			
4	4-13-164	筒灯安装	套	8	66.81	534.48	165.60			
5	4-13-209	600*600LED平板灯安装	套	8	204.52	1636.16	191.68			
6	4-13-301	二位开关安装	套	1	15.55	15.55	7.50			
7	4-13-301	一位开关安装	套	1	13.48	13.48	7.50			
8	4-11-212	暗装接线盒	个	19	6.82	129.58	59.85			
9	13-2-4	脚手架搭拆费第四册	工日	7.916638	6.23	49.32	12.11			
		排水工程				12308.23	2255.06	2.94		
10	10-1-109	室外塑料排水管（粘接） DN150	m	98	48.95	4797.10	724.22	2.94		
11	10-1-277	室内塑料排水管（粘接） DN75	m	7	31.00	217.00	79.66			
12	10-1-278	室内塑料排水管（粘接） DN100	m	17.5	46.18	808.15	241.50			
本页小计						10215.37	2267.67	2.94		

【表10.2.2 16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-安装　　标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
13	10-3-16*J0.8换	台上式洗脸盆+冷水龙头(含成套网管、角阀、下水等全部五金配件)`台式洗脸盆（冷水）安装	套	6	651.31	3907.86	229.80			
14	10-3-41	拖布槽(含成套专用长水龙头、下水等全部五金配件)安装	套	3	436.74	1310.22	78.30			
15	10-3-79	地漏安装 DN50	个	3	24.79	74.37	32.28			
16	13-2-10	脚手架搭拆费第十册	工日	14.55732	7.80	113.55	27.80			
17	补说明1	卫生间（内周长在12m以下）暗敷管道，每间补贴1.0工日	间	4	196.36	785.44	612.00			
18	补说明2	卫生间（内周长在12m以上）暗敷管道，每间补贴 1.5 工日	间	1	294.54	294.54	229.50			
本页小计						6485.98	1209.68			
合计						16701.35	3477.35	2.94		

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程-安装

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110003	二类人工		工日	12.728	153.00	
2	0103120011	镀锌铁丝	Φ1.2-1.8	kg	0.959	5.75	
3	0401120021	普通硅酸盐水泥	PO 42.5综合	kg	20.684	0.46	
4	0403120009	黄砂	净砂	t	0.131	131.00	
5	2801120899	铜芯塑料绝缘线	BV2.5	m	13.132	1.83	
6	3411120001	电		kW·h	0.144	0.69	
7	3411120015	水		m3	2.839	4.83	
8	0307330031~1	地漏	DN50	个	3.030	10.62	
9	1725330123~2	塑料排水管	DN75	m	6.860	10.80	
10	1725330123~3	塑料排水管	DN100	m	15.050	17.74	
11	1725330123~4	塑料排水管	DN150	m	97.314	38.17	
12	2109120021~1	台上式洗脸盆+冷水龙头(含成套网管、角阀、下水等全部五金配件)`台式洗脸盆（冷水）		套	6.060	590.00	
13	2113330001~1	拖布槽(含成套专用长水龙头、下水等全部五金配件)		个	3.030	390.00	
14	2500120001~1	600*600LED平板灯		套	8.080	170.00	
15	2500120001~1	筒灯		套	8.080	39.00	
16	2605120033~1	一位开关		只	1.020	2.94	
17	2605120033~1	二位开关		只	1.020	4.97	
18	2801120885~1	BV-2.5mm2		m	138.852	1.83	
19	2801120885~1	BVR-2.5mm2		m	277.704	2.00	
20	2906120285~2	刚性阻燃管	DN20	m	126.882	1.23	
21	2911120055~1	接线盒		个	19.380	1.81	
22	ZJ_10D	电(机械)		kW·h	2.587	0.69	