

单位（专业）工程费用表

专业名称: 建筑			第1页 共1页	
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 \times 综合单价)	154782.24
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项(定额人工费+定额机械费)	26744.47
2	措施项目费		(2.1+2.2)	508.14
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 \times 综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目(定额人工费+定额机械费)	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1) \times 1.9%	508.14
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 \times 综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 \times 费率)	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额 \times 费率	
4	规费		(1.1+2.1.1) \times 25.78%	6894.72
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		1+2+3+4	162185.10
6	下浮金额		(5-暂估材料) \times 0%	
7	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1) \times 10.95%	2928.52
8	税金		(5+6+7) \times 9%	14860.23
招标控制价合计			5+6+7+8	179974.00

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		博雅楼				13330.45	3172.40	56.37		
1	15-85	热镀锌钢管栏杆H=1300 (含接闪线, 具体做法详见图纸)	m	35.68	324.73	11586.37	2030.55	56.37		
2	14-111	金属面防锈漆 一遍	m ²	60.767792	9.61	583.98	421.12			
3	14-114	金属面刷银粉漆 ~二遍	m ²	60.77	19.09	1160.10	720.73			
		健美楼				42027.15	12799.62	519.40		
4		一层								
5	16-7	多孔砖墙拆除	m ³	2.71584	99.51	270.25	92.61	128.49		
6	16-50	金属门窗拆除	m ²	20.3	25.48	517.24	425.69			
7	8-49	丁级钢质防盗门安装 (门框四周灌水泥浆, 门框厚度1.5mm, 门扇正面厚度不少于0.8mm, 门扇背面厚度不少于0.6mm, 门中间增加加肋筋, 观测窗20cm*10cm, 钢化玻璃6mm)	m ²	20.3	470.51	9551.35	734.25	4.67		
8	综合价	门窗四周修复	扇	7	100.00	700.00				
9		二层								
10	16-60	抹灰面铲涂料	m ²	26.24	8.37	219.63	180.53			
本页小计						24588.92	4605.48	189.53		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
11	14-128-1	墙、柱、天棚面刷白色防霉无机涂料三遍	m2	26.24	33.15	869.86	335.08			
12	16-34	墙面抹灰面铲除(铲除至砖基层)	m2	6.336	9.49	60.13	49.48			
13	12-8	墙面挂钢丝网	m2	4.464	11.62	51.87	20.85			
14	12-20	墙面刷干粉型界面剂	m2	6.34	6.63	42.03	27.45			
15	12-1+12-3-1*-4;+12-3-2*2换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚~混合砂浆1:0.5:2.5~基层厚10(mm) 面层厚8(mm)	m2	6.34	30.94	196.16	117.42	3.87		
16	14-128-1	墙、柱、天棚面刷白色防霉无机涂料三遍	m2	6.34	33.15	210.17	80.96			
17	16-36	墙面砖及陶瓷面砖铲除	m2	3.168	12.95	41.03	33.77			
18	12-20	墙面刷干粉型界面剂	m2	3.17	6.63	21.02	13.73			
19	12-16+12-3*-3换	墙面砂浆打底找平 15mm厚~水泥砂浆 1:3~厚度12(mm)	m2	3.17	18.86	59.79	39.18	1.14		
20	12-49换	墙面(干混砂浆)粘贴瓷砖~水泥砂浆 1:2	m2	3.17	102.43	324.70	141.48	0.48		
21	18-47	满堂脚手架 ~基本层3.6m~5.2m	m2	44.4768	13.21	587.54	411.41	18.24		
22	16-50	金属门窗拆除	m2	8.7	25.48	221.68	182.44			
本页小计						2685.98	1453.25	23.73		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
23	8-49	丁级钢质防盗门安装(门框四周灌水泥浆,门框厚度1.5mm,门扇正面厚度不少于0.8mm,门扇背面厚度不少于0.6mm,门中间增加加肋筋,观测窗20cm*10cm,钢化玻璃6mm)	m2	20.3	470.51	9551.35	734.25	4.67		
24	综合价	门窗四周修复	扇	7	100.00	700.00				
25		三层								
26	16-7	多孔砖墙拆除	m3	2.71584	99.51	270.25	92.61	128.49		
27	16-60	抹灰面铲涂料	m2	24.832	8.37	207.84	170.84			
28	14-128-1	墙、柱、天棚面刷白色防霉无机涂料三遍	m2	24.832	33.15	823.18	317.10			
29	16-34	墙面抹灰面铲除(铲除至砖基层)	m2	21.432	9.49	203.39	167.38			
30	12-8	墙面挂钢丝网	m2	10.488	11.62	121.87	48.98			
31	12-20	墙面刷干粉型界面剂	m2	21.43	6.63	142.08	92.79			
32	12-1+12-3-1*-4;+12-3-2*2换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚混合砂浆1:0.5:2.5~基层厚10(mm)面层厚8(mm)	m2	21.43	30.94	663.04	396.88	13.07		
33	14-128-1	墙、柱、天棚面刷白色防霉无机涂料三遍	m2	21.43	33.15	710.40	273.66			
本页小计						13393.40	2294.49	146.23		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
34	16-36	墙面砖及陶瓷面砖铲除	m2	12.336	12.95	159.75	131.50			
35	12-20	墙面刷干粉型界面剂	m2	12.34	6.63	81.81	53.43			
36	12-16+12-3*-3换	墙面砂浆打底找平 15mm厚^水泥砂浆 1:3^厚度12(mm)	m2	12.34	18.86	232.73	152.52	4.44		
37	12-49换	墙面(干混砂浆)粘贴瓷砖^水泥砂浆 1:2	m2	12.34	102.43	1263.99	550.73	1.85		
38	18-47	满堂脚手架 ^基本层3.6m~5.2m	m2	24.832	13.21	328.03	229.70	10.18		
39	5-10换	现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁 ^现浇现拌混凝土 C25 (20)	m3	0.048384	454.53	21.99	5.54	0.03		
40	5-140	现浇混凝土 直形圈过梁 复合木模	m2	0.6912	55.42	38.31	24.11	0.44		
41	5-39	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 18	t	0.005	3873.09	19.37	2.74	0.30		
42		外墙								
43	16-34	墙面抹灰面铲除(铲除至砖基层)	m2	107.184	9.49	1017.18	837.11			
44	12-8	墙面挂钢丝网	m2	31.032	11.62	360.59	144.92			
45	12-2+12-3-1*-2换	外墙砂浆抹灰 14+6mm厚^水泥砂浆 1:2.5^基层厚12(mm) 面层厚6(mm)	m2	107.18	38.09	4082.49	2784.54	65.38		
本页小计						7606.24	4916.84	82.62		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
46	14-128-1	拉毛弹性涂料三遍	m2	107.18	43.15	4624.82	1368.69			
47	18-35	外墙脚手架 高度13m以内	m2	111.384	22.07	2458.24	1333.27	133.66		
		餐厅				8238.50	3673.50	31.00		
48	16-28换	地砖地面拆除`如需铲除找平层者	m2	50	22.25	1112.50	916.00			
49	11-4	素水泥浆一道	m2	50	2.36	118.00	76.50			
50	11-5	细石混凝土找平层`非泵送商品砼 C20 `厚30mm	m2	50	27.87	1393.50	679.00	1.50		
51	11-47换	地砖楼地面(干混砂浆铺贴) 周长2400mm以外 密缝`水泥砂浆 1:2	m2	50	112.29	5614.50	2002.00	29.50		
		河边护栏				85482.24	9479.00	162.13		
52	16-56	金属栏杆拆除	m	155	20.28	3143.40	2586.95			
53	1-2	人工一般土方 三类土	m3	88.4	27.81	2458.40	2022.59			
54	1-80	人工就地回填土 夯实	m3	71.5	16.90	1208.35	958.82	33.61		
55	5-1换	现浇混凝土 基础 垫层`现浇现拌混凝土 C20 (20)	m3	6.5	360.43	2342.80	305.05	4.29		
56	5-3换	现浇混凝土 基础 混凝土`现浇现拌混凝土 C30 (20)	m3	10.4	354.38	3685.55	287.14	2.29		
本页小计						28160.06	12536.01	204.85		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
57	5-97	现浇混凝土模板 基础垫层模板	m2	36.4	49.46	1800.34	1093.82	34.94		
58	5-103	现浇混凝土 独立基础 复合木模	m2	78	44.22	3449.16	1737.84	60.84		
59	综合价	铁艺栏杆(含焊接、预埋铁件等)	m2	310	210.00	65100.00				
60	5-38	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内)10	t	0.078	4040.42	315.15	49.65	1.71		
61	5-39	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内)18	t	0.169	3873.09	654.55	92.65	9.99		
62	5-48	箍筋 带肋钢筋 HRB400以内 直径 (mm以内)10	t	0.272	4869.64	1324.54	344.49	14.46		
		其它				5703.90	364.58	2.50		
63	C4-13-2	日光灯	套	2	85.96	171.92	37.20			
64	C4-11-8	砖、混凝土结构暗配JDG管 公称 直径(mm)20	m	50	10.57	528.50	216.00	2.50		
65	C4-12-5	穿照明线 BV-2.5	m	100	3.17	317.00	70.00			
66	C4-12-5	穿照明线 BVR-2.5	m	50	3.39	169.50	35.00			
67	C4-11-212	暗装接线盒	个	2	8.49	16.98	6.38			
68	综合价	多媒体移机	项	1	500.00	500.00				
本页小计						74347.64	3683.03	124.44		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

第7页 共7页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
69	综合价	垃圾清运费	项	1	2000.00	2000.00				
70	综合价	垂直运输费	项	1	2000.00	2000.00				
本页小计						4000.00				
合计						154782.24	29489.10	771.40		

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

第1页 共3页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110001	一类人工		工日	20.851	143.00	
2	0001110003	二类人工		工日	78.387	155.00	
3	0001110005	三类人工		工日	67.702	177.00	
4		墙、柱、天棚面刷白色防霉无机涂料三遍		m2	78.842	30.00	
5		拉毛弹性涂料三遍		m2	107.180	40.00	
6	0101120067	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ10	t	0.357	3145.00	
7	0101120091	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ18	t	0.178	3002.00	
8	0103120005	镀锌铁丝	Φ0.7-1.0	kg	3.805	5.58	
9	0209120019	塑料薄膜		m2	46.786	0.21	
10	0301120727	镀锌铁丝	8#	kg	0.780	5.58	
11	0301121881	圆钉		kg	15.400	5.75	
12	0321120277	铁件	综合	kg	38.886	4.60	
13	0321120333	预埋铁件		kg	1.158	4.19	
14	0325120035	镀锌铁丝	12#	kg	2.426	5.58	
15	0325120041	镀锌铁丝	18#	kg	5.406	5.75	
16	0325120045	镀锌铁丝	22#	kg	0.207	5.75	
17	0325120111	钢丝网	综合	m2	48.283	5.58	
18	0401120015	复合硅酸盐水泥	PC 32.5R综合	kg	8.029	0.31	
19	0401120021	普通硅酸盐水泥	PO 42.5综合	kg	7537.641	0.37	
20	0401120045	白色硅酸盐水泥	425#、二级白度	kg	8.295	0.61	
21	0403120009	黄砂	净砂	t	18.039	107.00	
22	0405120119	碎石	综合	t	20.088	87.38	
23	0409120077	石灰膏		m3	0.118	602.00	
24	0431120177	非泵送商品混凝土	C20(细石)	m3	1.515	364.00	
25	0433120025	干混抹灰砂浆	DP M15.0	kg	174.174	0.29	
26	0701120035	瓷砖	300*600	m2	15.975	44.25	
27	0705120013	地砖	600*600	m2	52.000	53.10	

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

第2页 共3页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
28	1103120015	丁级钢质防盗门安装 (门框四周灌水泥浆, 门框厚度1.5mm, 门扇正面厚度不少于0.8mm, 门扇背面厚度不少于0.6mm, 门中间增加加肋筋, 观测窗20cm*10cm, 钢化玻璃6mm)		m ²	39.710	429.00	
29	1221120025	热镀锌钢管栏杆 H=1300 (含接闪线, 具体做法详见图纸)		kg	1095.447	7.59	
30	2801120899	铜芯塑料绝缘线	BV2.5	m	2.138	1.99	
31	2801120949	铜芯塑料绝缘线	BVR-500V	m	1.600	3.42	
32	3301120055	钢支撑		kg	2.995	3.45	
33	3411120001	电		kW·h	9.178	0.64	
34	3411120015	水		m ³	12.290	5.72	
35	3501120021	复合模板	综合	m ²	25.196	32.37	
36	3501120043	木模板		m ³	0.322	1681.00	
37	3503120025	脚手架钢管		kg	76.960	3.45	
38	3503120031	脚手架扣件		只	22.510	6.23	
39	B03111501	电焊条	E50系列	kg	0.940	6.11	
40	综合价	垂直运输费		项	1.000	2000.00	
41	综合价	垃圾清运费		项	1.000	2000.00	
42	综合价	多媒体移机		项	1.000	500.00	
43	综合价	铁艺栏杆(含焊接、预埋铁件等)		m ²	310.000	210.00	
44	综合价	门窗四周修复		扇	14.000	100.00	
45	2500120001 ~1	日光灯		套	2.020	60.00	
46	2801120885 ~1	铜芯塑料绝缘线	BV-2.5	m	116.000	1.99	
47	2801120885 ~1	铜芯塑料绝缘线	BVR-2.5	m	58.000	2.18	
48	2906330001 ~2	JDG电线套管(镀锌)	DN20	m	51.500	4.23	
49	2911120055 ~1	接线盒	钢盒	个	2.040	3.59	
50	ZJ_05RG	机械人工		工日	1.839	155.00	

