咨询项目名称：　　箬横镇第二幼儿园舍维修改造工程

咨询报告编号：　　旌原咨询(编)[2023]103号

咨询项目委托方：　　温岭市箬横镇第二幼儿园

咨询企业办公住所：温岭市三星大道158号曙光大厦17B

邮　　编：317500　　联系电话：　0576-86656688

法定代表人：冯叠峰　　技术负责人：王俊

项目负责人：　　执业资格(章)：

专业咨询人员(编审人)：　　执业资格(章)：

专业咨询人员(复核人)：　　执业资格(章)：

浙江旌原工程咨询有限公司文件

旌原咨询(编)[2023]103 号

箬横镇第二幼儿园舍维修改造工程
预算编制说明

温岭市箬横镇第二幼儿园：

我公司接受贵单位的委托，对箬横镇第二幼儿园舍维修改造工程进行施工图预算编制，根据贵方提供的设计图纸及现场实际情况，该工作已完成，现将有关情况事项说明如下：

一、工程概况：

1、工程名称：箬横镇第二幼儿园舍维修改造工程。

2、工程地点：工程位于温岭市箬横镇第二幼儿园内。

3、工程特征：学校西北角围墙和仓库墙体整体改造及水电安装工程。

二、编制依据：

1、建设单位提供的施工图及指定要求。

2、《根据《浙江省建设工程计价规则》（2018 版）、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018 版）、《浙江省安装工程预算定额》（2018 版）、《浙江省市政工程预算定额》（2018 版）、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018 版）、《浙江省建设工程施工费用定额》（2018 版）、《浙江省施工机械台班费用定额》（2018 版）、《浙江省建筑安装材料基期价格》（2018 版）

等本省、市有关综合解释、补充规定。

3、本工程取费标准：按房屋建筑及构筑物工程中值计取，企业管理费为16.57%，利润为8.1%。施工组织措施费：仅计安全文明施工费为9.12%、冬雨季施工增加费0.11%、材料二次搬运费0.5%、提前竣工增加费（缩短工期20%）为1.29%，规费25.78%，税金按9%计取。

安装工程取费：企业管理费21.72%、利润10.4%、安全文明施工基本费6.81%、提前竣工增加费2.06%、二次搬运费0.26%、冬雨季施工增加费0.13%、规费30.63%、税金9%。

4、计价方式：采用定额清单计价法。

5、计税方式：采用一般计税法。

6、本工程材料单价按《台州市建筑工程造价信息》（6/2023）信息价的除税价（温岭市）及市场价取定。

三、有关事项说明：

1、本工程工程量结算时按实计算。

2、本工程材料品牌选用参照或相当于如下：外墙涂料：立邦、三棵树、博星。

3、安装工程材料品牌选用参照或相当于如下：

编号	材料名称	品牌、型号
1	开关、插座	杭州鸿雁86型大面板/人民电器大面板/正泰大面板
2	电线电缆	浙江力安电缆有限公司/江苏远东电缆有限公司/湖州久盛电气有限公司
3	照明灯具	欧普/雷士/三雄极光（实际现场必须贴有厂家商标）
4	PVC电工管	临海伟星/中财/公元

4、本工程其他未尽事项，如实际施工发生时，以建设方联系单、签证单为准。

5、本清单涉及的主要材料，有推荐参考品牌（规格型号）的按推荐参考品牌（规格型号）；无推荐参考品牌（规格型号）的参照设计选型并且不得低于设计选型的规格和档次，投标人应在符合本工程质量的前提下经业主确认后择优选择。

四、咨询结论：

本工程预算价:139968 元（大写金额：**壹拾叁万玖仟玖佰陆拾捌元整**）。

浙江旌原工程咨询有限公司

2023年7月5日

主题词：造价　咨询　编制　报告

抄　送：

共印：　4 份

【表10.2.2-12】

招标控制价费用表

工程名称:箬横镇第二幼儿园舍维修改造工程　　第1页 共1页

序号	工程名称	金额(元)	其中：（元）				备注
			暂估价	安全文明施工基本费	规费	税金	
1	单项工程	139968.00		2610.90	7493.31	11556.67	
1.1	储藏室	107378.00		1945.99	5500.82	8866.04	
1.2	围墙	29535.00		595.91	1684.49	2438.63	
1.3	电气工程	3055.00		69.00	308.00	252.00	
合计		139968		2610.90	7493.31	11556.67	

【表10.2.2-13】

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:储藏室　　第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额（元）
1	分部分项工程费		Σ(分部分项工程量×综合单价)	90659.28
1.1	其中	人工费+机械费	Σ分部分项（定额人工费+定额机械费）	21337.56
2	措施项目费		(2.1+2.2)	405.41
2.1	施工技术措施项目费		Σ(技措项目工程量×综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ技措项目（定额人工费+定额机械费）	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1)×1.9%	405.41
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ计日工(暂估数量×综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ专业发包工程（暂估金额×费率）	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额×费率+甲供设备暂估金额×费率	
4	规费		(1.1+2.1.1)×25.78%	5500.82
5	工程总价（税金、安全文明施工基本费除外）		1+2+3+4	96565.51
6	单列费用		单列费用	
7	下浮金额		(5+6-不计税不计费不下浮-计税不计费不下浮-暂估材料)×0%	
8	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1)×9.12%	1945.99
9	税金		(5+7+8+计税不计费+计税不计费不下浮)×9%	8866.04
其中	甲供费（不计入造价）		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费	
招标控制价合计			5+6+7+8+9	107378.00

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-储藏室　　标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
	A.1	第一章 土石方工程				1970.66	1122.13	502.38		
1	1-21	挖掘机挖槽坑土方 不装车 三类土	m3	81.99	7.02	575.57	248.43	227.11		
2	1-80	人工就地回填土 夯实	m3	64.67	16.91	1093.57	867.22	31.04		
3	1-39+1-40*4换	自卸汽车运土 ~运距5000(m)	m3	17.52	17.21	301.52	6.48	244.23		
	A.4	第四章 砌筑工程				6486.95	1604.85	70.18		
4	4-1换	混凝土实心砖基础 墙厚1砖^混合砂浆 M10.0	m3	3.5	467.60	1636.60	470.26	23.45		
5	4-46换	非黏土烧结空心砖 墙厚1砖（卧砌）^混合砂浆 M7.5	m3	7.99	515.55	4119.24	804.43	26.53		
6	9-42换	平面防水砂浆防潮层 ^水泥砂浆 1:2.5	m2	29.166667	23.18	676.08	324.04	17.21		
7	9-44换	砖基础上防水砂浆防潮层 ^水泥砂浆 1:3	m2	4.896	11.24	55.03	6.12	2.99		
	A.5	第五章 混凝土及钢筋混凝土工程				48022.53	10154.00	610.51		
8	5-1	现浇混凝土 基础 垫层^非泵送商品砼C15	m3	2.91	486.06	1414.43	136.57	1.95		
9	5-3	现浇混凝土 基础 混凝土^泵送商品砼C30	m3	8.46	547.71	4633.63	233.58	1.95		
10	5-6	现浇混凝土 矩形柱、异形柱、圆形柱浇捣^泵送商品砼C30	m3	2.78	640.17	1779.67	279.67	1.08		
本页小计						16285.34	3376.80	577.54		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-储藏室　　标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
11	5-7	现浇混凝土 构造柱^非泵送商品砼C25	m3	0.91	668.76	608.57	155.34	0.54		
12	5-9	现浇混凝土 矩形梁、异形梁、弧形梁^泵送商品砼C30	m3	4.95	568.04	2811.80	208.30	1.93		
13	5-10	现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁^非泵送商品砼C25	m3	0.042624	607.20	25.88	4.88	0.03		
14	5-14	现浇混凝土 直形、弧形墙 厚10以上^泵送商品砼C30	m3	4.32	583.07	2518.86	249.31	1.68		
15	5-16	现浇混凝土 平板^泵送商品砼C30	m3	4.19	580.74	2433.30	203.55	3.14		
16	5-28换	现浇混凝土 小型构件^非泵送商品混凝土C25	m3	0.5764	725.30	418.06	110.18	0.34		
17	5-97	现浇混凝土模板 基础垫层模板	m2	5.72	49.64	283.94	171.89	5.78		
18	5-101	现浇带形基础 有梁式 复合木模	m2	26.93	46.28	1246.32	639.05	34.20		
19	5-103	现浇混凝土 独立基础 复合木模	m2	4.6	44.38	204.15	102.49	3.73		
20	5-123	现浇混凝土 构造柱	m2	13.51	50.76	685.77	323.29	12.02		
21	5-131	现浇混凝土 矩形梁 复合木模~支模高度3.6m以内	m2	43.79	69.16	3028.52	1650.88	117.80		
22	5-140	现浇混凝土 直形圈过梁 复合木模	m2	0.3552	55.52	19.72	12.39	0.23		
23	5-144	现浇混凝土 板 复合木模~支模高度3.6m	m2	34.89	48.70	1699.14	827.94	72.57		
本页小计						15984.03	4659.49	253.99		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-储藏室　　标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
24	5-155	现浇混凝土直形墙 复合木模~支模高度3.6m	m2	58.11	43.46	2525.46	1301.08	69.73		
25	5-182	现浇混凝土小型构件 复合模板	m2	4.79	67.87	325.10	165.35	6.27		
26	5-36	现浇构件圆钢筋 HPB300 直径（mm以内）10	t	0.0509	4771.37	242.86	38.97	1.14		
27	5-46	箍筋 圆钢 HPB300 直径（mm以内）10	t	0.024	5325.32	127.81	28.48	1.23		
28	5-38	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10	t	0.68	4553.00	3096.04	432.88	15.34		
29	5-39	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）18	t	2.5515	4389.40	11199.55	1398.83	159.75		
30	5-40	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）25	t	0.642	4150.26	2664.47	241.81	32.71		
31	5-48	箍筋 带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10	t	0.3734	5383.91	2010.35	472.91	20.43		
32	5-73	电渣压力焊接 直径（mm以内）18	个	8	6.35	50.80	32.96	7.76		
33	5-74	电渣压力焊接 直径（mm以内）32	个	24	7.57	181.68	116.88	27.36		
34	5-77	直螺纹钢筋接头 直径（mm以内）16	个	4	8.69	34.76	15.92	1.52		
35	5-91	植筋 钢筋直径（mm以内）14	个	26	8.20	213.20	141.44			
36	17-179换	砼面墙脚护坡~水泥砂浆 1:2	m2	17.2848	89.02	1538.69	457.18	8.30		
本页小计						24210.77	4844.69	351.54		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-储藏室　　标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
	A.8	第八章 门窗工程				4822.80	213.10			
37	8-49-1换	1.2厚304不锈钢防盗门（含人材机）	m2	2.1	657.85	1381.49	66.84			
38	8-110*A0.8换	铝合金推拉窗安装（含人材机）	m2	10.08	341.40	3441.31	146.26			
	A.9	第九章 屋面及防水工程				7332.00	2271.91	73.75		
39	10-41	屋面1：6水泥焦渣	m3	2.487	404.86	1006.89	203.96			
40	11-1换	砂浆找平层^水泥砂浆 1:2.5~厚20mm	m2	41.45	20.55	851.80	437.30	24.46		
41	9-70	聚氯乙烯防水卷材 自粘法~一层	m2	54.34	39.28	2134.48	213.01			
42	9-5+9-6*1换	刚性屋面 水泥砂浆保护层^水泥砂浆 1:2~厚30(mm)	m2	41.45	30.62	1269.20	576.57	36.48		
43	9-118	油浸麻丝平面嵌缝 缝断面30×150mm2	m	8.04	16.76	134.75	63.60			
44	9-117	建筑油膏嵌缝 缝断面30×20mm2	m	8.04	7.81	62.79	36.90			
45	5-20换	现浇混凝土 栏板^泵送商品混凝土 C20	m3	0.3216	656.02	210.98	48.54	0.19		
46	5-176	现浇混凝土直形栏板、翻檐模板	m2	8.04	61.36	493.33	238.55	12.62		
47	9-126	平面金属板盖缝 展开宽度590mm	m	7.04	48.77	343.34	127.42			
本页小计						11330.36	2158.95	73.75		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-储藏室　　标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
48	9-126	平面金属板盖缝 展开宽度200mm	m	7.04	37.10	261.18	127.42			
49	9-127	立面金属板盖缝 展开宽度200mm	m	20.8	27.08	563.26	198.64			
	A.11	第十一章 楼地面装饰工程				3468.44	389.32	6.09		
50	4-87	碎石垫层 干铺	m3	1.968	249.70	491.41	112.25	2.13		
51	5-1	现浇混凝土 基础 垫层^非泵送商品砼C15	m3	5.904	504.24	2977.03	277.07	3.96		
	A.12	第十二章 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程				12561.76	6385.46	104.39		
52	11-4	素水泥浆一道	m2	66.05	2.43	160.50	101.06			
53	12-2+12-3-1*-2换	外墙砂浆抹灰 14+6mm厚^水泥砂浆 1:2.5~基层厚12(mm) 面层厚6(mm)	m2	115.18	39.13	4506.99	2992.38	70.26		
54	14-147-1	外墙弹性拉毛涂料(含腻子及分割线)	m2	115.18	45.75	5269.49	1754.19			
55	11-4	素水泥浆一道	m2	6.82	2.43	16.57	10.43			
56	12-1+12-3-1*-5;+12-3-2*-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚^水泥砂浆 1:2.5~基层厚9(mm) 面层厚5(mm)	m2	72.61	28.89	2097.70	1322.23	34.13		
57	12-8	墙面挂钢丝网	m2	43.933333	11.62	510.51	205.17			
本页小计						16854.64	7100.84	110.48		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-储藏室　　标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
	A.16	第十六章 拆除工程				5000.00				
58	综合价	原建筑拆除及清运费用（含基础）	项	1	5000.00	5000.00				
	A.18	第十八章 脚手架工程				994.14	592.62	46.13		
59	18-1	混凝土结构综合脚手架 檐高7m以内 ~层高6m以内	m2	43.93	22.63	994.14	592.62	46.13		
本页小计						5994.14	592.62	46.13		
合计						90659.28	22733.39	1413.43		

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程-储藏室

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110001	一类人工		工日	7.851	143.00	
2	0001110003	二类人工		工日	94.033	155.00	
3	0001110005	三类人工		工日	28.637	177.00	
4		外墙弹性拉毛涂料(含腻子、分割线、内嵌高弹性耐候胶)		m2	115.180	42.00	
5	0129120137	镀锌薄钢板	δ0.7	m2	9.916	29.33	
6	0301120727	镀锌铁丝	8#	kg	0.242	5.75	
7	0301121881	圆钉		kg	27.251	6.19	
8	0321120333	预埋铁件		kg	0.360	4.73	
9	0325120035	镀锌铁丝	12#	kg	0.143	5.75	
10	0325120041	镀锌铁丝	18#	kg	1.445	6.19	
11	0325120045	镀锌铁丝	22#	kg	0.209	6.19	
12	0325120111	钢丝网	综合	m2	46.130	5.58	
13	0401120015	复合硅酸盐水泥	PC 32.5R综合	kg	6.381	0.35	
14	0401120021	普通硅酸盐水泥	PO 42.5综合	kg	3071.001	0.42	
15	0403120009	黄砂	净砂	t	10.962	131.00	
16	0405120119	碎石	综合	t	6.946	99.03	
17	0409120051	炉渣		m3	2.979	175.00	
18	0409120067	生石灰		kg	371.073	0.63	
19	0409120077	石灰膏		m3	0.227	602.00	
20	0413120079	非粘土烧结页岩空心砖	290×240×190	m3	7.198	389.00	
21	0413120137	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	千块	1.852	416.00	
22	0431120015	泵送商品混凝土	C20	m3	0.325	465.00	
23	0431120035	泵送商品混凝土	C30	m3	24.948	507.00	
24	0431120173	非泵送商品混凝土	C15	m3	4.343	418.00	
25	0431120181	非泵送商品混凝土	C25	m3	1.544	455.00	
26	0503120001	板枋材		m3	0.099	1858.00	
27	1109120293	铝合金推拉窗安装	1.8厚 6mm钢化玻璃	m2	9.619	354.00	
28	3301120055	钢支撑		kg	85.280	4.28	
29	3411120015	水		m3	26.018	4.83	

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程-储藏室

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
30	3501120021	复合模板	综合	m2	42.447	32.70	
31	3501120043	木模板		m3	0.526	1681.00	
32	3503120025	脚手架钢管		kg	15.199	4.28	
33	3503120031	脚手架扣件		只	3.984	7.06	
34	3503120069	竹脚手片		m2	5.012	13.59	
35	B03111496	直螺纹连接套筒	Φ16	个	4.040	1.95	
36	B03111501	电焊条	E50系列	kg	16.860	6.46	
37	主材0001	1.2厚304不锈钢防盗门（含人材机）		m2	2.100	650.00	
38	ZJ_05RG	机械人工		工日	2.884	155.00	
39	ZJ_08QY	汽油(机械)		kg	17.011	8.93	
40	ZJ_09CY	柴油(机械)		kg	29.622	7.52	
41	ZJ_10D	电(机械)		kW·h	301.221	0.69	
42	0431120173	非泵送商品混凝土	C15	m3	5.963	436.00	

【表10.2.2-13】

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:围墙　　第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额（元）
1	分部分项工程费		Σ(分部分项工程量×综合单价)	24691.35
1.1	其中	人工费+机械费	Σ分部分项（定额人工费+定额机械费）	6534.10
2	措施项目费		(2.1+2.2)	124.15
2.1	施工技术措施项目费		Σ(技措项目工程量×综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ技措项目（定额人工费+定额机械费）	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1)×1.9%	124.15
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ计日工(暂估数量×综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ专业发包工程（暂估金额×费率）	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额×费率+甲供设备暂估金额×费率	
4	规费		(1.1+2.1.1)×25.78%	1684.49
5	工程总价（税金、安全文明施工基本费除外）		1+2+3+4	26499.99
6	单列费用		单列费用	
7	下浮金额		(5+6-不计税不计费不下浮-计税不计费不下浮-暂估材料)×0%	
8	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1)×9.12%	595.91
9	税金		(5+7+8+计税不计费+计税不计费不下浮)×9%	2438.63
其中	甲供费（不计入造价）		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费	
招标控制价合计			5+6+7+8+9	29535.00

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-围墙　　标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
	A.1	第一章 土石方工程				789.81	357.81	294.46		
1	1-21	挖掘机挖槽坑土方 不装车 三类土	m3	32.83	7.02	230.47	99.47	90.94		
2	1-80	人工就地回填土 夯实	m3	18.88	16.91	319.26	253.18	9.06		
3	1-39+1-40*4换	自卸汽车运土 ~运距5000(m)	m3	13.95	17.21	240.08	5.16	194.46		
	A.4	第四章 砌筑工程				4040.94	1124.79	44.71		
4	4-1换	混凝土实心砖基础 墙厚1砖^混合砂浆 M10.0	m3	1.42	467.60	663.99	190.79	9.51		
5	4-41换	非黏土烧结多孔砖 墙厚1砖^混合砂浆 M7.5	m3	5.95	473.55	2817.62	806.23	32.78		
6	4-87	碎石垫层 干铺	m3	2.24	249.70	559.33	127.77	2.42		
	A.5	第五章 混凝土及钢筋混凝土工程				11342.26	2188.51	80.99		
7	5-1	现浇混凝土 基础 垫层^非泵送商品砼C15	m3	3.38	486.06	1642.88	158.62	2.26		
8	5-3	现浇混凝土 基础 混凝土^泵送商品砼C30	m3	6.7	547.71	3669.66	184.99	1.54		
9	5-7	现浇混凝土 构造柱^非泵送商品砼C25	m3	1.279	668.76	855.34	218.33	0.75		
10	5-10	现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁^非泵送商品砼C25	m3	0.99	607.20	601.13	113.38	0.58		
本页小计						11599.76	2157.92	344.30		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-围墙　　标段:　　

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
11	5-97	现浇混凝土模板 基础垫层模板	m2	5.54	49.64	275.01	166.48	5.60		
12	5-101	现浇带形基础 有梁式 复合木模	m2	15.93	46.28	737.24	378.02	20.23		
13	5-123	现浇混凝土 构造柱	m2	12.936	50.76	656.63	309.56	11.51		
14	5-140	现浇混凝土 直形圈过梁 复合木模	m2	9.51	55.52	528.00	331.71	6.28		
15	5-36	现浇构件圆钢筋 HPB300 直径（mm以内）10	t	0.0028	4771.37	13.36	2.14	0.06		
16	5-46	箍筋 圆钢 HPB300 直径（mm以内）10	t	0.0574	5325.32	305.67	68.11	2.95		
17	5-38	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10	t	0.0029	4553.00	13.20	1.85	0.07		
18	5-39	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）18	t	0.4657	4389.40	2044.14	255.32	29.16		
	A.12	第十二章 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程				5892.00	3094.47	50.86		
19	12-2换	外墙砂浆抹灰 14+6mm厚^水泥砂浆 1:3	m2	74.8	40.02	2993.50	1955.27	50.86		
20	14-147-1	外墙弹性涂料(含腻子)	m2	74.8	38.75	2898.50	1139.20			
	A.16	第十六章 拆除工程				2500.00				
21	综合价	围墙拆除及清运费用（含基础）	项	1	2500.00	2500.00				
本页小计						12965.25	4607.66	126.72		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-围墙　　标段:　　

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
	A.18	第十八章 脚手架工程				126.34	77.96	12.90		
22	18-44*A0.8B0.3换	内墙脚手架 高度3.6m以内`砌筑围墙高度在2m以上者，如另一面需装饰时	m2	26.88	2.00	53.76	34.68	6.45		
23	18-44	内墙脚手架 高度3.6m以内	m2	26.88	2.70	72.58	43.28	6.45		
本页小计						126.34	77.96	12.90		
合计						24691.35	6843.54	483.92		

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程-围墙

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110001	一类人工		工日	2.503	143.00	
2	ZJ_09CY	柴油(机械)		kg	16.191	7.52	
3	ZJ_05RG	机械人工		工日	1.134	155.00	
4	ZJ_10D	电(机械)		kW·h	49.267	0.69	
5	0001110003	二类人工		工日	21.877	155.00	
6	0413120137	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	千块	0.751	416.00	
7	0409120077	石灰膏		m3	0.123	602.00	
8	3411120015	水		m3	4.960	4.83	
9	0401120021	普通硅酸盐水泥	PO 42.5综合	kg	866.837	0.42	
10	0403120009	黄砂	净砂	t	4.491	131.00	
11	0413120067	非粘土烧结页岩多孔砖	240×115×90	千块	2.005	708.00	
12	0431120173	非泵送商品混凝土	C15	m3	3.414	418.00	
13	0431120035	泵送商品混凝土	C30	m3	6.767	507.00	
14	0431120181	非泵送商品混凝土	C25	m3	2.292	455.00	
15	ZJ_08QY	汽油(机械)		kg	2.608	8.93	
16	0401120015	复合硅酸盐水泥	PC 32.5R综合	kg	1.788	0.35	
17	3501120021	复合模板	综合	m2	9.502	32.70	
18	0325120045	镀锌铁丝	22#	kg	0.056	6.19	
19	3501120043	木模板		m3	0.149	1681.00	
20	0301121881	圆钉		kg	3.603	6.19	
21	3301120055	钢支撑		kg	10.386	4.28	
22	0001110005	三类人工		工日	11.047	177.00	
23	B03111501	电焊条	E50系列	kg	2.515	6.46	
24	0405120119	碎石	综合	t	4.050	99.03	
25	3503120025	脚手架钢管		kg	1.351	4.28	
26		外墙弹性涂料(含腻子)		m2	74.800	35.00	

【表10.2.2-13】

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:电气工程　　第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额（元）
1	分部分项工程费		Σ(分部分项工程量×综合单价)	2360.00
1.1	其中	人工费+机械费	Σ分部分项（定额人工费+定额机械费）	998.00
2	措施项目费		(2.1+2.2)	66.00
2.1	施工技术措施项目费		Σ(技措项目工程量×综合单价)	41.00
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ技措项目（定额人工费+定额机械费）	9.00
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1)×2.45%	25.00
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ计日工(暂估数量×综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ专业发包工程（暂估金额×费率）	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额×费率+甲供设备暂估金额×费率	
4	规费		(1.1+2.1.1)×30.63%	308.00
5	工程总价（税金、安全文明施工基本费除外）		1+2+3+4	2734.00
6	单列费用		单列费用	
7	下浮金额		(5+6-不计税不计费不下浮-计税不计费不下浮-暂估材料)×0%	
8	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1)×6.81%	69.00
9	税金		(5+7+8+计税不计费+计税不计费不下浮)×9%	252.00
其中	甲供费（不计入造价）		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费	
招标控制价合计			5+6+7+8+9	3055.00

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-电气工程　　标段:　　

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		电气工程				2359.65	1021.58	107.97		
1	4-11-144	砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 DN20	m	57.66	7.22	416.31	258.89			
2	4-12-5	穿照明线 WDZ-BYJ-2.5mm2	m	122.22	3.03	370.33	85.55			
3	4-12-5	穿照明线 WDZ-BYJR-2.5mm2	m	59.16	3.22	190.50	41.41			
4	4-13-204	单管荧光灯安装	套	4	69.68	278.72	69.08			
5	4-13-301	单联开关安装	套	1	13.51	13.51	7.60			
6	4-13-301	双联开关安装	套	1	14.35	14.35	7.60			
7	4-13-323	普通安装型插座安装	套	4	16.60	66.40	35.84			
8	4-11-212	暗装接线盒	个	6	7.04	42.24	19.14			
9	4-11-211	开关盒、插座盒安装	个	4	6.79	27.16	13.44			
10	4-9-40	避雷引下线敷设 利用建筑结构钢筋引下	m	21.6	13.23	285.77	125.50	84.89		
11	4-9-41	避雷引下线敷设 断接卡子制作安装	套	6	35.09	210.54	156.24	0.06		
12	4-9-42	避雷网安装 沿混凝土块敷设	m	20.4	13.31	271.52	126.89	16.32		
13	4-9-57	接地母线敷设 沿砖混结构暗敷	m	10	17.23	172.30	74.40	6.70		
本页小计						2359.65	1021.58	107.97		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-电气工程　　标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
合计						2359.65	1021.58	107.97		

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程-电气工程

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110003	二类人工		工日	6.658	155.00	
2	0103120011	镀锌铁丝	φ1.2-1.8	kg	0.462	6.19	
3	0113120091	镀锌扁钢	综合	kg	2.256	4.02	
4	0313120093	低碳钢焊条	综合	kg	1.618	6.11	
5	0313120103	电焊条		kg	0.210	6.11	
6	0401120015	复合硅酸盐水泥	PC 32.5R综合	kg	1.273	0.35	
7	0401120021	普通硅酸盐水泥	PO 42.5综合	kg	9.964	0.42	
8	0403120009	黄砂	净砂	t	0.063	131.00	
9	2801120899	铜芯塑料绝缘线	BV2.5	m	6.412	1.69	
10	3411120015	水		m3	0.012	4.83	
11	2500120001~1	单管荧光灯		套	4.040	45.00	
12	2605120033~1	单联开关		只	1.020	2.94	
13	2605120033~1	双联开关		只	1.020	3.76	
14	2641120027~1	普通安装型插座		套	4.080	4.53	
15	2706120013~1	接地母线	热镀锌扁钢-25*4	m	10.500	5.43	
16	2801120885~1	铜芯塑料绝缘线	WDZ-BYJR-2.5mm2	m	68.626	2.00	
17	2801120885~1	铜芯塑料绝缘线	WDZ-BYJ-2.5mm2	m	141.775	1.83	
18	2906120285~2	刚性阻燃管	DN20	m	61.120	1.01	
19	2911120055~1	接线盒		个	10.200	1.99	
20	B01111239~1	φ12热镀锌圆钢		m	21.420	3.25	
21	ZJ_10D	电(机械)		kW·h	0.048	0.69	