

咨询项目名称：温岭市素质教育实践学校舍维修改造工程

咨询报告编号：旌原咨询(编)[2024]053 号

咨询项目委托方：温岭市素质教育实践学校

咨询企业办公住所：温岭市三星大道 158 号曙光大厦 17B

邮 编：317500

联系电话：0576-86656688

法定代表人：冯叠峰



技术负责人：王俊



项目负责人：

陈丹



专业咨询人员(编审人)：

汪鹏程



专业咨询人员(复核人)：

张美福



浙江旌原工程咨询有限公司文件

旌原咨询(编)[2024]053 号

温岭市素质教育实践学校舍维修改造工程 预算编制说明

温岭市素质教育实践学校：

我公司接受贵单位的委托，对温岭市素质教育实践学校舍维修改造工程进行施工图预算编制，根据贵方提供的设计图纸及现场实际情况，该工作已完成，现将有关情况事项说明如下：

一、工程概况：

温岭市素质教育实践学校舍维修改造工程主要工作如下：校园东侧石头围墙开裂，局部改造；人防馆内墙维修；门卫室搬迁。

二、编制依据

- 1、由建设单位提供的施工图、结合实际施工现场及指定要求。
- 2、预算编制根据《浙江省建设工程计价规则》（2018）、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018）、《浙江省通用安装工程预算定额》（2018）、《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》（2018）、《浙江省建筑安装材料工程基期价格》（2018）等省、市有关补充规定。
- 3、工程取费：市政工程取费标准：按道路、排水、河道护岸、水处理构筑物及城市综合管廊、生活垃圾处理工程计取：企业管理费为17.04%，利润为9.99%。施工组织措施费：仅计安全文明施工费为8.4%、冬雨季施工增加费0.13%、材料二次搬运费0.48%、提前竣工增加费（缩短工期20%）为1.38%，规费18.75%，税金按9%计取。

安装取费：企业管理费 21.72%、利润 10.4%、安全文明施工基本费 6.81%、提前竣工增加费 2.06%、二次搬运费 0.26%、冬雨季施工增加费 0.13%、规费 30.63%、税金 9%。

土建取费：按房屋建筑及构筑物工程中值计取，企业管理费为 16.57%，利润为 8.1%。施工组织措施费：仅计安全文明施工费为 9.12%（非市区）、冬雨季施工增加费 0.11%、材料二次搬运费 0.5%、提前竣工增加费（缩短工期 20%）为 1.29%，规费 25.78%，税金按 9%计取。

4、计价方式：采用定额清单计价法。

5、计税方式：采用一般计税法。

6、本工程材料单价按《台州市建筑工程造价信息》2024 年 4 月信息价的除税价（温岭市）及市场价取定。

三、工程质量、材料、施工等的要求

1、工程质量、工期详见招标文件要求。

四、有关事项说明：

1、本工程工程量结算时按实计算。

2、本工程钢结构活动板房（具体参数详见附页）按 5800 元/平方考虑，结算按实调整。

3、本工程土方按三类土考虑，结算时不予调整。

4、本工程中大型机械仅计履带式挖掘机 1M3 以内及压路机进出场费 1 台班，结算不予调整。

5、本工程拆除后的块石按 80%利旧考虑。

6、本工程土方外运运距按 5KM 考虑，结算时不再调整。

7、本工程清理拆除后未利旧多余的毛石及校园内垃圾清理及外运按 3000 元考虑。

五、咨询结论：

本工程预算价：448957 元。



浙江旌原工程咨询有限公司

2024年5月27日

主题词：造价 咨询 编制 报告

抄 送：

共印： 4 份

招标控制价费用表

工程名称:温岭市素质教育实践学校舍维修改造工程

第1页 共1页

序号	工程名称	金额(元)	其中：（元）				备注
			暂估价	安全文明 施工基本费	规费	税金	
1	市政	141216.00		6721.20	15337.14	36430.62	
1.1	挡土墙	247373.00		6158.18	13715.93	20425.26	
1.2	建筑	193843.00		563.02	1591.51	16005.36	
2	单项工程	7741.00		82.00	372.00	640.00	
2.1	电气动力	4198.00		44.00	200.00	347.00	
2.2	给排水	3543.00		38.00	172.00	293.00	
合计		148957		6803.20	15709.14	37070.62	

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:挡土墙				第1页 共1页	
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	198238.53	
1.1	其中	人工费·机械费	Σ 分部分项 (定额人工费·定额机械费)	69527.76	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	8804.67	
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	7345.76	
2.1.1	其中	人工费·机械费	Σ 技措项目 (定额人工费·定额机械费)	3783.87	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		$(1.1+2.1.1) \times 1.99\%$	1158.91	
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)		
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3		
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)		
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)		
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率		
4	规费		$(1.1+2.1.1) \times 18.75\%$	13745.93	
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		1+2+3+4	220789.43	
6	单列费用		单列费用		
7	下浮金额		(5+6·不计税不计费不下浮·计税不计费不下浮·暂估材料) $\times 0\%$		
8	安全文明施工基本费		$(1.1+2.1.1) \times 8.1\%$	6158.48	
9	税金		(5+7+8·计税不计费·计税不计费不下浮) $\times 9\%$	20425.26	
其中	甲供费(不计入造价)		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费		
招标控制价合计			5+6+7+8+9	247373.00	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:市政 挡土墙

标段:

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
		上部挡土墙			96746.88	59195.47	1396.77		
1	1 397	拆除原有毛石挡土墙 人工拆除	m3	129.315	363.83	47048.68	38083.27		
2	1 185换	挡墙 浆砌块石(块石如需冲洗时 (利用旧料80%)) 水泥砂浆 M10.0	m3	97.06	294.68	28601.64	13994.11	1039.51	
3	1 185换	挡墙 浆砌M10毛石 水泥砂浆 M10.0	m3	24.265	459.18	11142.00	3017.20	259.88	
4	1 195换	勾缝 浆砌块石面勾凸缝 水泥砂 浆 1:3	m2	341.15	15.25	5202.54	3285.27	92.11	
5	1 182换	压顶 现浇混凝土(商品混凝土 C20)	m3	7.99	430.45	3439.30	181.45	5.27	
6	1 201	伸缩缝沥青板	m2	10.65	123.26	1312.72	604.17		
		下部挡土墙				14349.40	4784.31	297.59	
7	1 17	人工挖沟槽、基坑土方(三类土深 度在(m以内)2	m3	47.19	35.97	1697.42	1373.23		
8	A5 3	现浇混凝土 基础 混凝土(泵送商 品砼C30)	m3	6.435	494.93	3181.87	177.67	1.54	
9	A5 99	现浇带形基础 无梁式 复合木模	m2	25.74	44.81	1153.41	641.44	16.99	
10	1 269	普通钢筋制作、安装 带肋钢筋	t	0.117	4489.41	525.26	97.64	2.85	
本页小计						103307.84	61485.45	1418.15	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:市政 挡土墙

标段:

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
11	1-185换	挡墙 浆砌M10毛石 水泥砂浆 M10.0	m3	15.015	459.18	6894.59	1885.58	160.81	
12	A1-80	人工就地回填土 夯实	m3	40.755	17.20	700.99	546.52	19.97	
13	1-13	人工装汽车土方	m3	6.435	11.95	76.90	62.23		
14	1-94+1-95*4换	自卸汽车运土方 运距5(km)	m3	6.435	18.02	115.96		95.43	
		围网				17128.69	1032.25	176.76	
15	1-17	人工挖沟槽、基坑土方 三类土深 度在(m以内)2	m3	8.8	35.97	316.54	256.08		
16	1-55	人工 原土夯实槽、坑	m2	17.6	1.58	27.81	22.53		
17	A5-3换	现浇混凝土 基础 混凝土 非泵送 商品混凝土 (25	m3	4	445.44	1781.76	110.44	0.96	
18	A5-103	现浇混凝土 独立基础 复合木模	m2	16	44.11	705.76	356.48	13.44	
19	A5-94	预埋螺栓	t	0.008525	7846.26	66.89	11.19	3.26	
20	A5-95	预埋铁件 25kg/块以内	t	0.058875	9978.66	587.49	172.48	97.43	
21	A1-80	人工就地回填土 夯实	m3	4.8	17.20	82.56	64.37	2.35	
22	1-13	人工装汽车土方	m3	4	11.95	47.80	38.68		
23	1-94+1-95*4换	自卸汽车运土方 运距5(km)	m3	4	18.02	72.08		59.32	
本页小计						11477.13	3526.58	452.97	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:市政 挡土墙

标段:

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
24	综合价	国网四周含立柱均为3.0厚中76钢管（外刷一遍防锈漆二遍面漆与基础预埋铁件焊接），国网内菱形包塑网菱形包塑网内径中2.3，外径中3.6，45×45mm（含安装及一切人材机）	m2	-18	280.00	13440.00			
		加固段挡土墙				59851.52	8442.40	3326.06	
25	1-347	岩石破碎机拆除混凝土类路面层无筋 厚15cm 内	m2	12.488	20.14	251.51	19.98	186.20	
26	1-72	挖掘机挖土 装车三类土	m3	83.25	5.37	447.05	34.43	332.17	
27	1-114	机械 原土夯实槽、坑	m2	83.25	1.12	93.24	60.77	14.15	
28	1-188	挡墙 现浇混凝土混凝土	m3	66.711	503.85	33612.34	2270.84	65.38	
29	1-189	挡墙 现浇混凝土模板	m2	101.935	70.49	7185.40	2607.50	2020.35	
30	A1-81	借土回填 夯实	m3	43.253	7.81	337.81	251.30	21.19	
31	1-94-1-95*4换	自卸汽车运土方运距5(km)	m3	39.997	18.02	720.75		593.16	
32	1-269	普通钢筋制作、安装 带肋钢筋	t	3.832	4489.41	17203.42	3197.88	93.46	
		路面修复				7162.04	994.62	334.41	
33	2-129-2-130*10换	水泥稳定碎石基层 现拌入铺5%水泥稳定碎石基层 厚10(cm)	m2	83.25	28.49	2371.79	340.49	114.05	
本页小计						75663.31	8782.89	3440.11	

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称: 建筑				第1页 共1页	
序号		费用名称		计算公式	金额 (元)
1		分部分项工程费		$\Sigma(\text{分部分项工程量} \times \text{综合单价})$	175565.50
1.1	其中	人工费·机械费		$\Sigma \text{分部分项}(\text{定额人工费} \cdot \text{定额机械费})$	6173.43
2		措施项目费		(2.1+2.2)	117.30
2.1		施工技术措施项目费		$\Sigma(\text{技措项目工程量} \times \text{综合单价})$	
2.1.1	其中	人工费·机械费		$\Sigma \text{技措项目}(\text{定额人工费} \cdot \text{定额机械费})$	
2.2		施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		$(1.1+2.1.1) \times 1.9\%$	117.30
3		其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1		暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费		按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费		按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额		按招标文件规定额度列计	
3.2		暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价		按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价		按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价		按招标文件规定额度列计	
3.3		计日工		$\Sigma \text{计日工}(\text{暂估数量} \times \text{综合单价})$	
3.4		施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费		$\Sigma \text{专业发包工程}(\text{暂估金额} \times \text{费率})$	
3.4.2		甲供材料设备管理费		甲供材料暂估金额×费率+甲供设备暂估金额×费率	
4		规费		$(1.1+2.1.1) \times 25.78\%$	1591.51
5		工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		1+2+3+4	177274.31
6		单列费用		单列费用	
7		下浮金额		(5+6)·本计税不计费不下浮·计税不计费不下浮·暂估材料)×0%	
8		安全文明施工基本费		$(1.1+2.1.1) \times 9.12\%$	563.02
9		税金		(5+7+8·计税不计费·计税不计费不下浮)×9%	16005.36
其中	甲供费(不计入造价)		甲供材料费·甲供主材费·甲供设备费		
招标控制价合计				5+6+7+8+9	193843.00

分部分项工程清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
		请输入分部名称			175565.50	6858.61	198.58		
1	16-50	金属门窗拆除	m2	13	25.48	331.24	272.61		
2	16-5	黏土砖（实心砖）实心墙拆除	m3	2	148.93	297.86	142.92	102.56	
3	4-64换	蒸压加气混凝土砌块 墙厚300mm 以内 水泥砂浆 M7.5	m3	0.5808	376.71	218.79	53.85	1.20	
4	综合价	铝合金钢化磨砂玻璃隔断（钢化 玻璃6mm，型材1.6）	m2	7.452	320.00	2384.64			
5	8-37换	成品木质防火门安装 水泥砂浆 1:3	m2	4.8	353.32	1695.94	173.18	1.87	
6	8-186	明装闭门器	个	2	102.28	204.56	27.90		
7	综合价	防火门刷防火涂料	m2	4.8	60.00	288.00			
8	8-11*10.8换	铝合金平开门安装（型材1.1厚， 8mm钢化玻璃）	m2	1.76	424.66	747.40	35.69		
9	8-41	隔热断桥铝合金平开门安装（型 材2.2厚，6+12A+6中空双钢化玻 璃）	m2	2.4	752.84	1806.82	60.86		
10	综合价	门窗侧水泥砂浆修补	樘	4	120.00	480.00			
11	4-87	碎石基层 1:铺	m3	1.16	239.17	277.44	66.17	1.26	
本页小计					8732.69	833.18	106.89		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:市政 建筑				标段:		金 额 (元)				备注
序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
12	5-1	现浇混凝土:基础垫层非泵送商品砼(15	m3	2.175	437.90	952.43	102.07	1.46		
13	11-5	细石混凝土找平层非泵送商品砼(20`厚30mm	m2	14.5	29.30	424.85	196.91	0.44		
14	9-80-9-82*8换	平面聚合物水泥防水涂料`厚2(mm)	m2	20.956	34.11	714.81	110.44			
15	11-1-11-3*10换	砂浆找平层`水泥砂浆 1:2.5`厚30(mm)	m2	14.5	26.46	383.67	189.23	12.91		
16	11-46换	防滑地砖楼面(干混砂浆铺贴) 周长≤100mm以内 密缝 水泥砂浆 1:2.5	m2	14.5	121.81	1766.25	556.37	8.70		
17	12-8	墙面挂钢丝网	m2	10	11.62	116.20	46.70			
18	12-17	墙面刷素水泥浆 无107胶	m2	10	2.29	22.90	14.20			
19	12-1-12-3-1*4换 12-3-2*2换	内墙砂浆抹灰 14-6mm厚`水泥砂浆 1:2`基层厚10(mm) 面层厚8(mm)	m2	50.104	30.51	1528.67	927.93	30.56		
20	9-81-9-83*3换	立面聚合物水泥防水涂料`厚1.5(mm)	m2	50.104	29.39	1472.56	264.05			
21	12-49换	墙面(干混砂浆)粘贴瓷砖`水泥砂浆 1:2.5	m2	50.104	108.38	5430.27	2236.14	7.52		
本页小计						12812.61	4644.04	61.59		

第2页 共3页

分部分项工程清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	金 额 （元）				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
22	13-43	600mm*600*0.8mm集成铝扣板吊顶（含配套龙骨、角线、人材机）	m2	14.5	120.68	1749.86	98.75		
23	16-28	地砖地面拆除	m2	14.5	18.49	268.11	220.69		
24	16-36	墙面砖及陶瓷面砖铲除	m2	50.104	9.18	459.95	378.79		
25	16-47	天棚金属龙骨及金属面拆除	m2	14.5	10.74	155.73	128.18		
26	18-47	满堂脚手架`基本层3.6m~5.2m	m2	14.5	13.33	193.29	134.13	6.53	
27	综合价	垃圾清理及运输	项	1	500.00	500.00			
28	4-87	碎石垫层 1铺	m3	1.275	239.17	304.94	72.73	1.39	
29	5-1换	现浇混凝土`基础`垫层`现浇现拌混凝土`C25`C20`	m3	2.55	391.52	998.38	119.67	1.71	
30	5-97	现浇混凝土模板`基础`垫层`模板	m2	2.392	48.95	117.09	71.88	2.49	
31	暂估价	钢结构活动板房（具体参数详见附页）	m2	25.7	5800.00	149060.00			
32	5-35	现场搅拌混凝土调整费	10m3	0.25755	826.45	212.85	156.57	17.98	
本页小计						154020.20	1381.39	30.10	
合计						175565.50	6858.61	198.58	

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:市政-建筑

第1页 共2页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110003	二类人工		工日	11.809	155.00	
2	0001110005	三类人工		工日	25.227	177.00	
3		600mm*600*0.8mm集成铝板吊顶(含配套龙骨、角线、人材机)		m ²	11.500	119.00	
4	0301121881	圆钉		kg	0.114	5.75	
5	0325120041	镀锌铁丝	18#	kg	0.348	5.75	
6	0325120111	钢丝网	综合	m ²	10.500	5.58	
7	0401120021	普通硅酸盐水泥	P0 12.5综合	kg	1671.401	0.38	
8	0401120045	白色硅酸盐水泥	125#、二级白度	kg	11.800	0.61	
9	0403120009	黄砂	净砂	t	4.813	118.00	
10	0405120119	碎石	综合	t	7.431	93.20	
11	0409120077	石灰膏		m ³	0.118	602.00	
12	0415120183	蒸压砂加气混凝土砌块	B06 A3.5	m ³	0.565	218.00	
13	0431120173	非泵送商品混凝土	C15	m ³	2.197	373.00	
14	0431120177	非泵送商品细石混凝土	C20	m ³	0.439	411.00	
15	0701120035	瓷砖	300×600	m ²	51.607	50.00	
16	0705120011	地砖	600×600	m ²	11.935	65.00	
17	1109120271	铝合金平开门	1.1厚 8mm钢化玻璃	m ²	1.760	100.00	
18	1109120271	铝合金断桥隔热平开门	2.2厚 6+12A+6中空双钢化玻璃	m ²	2.400	722.00	
19	1123120413	木质防火门		m ²	1.716	310.00	
20	1335120059	聚合物水泥基复合防水涂料	JS-1型	kg	255.890	6.73	
21	3411120001	电		kW·h	1.864	0.72	
22	3411120015	水		m ³	1.602	5.72	
23	3503120025	脚手架钢管		kg	2.547	3.88	
24	3503120031	脚手架扣件		只	0.648	6.66	
25	综合价	垃圾清理及运输		项	1.000	500.00	
26	综合价	铝合金钢化磨砂玻璃隔断(钢化玻璃6mm,型材1.6)		m ²	7.452	320.00	
27	综合价	门窗侧水泥砂浆修补		樘	1.000	120.00	

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称: 电气(动力)				第1页 共1页
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	3591.00
1.1	其中	人工费·机械费	Σ 分部分项 (定额人工费·定额机械费)	653.00
2	措施项目费		(2.1+2.2)	16.00
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	
2.1.1	其中	人工费·机械费	Σ 技措项目 (定额人工费·定额机械费)	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		$(1.1+2.1.1)\times 2.45\%$	16.00
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率	
4	规费		$(1.1+2.1.1)\times 30.63\%$	200.00
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		1+2+3+4	3807.00
6	单列费用		单列费用	
7	下浮金额		(5+6) 不计税不计费不下浮 计税不计费不下浮 暂估材料) $\times 0\%$	
8	安全文明施工基本费		$(1.1+2.1.1)\times 6.81\%$	11.00
9	税金		$(5+7+8)$ 计税不计费·计税不计费不下浮) $\times 9\%$	317.00
其中	甲供费(不计入造价)		甲供材料费·甲供主材费·甲供设备费	
招标控制价合计			5+6+7+8+9	1198.00

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程 电气(动力)

标段:

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
		请输入分部名称			3591.40	741.07	5.35		
1	4-11-37	砖、混凝土结构暗配镀锌钢管 SC32	100m	0.1748	2918.69	510.19	135.01	1.17	
2	4-11-8	砖、混凝土结构暗配JPC管 JPC20	100m	0.2987	1116.50	333.50	129.17	1.59	
3	4-11-9	砖、混凝土结构暗配JPC管 JPC25	100m	0.2535	1468.95	372.38	150.88	1.70	
4	4-8-88*[0.4换]	铜芯电力电缆敷设 WDZ-YJV 4*6+1*6	100m	0.1748	3051.74	533.44	34.18	0.89	
5	4-8-99*[0.3换]	户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头（1kV以下截面mm2以下）35 铜芯10mm2及以下三芯及以上电缆头制安	个	2	27.91	55.82	19.90		
6	4-12-5	穿照明线 WDZ-BYJ 2.5	100m	0.5974	306.37	183.03	41.85		
7	4-12-5	穿照明线 WDZ-BYJR 2.5	100m	0.2987	327.13	97.71	20.93		
8	4-12-6	穿照明线 WDZ-BYJ 1	100m	0.507	431.42	218.73	32.77		
9	4-12-6	穿照明线 WDZ-BYJR 1	100m	0.2535	461.56	117.01	16.39		
10	4-13-2	带玻璃灯罩防水型灯具 1×13W	10套	0.1	1299.22	129.92	18.60		
11	4-13-2	带玻璃灯罩防水型灯具 1×20W	10套	0.1	1615.35	161.54	18.60		
12	4-4-138	排风扇	台	1	407.19	407.19	32.55		
本页小计					3120.46	650.83	5.35		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程 电气动力

标段:

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
13	4-13-323	厨房插座防溅安全型(单相三孔带开关控制)	10套	0.2	202.22	40.44	17.92		
14	4-13-301	单联开关	10套	0.1	136.15	13.62	7.60		
15	4-13-301	双联开关	10套	0.1	156.85	15.69	7.60		
16	4-11-211	开关盒、插座盒 钢盒	10个	0.4	95.53	38.21	13.46		
17	4-11-212	接线盒 钢盒	10个	0.3	98.03	29.41	9.58		
18	4-4-83	前级断路器(KB60 63/1P C16)	个	1	41.58	41.58	8.84		
19	4-4-83	前级断路器(KB60 63/3P C32A)	个	1	146.73	146.73	8.84		
20	4-4-83	前级断路器 (KB60L 63/2P C20A 30mA)	个	1	90.11	90.11	8.84		
21	4-11-212	局部等电位端子箱LEB	10个	0.1	251.19	25.12	3.19		
22	13-2-4	脚手架搭拆费第四册	100元/11	0.047527	625.51	29.73	7.37		
本页小计						170.94	93.21		
合计						3591.40	744.07	5.35	

主要材料价格表

单位(专业)工程名称: 单项工程 电气(动力)

第1页 共2页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110003	二类人工		工日	1.801	155.00	
2	0103120011	镀锌铁丝	Φ1.2-1.8	kg	0.395	5.75	
3	0301120725	镀锌铁丝		kg	0.018	5.58	
4	0401120021	普通硅酸盐水泥	PO 42.5综合	kg	28.900	0.38	
5	0403120009	黄砂	净砂	t	0.183	118.00	
6	1403120035	汽油	综合	kg	0.186	9.58	
7	2801120899	铜芯塑料绝缘线	BV2.5	m	1.152	1.93	
8	2801120949	铜芯塑料绝缘线	BVR1	m	2.326	3.32	
9	3111120015	水		m ³	0.035	5.72	
10	1701120087 ~5	碳素结构钢镀锌焊接 钢管	DN32	m	18.004	16.69	
11	2500120001 ~1	带玻璃灯罩防水型灯具	1×13W	套	1.010	102.40	
12	2500120001 ~1	带玻璃灯罩防水型灯具	1×20W	套	1.010	133.70	
13	2605120033 ~1	单联开关		只	1.020	2.94	
14	2605120033 ~1	双联开关		只	1.020	4.97	
15	2641120027 ~1	厨房插座防溅安全型	单相三孔带开关控制	套	2.040	8.00	
16	2801120885 ~1	铜芯塑料绝缘线	WDZ-BYJR-1	m	27.885	3.43	
17	2801120885 ~1	铜芯塑料绝缘线	WDZ-BYJ-2.5	m	69.298	1.86	
18	2801120885 ~1	铜芯塑料绝缘线	WDZ-BYJR-2.5	m	34.649	2.01	
19	2801120885 ~1	铜芯塑料绝缘线	WDZ-BYJ-1	m	55.770	3.16	
20	2803330009 ~1	电力电缆	WDZ-YJY-1*6+1*6	m	17.655	27.51	
21	2906330001 ~2	JDG电线套管(镀锌)	DN20	m	30.766	4.53	
22	2906330001 ~3	JDG电线套管(镀锌)	DN25	m	26.111	5.58	
23	2911120055 ~1	接线盒	钢盒	个	7.140	4.69	
24	3B26200082~1	前级断路器	CKB60-63 1P C16	个	1.000	29.63	

主要材料价格表

单位(专业)工程名称: 单项工程 电气动力

第2页 共2页

[illegible]

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 电气(动力)

标段:

第1页 共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	镀锌铁丝 $\phi 1.2-1.8$	kg	0.395	5.75	2.27	
2	镀锌铁丝	kg	0.018	5.58	0.1	
3	普通硅酸盐水泥P0 42.5综合	kg	28.900	0.379	10.95	
4	黄砂净砂	t	0.183	118	21.59	
5	汽油综合	kg	0.186	9.58	1.78	
6	铜芯塑料绝缘线BV2.5	m	1.152	1.932	8.02	
7	铜芯塑料绝缘线BVR4	m	2.326	3.316	7.71	
8	水	m ³	0.035	5.718	0.2	
9	碳素结构钢镀锌焊接钢管DN32	m	18.004	16.685	300.4	
10	带玻璃灯罩防水型灯具1×13W	套	1.010	102.4	103.42	
11	带玻璃灯罩防水型灯具1×20W	套	1.010	133.7	135.04	
12	单联开关	只	1.020	2.94	3	
13	双联开关	只	1.020	4.97	5.07	
14	厨房插座防溅安全型单相三孔带开关控制	套	2.040	8	16.32	
15	铜芯塑料绝缘线WDZ-BYJR-4	m	27.885	3.434	95.76	
16	铜芯塑料绝缘线WDZ-BYJ-2.5	m	69.298	1.858	128.76	
17	铜芯塑料绝缘线WDZ-BYJ-2.5	m	34.649	2.037	70.58	
18	铜芯塑料绝缘线WDZ-BYJ-4	m	55.770	3.16	176.23	
19	电力电缆WDZ-YJV 1*6-1*6	m	17.655	27.511	485.71	
20	JDG电线套管(镀锌)DN20	m	30.766	4.53	139.37	
21	JDG电线套管(镀锌)DN25	m	26.114	5.58	145.7	
22	接线盒钢盒	个	7.140	4.69	33.49	
23	前级断路器CKB60-63 1P C16	个	1.000	29.63	29.63	
24	前级断路器CKB60-63 3P C32A	个	1.000	134.78	134.78	
25	前级断路器CKB60L-63 2P C20A 30mA	个	1.000	78.16	78.16	
26	排风扇	台	1.000	364	364	

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:给排水				第1页 共1页			
序号		费用名称		计算公式		金额 (元)	
1		分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)		3026.00	
1.1	其中	人工费-机械费		Σ 分部分项(定额人工费-定额机械费)		561.00	
2		措施项目费		(2.1+2.2)		14.00	
2.1		施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)			
2.1.1	其中	人工费-机械费		Σ 技措项目(定额人工费-定额机械费)			
2.2		施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1) $\times$ 2.45%		14.00	
3		其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)			
3.1		暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3			
3.1.1	其中	标化工地增加费		按招标文件规定额度列计			
3.1.2		优质工程增加费		按招标文件规定额度列计			
3.1.3		其他暂列金额		按招标文件规定额度列计			
3.2		暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3			
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价		按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)			
3.2.2		专业工程暂估价		按招标文件规定额度列计			
3.2.3		专项技术措施暂估价		按招标文件规定额度列计			
3.3		计日工		Σ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)			
3.4		施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2			
3.4.1	其中	专业发包工程管理费		Σ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)			
3.4.2		甲供材料设备管理费		甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率			
4		规费		(1.1+2.1.1) $\times$ 30.63%		172.00	
5		工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		1+2+3+4		3212.00	
6		单列费用		单列费用			
7		下浮金额		(5+6-不计税不计费不下浮-计税不计费不下浮-暂估材料) $\times$ 0%			
8		安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1) $\times$ 6.81%		38.00	
9		税金		(5+7+8-计税不计费-计税不计费不下浮) $\times$ 9%		293.00	
其中		甲供费(不计入造价)		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费			
招标控制价合计				5+6+7+8+9		3513.00	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程 给排水

标段:

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
		给水			579.47	167.75	2.72		
1	10 1 229	室内塑料给水管（热熔连接） PP-R冷水管 DN15	10m	0.721	114.82	104.42	51.52	0.79	
2	10 1 230	室内塑料给水管（热熔连接） PP-R冷水管 DN20	10m	0.127	161.08	20.46	10.20	0.14	
3	10 1 231	室内塑料给水管（热熔连接） PP-R冷水管 DN25	10m	0.621	194.03	120.49	55.44	0.68	
4	10 8 31	管道消毒、冲洗 公称直径（mm 以内）50	100m	0.1469	69.64	10.23	5.17		
5	10 2 3	截止阀 DN25	个	1	50.51	50.51	9.15	0.34	
6	10 2 221	水表井（含闸阀和止回阀）DN25	组	1	273.36	273.36	36.27	0.77	
		排水				2146.39	473.55		
7	10 1 276	室内塑料排水管道（粘接）UPVC排 水管 DN50	10m	0.158	199.24	31.48	14.94		
8	10 1 277	室内塑料排水管道（粘接）UPVC排 水管 DN75	10m	0.07	285.46	19.98	8.07		
9	10 1 278	室内塑料排水管道（粘接）UPVC排 水管 DN100	10m	0.525	425.88	223.59	73.40		
10	10 3 79	地漏 DN50	10个	0.1	249.21	24.92	10.90		
本页小计					879.44	275.06	2.72		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程 给排水

标段:

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
11	10 3 17	台下式洗脸盆·冷热水龙头(含成套网管、角阀、下水等全部五金配件)	10组	0.1	3666.71	366.67	39.80		
12	10 3 35	坐式大便器(含成套网管、角阀等全部五金配件)	10套	0.1	5616.18	561.62	46.22		
13	10 3 17	304不锈钢洗脸盆·水龙头(含网管、角阀等全部五金配件)不锈钢双槽	10组	0.1	8886.39	888.64	39.80		
14	13 2 10	脚手架搭拆费第十册	100工日	0.040863	781.89	31.95	7.92		
15	补充单2	卫生间(内周长在12m以上)暗敷管道,每间补贴1.5工日	间	1	297.54	297.54	232.50		
本页小计						2146.42	366.24		
合计						3025.86	641.30	2.72	

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程 给排水

第1页 共1页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110003	二类人工		工日	1.137	155.00	
2	3411120001	电		kW·h	0.221	0.72	
3	3411120015	水		m ³	0.102	5.72	
1	0307330031 ~1	地漏	DN50	个	1.010	10.62	
5	1725330055 ~1	PP-R冷水管	DN15	m	7.325	2.90	
6	1725330055 ~2	PP-R冷水管	DN20	m	1.290	3.11	
7	1725330055 ~3	PP-R冷水管	DN25	m	6.309	1.15	
8	1725330123 ~1	塑料排水管	DN50	m	1.599	1.67	
9	1725330123 ~2	UPVC排水管	DN75	m	0.686	8.12	
10	1725330123 ~3	UPVC排水管	DN100	m	1.515	13.35	
11	1900330009 ~1	截止阀	DN25	个	1.010	31.86	
12	1900330009 ~1	止回阀	DN25	个	1.010	105.00	
13	1900330009 ~1	闸阀	DN25	个	1.010	35.62	
14	2109120021 ~1	304不锈钢洗菜盆-水龙头(含网管、角阀等全部五金配件)不锈钢双槽		个	1.010	816.00	
15	2109120021 ~1	台下式洗脸盆-冷热水龙头(含成套网管、角阀、下水等全部五金配件)		个	1.010	299.20	
16	2115120013 ~1	坐式大便器(含成套网管、角阀等全部五金配件)		个	1.010	189.60	
17	2101150081 ~1	螺纹水表	DN25	只	1.000	77.88	
18	3411120015 ~1	水		m ³	0.621	5.72	
19	ZJ-10D	电(机械)		kW·h	0.705	0.72	